ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ГОРОДСКИХ ИННОВАЦИЙ И ТЕХНОЛОГИЙ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.4, ком. 205 ОГРН: 1067746256841, ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ «Дмитровская», расположенный по адресу: г. Москва, Дмитровское ш. вл.1

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 3.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.

КОРРЕКТИРОВКА.

ДМ/5200-2018-02-ЖК-АР

Том 3

2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ГОРОДСКИХ ИННОВАЦИЙ И ТЕХНОЛОГИЙ»

105120, РФ, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д.10, стр.4, ком. 205 ОГРН: 1067746256841, ИНН/КПП: 7718574156/770901001

Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ «Дмитровская», расположенный по адресу: г. Москва, Дмитровское ш. вл.1

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАЗДЕЛ 3.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.

КОРРЕКТИРОВКА.

ДМ/5200-2018-02-ЖК-АР

Том 3

Главный архитектор проекта А.С. Маслова

Комплексный главный инженер проекта А.В. Глазков

2018

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

СОВЕТ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация
«СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

ОГРН 1087799040372 ИНН 7725255760 КПП 772501001
Р/счет 40703810302200000036 в ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062,
д. 6, стр.16, 5 этаж, комн.25, БЦ «ПОРТ ПЛАЗА».
Тел.: (495) 925-05-28; www.sp-sro.ru; info@sp -sro.ru

ВЫПИСКА
из реестра членов саморегулируемой организации

07.03.2019 № СП-2706/19
(дата)

Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» 109548, г. Москва, Проектируемый проезд № 4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж, комн.25, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-011-16072009, эл-адрес Ассоциации в сети Интернет: www.sp-sro.ru

№ п/п	Вид информации	Сведения
1.	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращение (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его в реестре членов	ИНН: **7718574156** Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Центр городских инноваций и технологий"** Сокращённое наименование: **ООО "ЦГИТ"** Юридический адрес: **Российская Федерация, 105120, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 10, стр. 4, комн. 205** ФИО ИП: **---** Дата рождения ИП: **---** Рег. номер в реестре членов СРО: **339** Дата регистрации в реестре членов СРО: **28.09.2017**
2.	Дата и номер решения о приёме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приёме в члены саморегулируемой организации	Протокол Президиума № **307** Дата Президиума: **28.09.2017** Дата вступления в силу решения о приёме в члены СРО: **28.09.2017**
3.	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Основания исключения: **----** Дата исключения: **----**
4.	Сведения о наличие у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии.	**Не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров**

5.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000 рублей, что соответствует третьему уровню ответственности в соответствии с которым имеет право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей** **Имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации:** **а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);** **б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)**
6.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.	**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 0 рублей, что не соответствует ни одному уровню ответственности. В соответствии с этим не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров**
7.	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства.	-----

Директор (должность руководителя) М.П. (подпись) **Е.В. Жучкова** (ФИО руководителя)

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

РАЗДЕЛ 3

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

объект: «Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ «Дмитровская».

адрес объекта: г. Москва, Дмитровское шоссе, вл.1.

1 Обложка

2 Титульный лист

3 Содержание

4 Пояснительная записка

5 Подземная часть. План -3 этажа на отм. -11.700

6 Подземная часть. План -2 этажа на отм. -8.400

7 Подземная часть. План -1 этажа на отм. -5.100.

8 Надземная часть. План 1 этажа на отм. ±0.000.

9 Надземная часть. План 2 этажа на отм. +5.850.

10 Надземная часть. Совмещённый план 4 эт. 1 корп., 3 эт. 2 корп. и техпрост- ранства 3 корп. на отм. +11.700

11 Совмещенный план 5 эт. 1 корп., 4 эт. 2 корп., 3 эт. 3 корп., эксплуатируемой кровли стилобата. Отм. 13.800

12 Корпус 1. План 6...15 этажей на отм. +16.950...+45.300

13 Корпус 1. План 16 этажа на отм. +48.450

14 Корпус 1. План 17...20 этажей на отм. +51.600...+61.150

15 Корпус 1. План 21...29 этажей на отм. +64.200...+89.400

16 Корпус 1. План 30 этажа на отм. +92.550

17 Корпус 1. План 31 этажа на отм. +95.700

18 Корпус 1. План 32...39 этажей на отм. +98.850...+120.900

19 Корпус 1. План 40...45 этажей на отм. +124.050...+139.800

20 Корпус 1. План 46 этажа на отм. +142.950

21 Корпус 1. Планы 47...56 этажей на отм. +146.100...+174.450

22 Корпус 1. План 57 этажа на отм. +177.600

23 Корпус 1. План 58 этажа на отм. +180.750

24 Корпус 1. План 59 этажа на отм. +183.900

25 Корпус 1. План технического чердака на отм. +187.050. План кровли на отм.+190.600

26 Корпус 2. План 5...14 этажей на отм. +16.950...+ 45.300

27 Корпус 2. План 15 этажа на отм. +48.450

28 Корпус 2. План 16...19 этажа на отм. +51.600...+61.050

29 Корпус 2. План 20...28 этажей на отм. +64.200...+ 89.400

30 Корпус 2. План 29 этажа на отм. +92.550

31 Корпус 2. План 30 этажа на отм. +95.700

32 Корпус 2. План 31 - 38 этажей на отм. +98.850 - +120.900

33 Корпус 2. План 39...44 этажей на отм. +124.050...+139.800

34 Корпус 2. План 45 этажа на отм. +142.950

35 Корпус 2. Планы 46...55 этажей на отм. +146.100...+174.450

36 Корпус 2. План 56 этажа на отм. + 176.600

37 Корпус 2. План 57 этажа на отм. + 180.750

38 Корпус 2. План 58 этажа на отм. + 183.900

39 Корпус 2. План технического чердака на отм.+187.050.
План кровли на отм.+190.600.

40 Корпус 3. План 3 этажа на отм. +13.800

41 Корпус 3. План 4, 6, 8 этажей на отм. +16.950, +23.250, +29.550

42 Корпус 3. План 5, 7, 9-16 этажей на отм.+20.100, +26,400, +32.700...+54.750

43 Корпус 3. План 17,19,21-23,25,27,29 эт. на отм.+57.900,+64.200,+70.500...+76.800,+83.100,+89.400,+95.700

44 Корпус 3. План 18, 20, 24, 26, 28 этажей на отм.+61.050,+67.350,+79.950,+86.250,+92.550

45 Корпус 3. План технического чердака на отм. +98.850. План кровли на отм.+99.210

46 Разрез 1 - 1

47 Разрез 2 - 2

48 Разрез 3 - 3.

49 Разрез 4 – 4.

50 Корпуса 1, 2, 3. Фасад 11 – 2.

51 Корпус 1, 2, 3. Фасад 2 – 11.

52 Корпуса 1, 2, 3. Фасад Р – Г.

53 Корпуса 2, 3. Фасад Г – Р.

54 Корпус 1, 3. Фасад К – Г. Фасад Г – К.

55 Узлы. Типы стеновых конструкций.

56 Узлы. Типы кровельных покрытий.

57 Фрагменты фасадов. Корпус 1.

58 Фрагменты фасадов. Корпус 2.

59 Фрагменты фасадов. Корпус 3.

Всего в книге: ***(69)*** страниц ГАП Маслова

Архитектурные решения.

1.1. Общие данные.

Проект ***корректировки*** многофункционального жилого комплекса в составе ТПУ «Дмитровская» разработан по поручению АО «МР Групп» в соответствии с договором на выполнение корректировки проектных работ и заданием на корректировку проектирования.

Основанием для разработки проекта являются:

- Техническое Задание Заказчика на корректировку проектирования;
- Градостроительный план земельного участка (№ RU77 -206000-034974);
- Специальные технические условия на проектирование и строительство (согласовано письмом Комитета по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов №МКЭ-30-331/19-1 от 06.03.2019г.);
- Специальные технические условия на мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (согласованные письмами УНПР ГУ МЧС России по г. Москве. №1008-4-8 от 15.03.2018 и Комитета по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов №МКЭ-30-208/19-1 от 28.02.2019г).
- ***Остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.***

1.2. Объемно-планировочные решения.

- Изменение этажности корпуса №1 с 59 до 60 этажей, корпуса №3 с 23 до 30 этажей
- Изменение конфигурации и этажности (до 2-3 этажей) стилобата

<u>На отметке -11.700:</u>

- Изменено количество машиномест – 177м/м вместо 179 м/м

- В осях А/1, А/6, А-Б/8-9, А/11-12, Г-Д/1, И-Л/10-11, П-Р/1, Ж/1, Ж-И/8-9 добавлены дренажные приямки; в осях Н-П/10 изменены размеры дренажного приямка: 1000х1000 вместо 2000х2000 (см. изменение 1.1)
- Изменилось расположение дренажных лотков в осях Б-В/4-5, Б-В/7-8, Б-В/10-11, Е-Ж/1-2, Е-Ж/6-7, Е-Ж/9, Н-П/4-5, Н/1-2, И-Л/8 (см. изменения 1.2)
- Изменилось расположение водосборных приямков в осях Ж-И/10, Г/9-10 (см. изменения 1.3)
- Изменена конфигурация стен с изменением радиуса с 3200 на 1500мм корпуса №1 на отметках -11.700 - +187.050 и конфигурация стен корпуса №2 на отметках 0.000 - +187.050 (см. изменение 1.4)
- В осях Д-Ж/2-3 размещены две венткамеры (помещения №№19-06, 19-07) на месте расположения помещений кладовых; в осях Д-Е/3 изменена планировка кладовых (помещения №№19-32 – 19-36) (см. изменение 1.5)
- В осях И-К по оси 2 уменьшена площадь электрощитовой (№18-12), добавлено помещение кладовой (№18-16) (см. изменение 1.6)
- В осях И-К/3 и И-К/4-5 добавлены помещения кладовых (№№ 18-17, 18-18, 18-22, 18-23) (см. изменения 1.7)
- В осях И-К по оси 5 размещена венткамера (№18-10) и воздухозаборная камера (№18-11) на месте расположения помещений кладовых и шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.8)
- В осях Е-Ж/4-5 вместо помещения кладовой размещено помещение СС СПЗ (№18-13) (см. изменение 1.9)
- В осях П-Р/2-5 на отметках -11.700 – 0.000: колонны в осях П/2, П/3, П/4 смещены с оси П на 780мм к оси Н; удалены колонны в осях П/5 и Р/5; добавлены две стены размерами 6130*200мм справа и слева от оси 5; на отметках -11.700 - -5.100 изменено расположение машиномест в соответствии с новым конструктивным решением; на отметке -11.700 изменено расположение дренажного приямка (см. изменение 1.10)
- В осях Н-Р/6-9 изменена планировка кладовых (помещения №№18-45 – 18-77); в осях Н-П/8-9 добавлены два пилона сечением 1500х200мм;
  в стене ж/б ядра, расположенной в осях Н-П/7-8 вдоль оси П, проём перемещён на ось 7 – привязка к оси 7 изменилась с 6255мм на 700мм;
  в стене ж/б ядра, расположенной в осях Н-П/8-9 вдоль оси 8, между осями Н и П добавлен проём шириной 800мм (см. изменение 1.11)

- В осях М-Н по оси 6 размещена венткамера (№18-06) на месте расположения помещений кладовых; (см. изменение 1.12)
- В осях М-Н/2-5 габариты колонн увеличены с 400х800мм до 400х1000мм; между осями М-Н по оси 5 удалена колонна на отметках -11.700, -8.400, -5.100 (см. изменение 1.13)
- В осях М-Н по оси 7 помещение кладовой заменено на помещение СС СПЗ (№18-07) (см. изменение 1.14)
- В осях Н/8 на месте кладовых расположена венткамера (№18-08); уточнено расположение люка спуска в приямки лифтов; увеличена площадь и изменена конфигурация шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.15)
- В осях Л-М/6-7 добавлены помещение кладовой (№18-87) и шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.16)
- В осях Л-М/7-8 уменьшена площадь кладовой (№18-85) и добавлена шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.17)
- В осях Л-Н/8-9 добавлены помещения кладовых (помещения №№18-79, 18-80, 18-83, 18-84) (см. изменение 1.18)
- В осях Л-М/11 добавлено помещение кладовой (№18-93) (см. изменение 1.19)
- В осях Е-Ж/10-11 увеличена ширина лифтового холла (№18-15) с 2150мм до 2250мм, перенесён вход в лифтовой холл; добавлен проём шириной 1100мм в стене в осях Е-Ж/10; исключено помещение тамбур-шлюза; добавлены кладовая (№18-94) и шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.20)
- В осях Д-Ж/11-12 размещены две венткамеры (№№18-09, 19-10) и воздухозаборные камеры (№№18-14, 19-09) на месте расположения помещений кладовых; в осях Г-Д/11-12 изменена планировка кладовых, а также добавлены кладовые вместо двух машиномест (№№19-17 – 19-25) (см. изменение 1.21)
- В осях Д-Е/10-11 исключено одно машиноместо; в осях Д-Е вдоль осей 10-11 добавлена стена размером 5800*300мм; добавлены кладовые (№№19-14, 19-15), шахта для прокладки инженерных коммуникаций; добавлен дверной проём, соединяющий части пожарного отсека (см. изменение 1.22)
- В осях Г/10 добавлена кладовая (№19-16) (см. изменение 1.23)
- для сообщения подземной автостоянки с помещениями стилобата в осях Л-М/6 на месте кладовой и части венткамеры с воздухозаборной камерой предусмотрен

лифт ЛФ-16 грузоподъемностью 1050 кг, с габаритными размерами кабины 2,1х1,1х2,3м (ШхГхВ) (см. изменение 1.99)

<u>На отметке -8.400:</u>

- Изменено количество машиномест - 176 м/м вместо 178м/м
- Изменено размещение водосборных воронок. Воронки располагаются в осях А-Б/3, А-Б/6, А-Б/10, Г-Д/9-10, Е-Ж/9-10, Е/5-6, Е-Ж/1-2, К/3, К/4-5, И-Л/7-8, И-Л/11-12, М-Н/10-11, Р/2, Р/4 (см. изменения 1.24)
- Добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций в осях В-Г/2-6, В-Г/9, Г-Д/10, Ж-И/10, П-Р/1, К/3-4, И-К/3 (на месте кладовой), Ж-И/5, Ж-И/3-4 (за счёт площади кладовых), Е-Ж/5 (за счёт площади кладовой), Л-М/6-8 (две шахты за счёт изменения площади/перемещения кладовых) (см. изменения 1.25)
- В осях Д-Е/2-3 размещена венткамера (№19-06) на месте расположения помещений электрощитовой, шахты для прокладки коммуникаций и кладовых (см. изменение 1.26)
- В осях 2-3 по оси Ж, на месте расположения помещений СС СПЗ размещены кладовые (помещения №№19-18 – 19-25) и воздухозаборная камера (см. изменение 1.27)
- В осях И/2-3 на месте помещения оператора связи расположена электрощитовая (№18-11); исключена шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.28)
- В осях И-К/4-5 увеличены площади кладовых (№№18-64, 18-65) за счёт исключения шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.29)
- В осях И-К/5 исключена шахта для прокладки инженерных коммуникаций; запроектирована воздухозаборная камера (см. изменение 1.30)
- В осях Д-Е/3-4 вместо помещений кладовых размещены венткамера (№19-07) и помещение для хранения уборочного инвентаря (№19-05);
  в осях Д-Е/4-5 изменена планировка кладовых (помещения №№19-27 – 19-29);
  по осям Д/5 и Е/5 добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций;
  добавлена кладовая в осях Д/5 (№19-30) (см. изменение 1.31)
- В осях П-Р/6-7 вместо помещений кладовых размещен холодильный центр стилобата (№18-08), добавлены две шахты для прокладки инженерных коммуникаций и дренажный приямок (см. изменение 1.32)

- В осях Н-П/6 исключены кладовые и запроектирована шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.33)
- В осях Л-Н/6-7 вместо машиноместа, помещений СС СПЗ и оператора связи размещены кладовые (№№18-58 – 18-61), венткамера (№18-06), добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.34)
- В осях М-Н по оси 7 на месте кладовой размещено помещение СС СПЗ (помещение №18-07);
  в стене ж/б ядра, расположенной в осях М-Н/7-8 вдоль оси М, привязка проёма к оси 7 изменилась с 1550мм на 2930мм;
  над осью М добавлена кладовая (помещение №18-29) (см. изменение 1.35)
- В осях Н-Р/7-8 добавлен второй вход в тамбур-шлюз (помещение №18-02) справа от оси 7 за счёт исключения кладовой и помещения СС СПЗ;
  в стене ж/б ядра, расположенной в осях Н-П по оси 8, добавлен проём шириной 1200мм;
  в стене ж/б ядра, расположенной в осях Н-П/7-8 вдоль оси П, привязка проёма к оси 8 изменилась с 1860мм на 270мм, проём уменьшен с 1400мм до 1200мм;
  в осях Н-П/8-9 добавлены пилоны сечением 1500*200мм;
  в осях Н-Р/8-9 изменена планировка кладовых (помещения №№18-39 – 18-57);
  добавлено 5 шахт для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.36)
- В осях Е-И/11-12 на месте расположения помещений СС СПЗ и оператора связи расположены кладовые (помещения №№18-17 - 18-21) и воздухозаборные камеры; помещение оператора связи перемещено на ось И (№18-10) (см. изменение 1.37)
- В осях Д-Е/10-12 увеличена площадь помещения венткамеры (№19-11) за счет площади помещений кладовых; добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций; добавлены воздухозаборные камеры; в осях Д-Е вдоль осей 10-11 добавлена стена размером 5800*300мм (см. изменение 1.38)
- В осях Г-Д/11-12 изменена планировка кладовых (№№19-42, 19-43) (см. изменение 1.39)
- В осях Е-Ж/10-11 увеличена ширина лифтового холла с 2150мм до 2250мм, перенесён вход в лифтовой холл (№19-10), добавлен проём шириной 1100мм в стене в осях Е-Ж/10; исключено помещение тамбур-шлюза; добавлена кладовая (№18-22) и помещение СС СПЗ (№18-09) (см. изменение 1.40)
- В осях Е-Ж/4-5 вместо кладовой расположено помещение СС СПЗ (№18-13) (см. изменение 1.41)

- В осях Ж-И по оси 4 уменьшена площадь кладовой (№18-16), добавлена ниша СС СПЗ (см. изменение 1.42)
- для сообщения подземной автостоянки с помещениями стилобата в осях Л-М/6 на месте кладовых предусмотрен лифт ЛФ-16 грузоподъемностью 1050 кг, с габаритными размерами кабины 2,1х1,1х2,3м (ШхГхВ) (см. изменение 1.99)

<u>На отметке -5.100:</u>

- изменение количества машиномест - 138 м/м вместо 143 м/м
- изменено размещение водосборных воронок. Воронки располагаются в осях А-Б/3, А-Б/6, А-Б/10, Е-Ж/2, Ж-И/5-6, Ж-И/9, К/3, К/4, М-Н/7-8, Р/3, Р/4 (см. изменения 1.24)
- добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций в осях В-Г/2-6, В-Г/9, Е-Ж/9-10, Ж-И/5-6, Л-М/6-7, Н-П/6-7, П-Р/6 (см. изменения 1.25)
- в осях Д-Е/3-4 исключены помещения управляющей компании, диспетчерской ЦПУ СПЗ, за их счёт расширено помещение пресс-компактора (№21-01);
  изменена планировка помещений пресс-компактора: расположение санузла (№21-03), перемещён грузовой лифт ЛФ-6 и входной тамбур-шлюз (№21-02);
  на месте тамбура-шлюза расположено помещение уборочного инвентаря (№18-15)
  в осях Д/3 и по оси Е добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций;
  исключён один из проёмов в стене ж/б ядра в осях Е-Ж/3-4 вдоль оси Е, оставшийся расширен с 1100мм до 1500мм и перемещён к оси 4 - привязка проёма к оси 4 изменилась с 3200 на 1950мм;
  уменьшена площадь тамбур-шлюза лестницы (помещение №19-02);
  добавлена ниша СС СПЗ; (см. изменение 1.43)
- в осях Д-Е/2-3 за счёт исключения ПУИ, кладовой и серверной увеличена площадь помещения венткамеры (№19-09); добавлена воздухозаборная шахта (см. изменение 1.44)
- в осях 2-3 по оси Ж вместо помещений кладовых и электрощитовых размещена венткамера (№19-07); добавлена воздухозаборная шахта. (см. изменение 1.45)
- в осях И-К/2-3 вместо помещений кладовых размещена электрощитовая (№19-10); исключена шахта для прокладки инженерных коммуникаций в осях Ж-И/2-3 (см. изменение 1.46)
- в осях И-К/3 добавлена кладовая (№18-51) и шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.47)

- в осях И-К/3-4 размещен холодильный центр супермаркета (№18-11); добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.48)
- в осях И-К/4-5 две венткамеры объединены в одну (помещение №18-10); изменено расположение воздухозаборной камеры и шахты для прокладки инженерных коммуникаций) (см. изменение 1.49)
- в осях 4-5 по оси Ж на месте кладовых размещены электрощитовая (№18-12) и помещение СС СПЗ (№18-13) (см. изменение 1.50)
- в осях Ж-И/3-4 на месте кладовой размещено помещение хранения уборочной техники (№19-08); на месте помещения временного хранения мусора расположено помещение уборочного инвентаря (№19-04); исключена кладовая, добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций и ниша СС СПЗ (см. изменение 1.51)
- в осях П-Р/1-2 две венткамеры объединены в одну (помещение №18-16); добавлена шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.52)
- в осях П-Р/7 изменена конфигурация стены между насосной пожаротушения и ЦТП (см. изменение 1.53)
- в осях Н-П/7-8 на месте помещения временного хранения мусора размещено помещение уборочного инвентаря (№18-04); в стене ж/б ядра между лифтовым холлом (№18-05) и помещением уборочного инвентаря (№18-04) добавлен проём шириной 1350мм;

  в осях М-П/8 вместо части помещения ЦТП запроектированы кладовые (№№18-49, 18-50) и помещение уборочного инвентаря (№18-22);

  по оси 8 добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций и ниша СС СПЗ; по оси 7 вместо помещения уборочной техники расположено помещение СС СПЗ (№18-21);

  уточнено расположение проёмов в стенах ж/б ядра:

  - в стене ж/б ядра, расположенной в осях Н-П/7-8 вдоль оси П исключён проём шириной 1400мм и добавлены проёмы шириной 1150мм на расстоянии 500мм слева и 855мм справа от оси 7;

  - в стенах ж/б ядра, расположенных в осях М-П/ по оси 8 вдоль оси Н добавлены проёмы шириной 1000мм;

  - в стене ж/б ядра, расположенной в осях М-Н/7-8 вдоль оси М проём, расположенный между осями 7 и 8 увеличен с 1100 до 1350мм и смещён к оси 8 - привязка проёма к оси 7 изменилась с 1550 на 2680мм; ширина проёма по оси 8

уменьшена с 1400мм до 1000мм, привязка к оси 8 изменилась с 0 до 1100мм; (см. изменение 1.54)

- в осях Н-П/8-9 добавлены два пилона размерами 1500*200мм (см. изменение 1.55)
- в осях 8-10/М вход в ЦТП (помещение №23-01) перенесён ближе к оси 8, на месте входа предусмотрен витраж EI 60 размерами 5750*2350мм (см. изменение 1.56)
- в осях Л-М/10-12 вместо кладовых и одного машиноместа расположены электрощитовые (помещения №№18-26, 18-27) (см. изменение 1.57)
- в осях Л-М/8-9 вместо кладовых размещена венткамера ДУ (№18-24) и воздухозаборная камера (№18-25); добавлен проём шириной 1200мм в стене в осях 8-9/Л (см. изменение 1.58)
- в осях 8/М вместо венткамеры ЦТП размещено машиноместо, проём в стене в осях 8-9/Л расширен с 2000мм до 3100мм (см. изменение 1.59)
- в осях Л-М/7-8 вместо кладовых размещена электрощитовая ВРУ-2 (№18-23) (см. изменение 1.60)
- в осях Л-М по оси 6 за счёт электрощитовой и кладовой увеличена площадь и изменена конфигурация венткамеры (№18-17); изменилось расположение воздухозаборной камеры, добавлена шахта для прокладки инженерных коммуникаций; (см. изменение 1.61)
- в осях Ж-И/9-10 вместо 2-х машиномест и кладовых предусмотрена загрузка кафе (помещение №18-31) с подъемными грузовыми лифтами (информацию по лифтам см. изменение 1.92) и помещением уборочного инвентаря (№18-28); добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.62)
- в осях Е-И/11-12 вместо электрощитовых и венткамеры расположены кладовые (№№18-38 - 18-48); в осях Е-Ж/12 добавлены воздухозаборные шахты (см. изменение 1.63)
- в осях Ж/10-11 вместо кладовой запроектировано помещение СС СПЗ (№18-30), добавлена шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.64)
- в осях Е-Ж/10-11 увеличена ширина лифтового холла (№18-09) с 2150 до 2250мм , перенесён вход в лифтовой холл; добавлен проём шириной 1350мм в стене в осях Е-Ж/10; вместо тамбур-шлюза запроектировано помещение кладовой (№18-41) (см. изменение 1.65)
- в осях Д-Е/10-12 изменены планировки кладовых (№№18-33 – 18-37), добавлены воздухозаборные шахты по осям Д, Е, 12; перемещено помещение уборочного

инвентаря (№18-29); в осях Д-Е вдоль осей 10-11 добавлена стена размером 5800*300мм (см. изменение 1.66)

- в осях Г-Д/11-12 изменена планировка помещений трансформаторной подстанции (см. изменение 1.67)
- в осях В-Е/7-8 три машиноместа перемещены с оси В, к осям Д-Е/7-8; изменено расположение и планировка помещений мойки автомобилей (помещения №№20-01 – 20-07) (см. изменение 1.68)
- для сообщения подземной автостоянки с помещениями стилобата в осях Л-М/6 на месте кладовой и части венткамеры с воздухозаборной камерой предусмотрен лифт ЛФ-16 грузоподъемностью 1050 кг, с габаритными размерами кабины 2,1х1,1х2,3м (ШхГхВ) (см. изменение 1.99)
- изменена отметка помещения пресс-компактора с -3.900 на -5.100
- трансформаторные подстанции расположены на отметке -4.300
- изменена отметка дебаркадера распределительных трансформаторных подстанций с -3.700 на -3.500
- на отметке -3.400 расположены распределительные трансформаторные подстанции
- исключено техническое пространство на отметке -1.650
- отметка въезда в автостоянку изменена с 0.080 на 0.000

<u>На отметке 0.000:</u>

- изменено расположение детского образовательного центра – центр размещен в осях Д-Ж/2-5 на трех этажах, на месте расположения помещений бытового обслуживания, вход расположен на отметке +1.050;
  для входа в детский образовательный центр добавлено крыльцо с лестницей, пандусом и подъёмником для инвалидов с площадками на отметках +0.350,+0.660;
  в осях Е/5 помещение мусорокамеры перенесено на ось Е, исключён тамбур-шлюз;
  вход в мусорокамеру перенесён на 2250мм, на ось Е, вход на отметке +0.300;
  лифт ЛФ-6 перемещён на 2690мм в сторону оси 4;
  в осях Е-Ж по оси 3 в помещении вестибюля (№1-3) добавлена ниша СС СПЗ, вход в вестибюль на отметке +0.400 (см. изменение 1.69)
- изменена вместимость детского образовательного центра с 65 до 120 детей
- увеличена площадь помещений супермаркета, производственные помещения расположены в осях Е-К/2-3, И-К/2-5;

- в осях Ж-И/3-4 на месте санузлов, гардероба преподавателей и помещения хранения уборочного инвентаря детского образовательного центра расположено помещение хранения сухих продуктов супермаркета (помещение №1-03);
  в помещении лестницы 1.2 (помещение №1-7) в осях Ж-И/4-5 добавлена ниша СС СПЗ (см. изменение 1.70)
- в осях К-Р по оси 2 на отметке -0.080 добавлены помещение загрузки супермаркета (№1-013), отметка кровли загрузки +5.750, с зоной временного хранения отходов (№1-014), помещение уборочного инвентаря супермаркета (№1-033); исключена лестница на эксплуатируемую кровлю (см. изменение 1.71)
- в осях Н-Р/2-3 на отметках -0.080 на месте тамбура загрузки, помещения приёма товара, кладовой и моечной тары расположены помещение временного хранения мусора (№14-01), тамбур (№14-02) и шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.72)
- в осях 3-5 по оси Р на отметках -0.100, 0.000 вместо помещений супермаркета расположены помещения магазинов (№№2-01 – 2-04, 3-01 – 3-04), эвакуационная лестница (№15-1), входной тамбур супермаркета (№№1-01, 1-02), шахта для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.73)
- в осях Л-Р/6-8 вместо магазинов хозтоваров, канцтоваров и аптечного пункта расположены воздухозаборная камера, шахты для прокладки инженерных коммуникаций, помещения магазинов (помещения№№ 1-09 – 1-011, 1-030 1-032, 4-01 – 6-04;
- в осях Н-Р/8-11 вместо фитнес клуба размещены помещения магазина (№№7-01, 7-02), аптечного пункта (№8-01, 8-02), эвакуационной лестницы (№11-16), тамбура (№14-03), санузел для персонала (№14-05), помещение уборочного инвентаря (№14-04), шахты для прокладки инженерных коммуникаций, на отметке -0.600 размещены помещения офиса (№№9-01 – 9-05) (см. изменение 1.74)
- в осях Л-М/8-11 вместо помещений фитнес клуба размещены венткамера на отметке 0.000 (№17-09), и салон красоты на отметке -0.900 (помещения №№ (см. изменение 1.75)
- в осях Ж-Л/10-12/3 – на отметке -1.350 на месте салона красоты размещено кафе на 40 посадочных мест (помещения №№11-01 – 11-08) (см. изменение 1.76)
- в осях Е-Ж/11-12/3 на месте производственных помещений кафе размещены помещения салонов связи (помещения №№12-01 – 13-05) (см. изменение 1.77)

- в осях Г-Е/10-12/3 на месте производственных помещений кафе размещены помещения кафе на 45 посадочных мест (№№11-09 – 11-15) (см. изменение 1.78)
- изменен вестибюль корпуса №3 в осях Е-И/10-11 на отметке +0.350; изменён выход из лестницы 3.1 (№3-5) (см. изменение 1.79)
- в осях Д-Е/10-11 и И-Л/10-11 предусмотрены лестнично-лифтовые узлы для сообщения между 1 и 2 этажами кафе (см. изменение 1.80-1 и 1.80-2)
- в осях Г-Д/4-5 над рампой и под детским образовательным центром, на отметке +0.600, расположена венткамера (№17-01)(см. изменение 1.81)
- в осях Г/2 изменилась конфигурация угла помещения рампы: добавлена ниша для размещения воздушной завесы размером 750х2500мм; стена по оси Д смещена на 550мм, на ось Д (см. изменение 1.82)
- в осях М-Н/7-8 в помещении вестибюля (№2-3) добавлены шахты для прокладки инженерных коммуникаций (см. изменение 1.83)

<u>На отметке +0.450</u>

- предусмотрено техническое пространство в осях 3-5/Д-Е высотой 300 мм с последующей засыпкой керамзитовым гравием. (см. изменение 1.84)

<u>На отметке +3.200, +4.930</u>

- в осях Г-Д/2-5 над рампой и под детским образовательным центром, на отметке +3.200, расположены помещения диспетчерских (№№17-02 – 17-08) и техпространство для прокладки коммуникаций на отметке +3.950 высотой 1,12м и техпомещение для прокладки коммуникаций +4.930 высотой 2,1м (см. изменение 1.85)

<u>На отметке +5.850</u>

- предусмотрен 2 этаж стилобата с размещением торговой галереи в осях 2-6/К-Р, детского образовательного центра на 100 детей в осях 2-5/Г-Ж с помещениями универсальных учебных классов, санузлов, рекреаций, помещений для преподавателей; кафе на 118, 115, 119 посадочных мест с помещениями технологии в осях 6-12/3 /Г-Р; для посетителей предусмотрены санузлы в осях 9-10/Г-Д и 6-7/М-Н; для сообщения между этажами предусмотрены лестницы в осях Ж-К по оси 2, П-Р по оси 5, Н-П по оси 9, И-Л по оси 9, Д-Е по оси 9. В осях 3-5/И-К предусмотрены венткамеры.

<u>На отметке +9.300</u>

- предусмотрен 3 этаж стилобата в осях 2-5/Г-И с размещением помещений детского образовательного центра на 100 детей с помещениями универсального учебного класса, помещением театральной студии и инвентарными.
- на отметке +9.750 размещена венткамера детского образовательного центра

<u>На отметке +11.710</u>

- В осях Д-К/2-5 изменилась конфигурация помещений для прокладки коммуникаций. Отметка изменилась с +5.400 на +11.710 (см. изменение 1.86)
- В осях Л-Р/6-10 изменилась конфигурация технических помещений и помещений для прокладки коммуникаций. Отметка изменилась с +5.400 на +11.710 (см. изменения 1.87)
- В осях Г-Л/10-12/3 – отметка помещений для прокладки коммуникаций изменилась с +5.400 на +11.710 (см. изменение 1.88)
- в осях К-Р/2-5; Л-Р/10-11 – эксплуатируемая кровля с выходами из жилых корпусов №1 и №2 (см. изменения 1.89) Изменение отметки выхода на кровлю с +6.320 на +11.000 и +10.900, эксплуатируемая кровля на отметке +12.600; +12.350 и +12.270 в осях М-Р/5-6 и М-Р/9-10 добавлены венткамеры на отметке +10.290 (см. изменения 1.90)
- в осях П-Р по оси 5 выход на кровлю из лестницы на отметке +12.450

<u>На отметке +13.800</u>

- изменены планировки квартир в корпусах №1,2,3 (см. изменения 1.91)
- в осях Г-Г/1 / 2-5; К-М / 2-5; К2-Р / 5-5/2; К2-Р / 9/2-10; И/3-К/2 / 9/3-12/3 в корпусах №1,2,3 предусмотрены приватные террасы с выходом непосредственно из квартир на отм.+13.750 (см. изменения 1.92)
- эксплуатируемая кровля на отм. +12.300, +13.400, +13.900.

<u>На отметках +16.950-+45.300; +48.450; +51.600-+61.050; +64.200-+89.400; +92.550; +95.700; +98.850-+120.900; +124.050-+139.800; +142.950; +146.100-+174.450; +177.600; +180.750; +183.900</u>

- изменены планировки квартир в корпусах №1,2 (см. изменения 1.91)

<u>На отметках +16.950; +20.100; +23.250; +26.400; +29.550; +32.700-+54.700; +57.900; +61.050; +64.200; +70.500</u>

- изменены планировки квартир в корпусах №3 (см. изменения 1.91)

<u>На отметке +95.700</u>

- исключены помещения венткамер дымоудаления с воздухозаборными камерами, помещение слаботочных систем, электрощитовая в корпусах №1,2;

На отметке +177.600

- вместо электрощитовых и помещений слаботочных систем в осях Н/2 / 5/2-6/2 и Ж/1 / 2/1-3/1 расположены однокомнатные квартиры для корпусов №1,2 (см. изменения 1.92)
- в осях К/2-М/2 – 6/2 и Г/1-Е/1 / 3/1 вместо однокомнатных квартир расположены помещения ЭОМ и слаботочных систем, кладовые жильцов для корпусов №1,2 (см. изменения 1.93)

На отметке +187.050

- увеличена площадь технических помещений и размещена смотровая площадка для корпусов №1,2 (см. изменения 1.94)
- В корпусе №3 добавлено 7 этажей на отметках +76.800…+95.700, где предусмотрены помещения жилых квартир и помещения мест общего пользования (лифтовые холлы, лестницы, приквартирные холлы). (см. изменение 1.95)
- Изменена отметка кровли корпуса №3 с +99.330 на +102.390. Добавлено техпространство для прокладки коммуникаций на отметке +98.850 высотой 1,79м (см. изменение 1.96)

Фасады

- Изменен размер оконных проемов по высоте с 1930мм на 2250мм в корпусе №1,2 на отметках с +13.800 до +183.900;
  изменено расположение корзин под кондиционеры (см. изменение 1.97)
- Изменены фасады стилобата: добавлены 1-2 этажа (см. изменение 1.98)

Экспликации

- Уточнены площади помещений (см. изменение 1.107)

На объекте предусмотрен источник аварийного питания ДГУ *1000* кВА в модуль-контейнере на прилегающей территории. Аварийный источник питания ДГУ предназначен для аварийного электроснабжения потребителей первой особой группы электроснабжения, находящихся на территории многофункционального комплекса. Проектная установленная мощность ДГУ составляет *800*,0 кВт. Габаритные размеры 8 х 2,8 х 2,9 м (ДхШхВ).

Дополнительно предусмотрены лифты:

- для сообщения подземной автостоянки с помещениями стилобата в осях Л-М/6 предусмотрен лифт ЛФ-16 грузоподъемностью 1050 кг, с габаритными размерами кабины 2,1х1,1х2,3м (ШхГхВ) (см. изменение 1.99 на отм.-11.700 - 0.000,);

- лифт ЛФ-13 в осях Е-Ж/10-11 заменён на лифт для перевозки пожарных подразделений грузоподъемностью 1000 кг, с габаритными размерами кабины 2,1х1,1х2,9м (ШхГхВ) (см. изменение 1.100 на отметках -11.700 - +95.700);
- для сообщения загрузки кафе, расположенной на отметке -5.100 и технологическими помещениями кафе на отметке +5.850 в осях Ж/10-11 предусмотрены два малых грузовых лифта грузоподъемностью 100 кг, с габаритными размерами кабины 0,65х0,975х1,2м (ШхГхВ) (см. изменение 1.101 на отметках -5.100, 0.000);
- для сообщения между торговой галереей второго этажа и торговыми помещениями первого этажа предусмотрены 2 эскалатора в осях 3-5/М-Н (см. изменение 1.102 на отметке 0.000);
- для технического сообщения между торговой галереей второго этажа и помещениями загрузки, и помещением временного хранения мусора в осях Н-П/2 предусмотрен лифт ЛФ-15 грузоподъемностью 1275 кг, с габаритными размерами кабины 1,35х2,0х2,4м (ШхГхВ) (см. изменение 1.103 на отметке 0.000);
- в детском образовательном центре в осях Е/4-5 предусмотрен лифт ЛФ-19 грузоподъемностью 1125 кг, с габаритными размерами кабины 1,2х2,1х2,3м (ШхГхВ) (см. изменение 1.104 на отметке 0.000);
- для сообщения между помещениями общественного питания на первом и втором этажах предусмотрены лифты: в осях Л/10-11 лифт ЛФ-17 и ЛФ-18 грузоподъёмностью 1000 кг, с габаритными размерами кабины 1,6х1,4х2,2м (ШхГхВ) (см. изменения 1.105 и 1.106 на отметке 0.000);

Расчетное обоснование на количество санузлов по типам помещений общественного назначения принимается согласно п.5.41 СП 118.13330.2012*. Мужчины - один унитаз на: 20-30 сотрудников, школьников, 50-60 посетителей; один писсуар на: 15-18 сотрудников, 50-80 посетителей; 30 школьников; один умывальник на четыре унитаза, но не менее одного на уборную. Женщины - один унитаз на: 15 сотрудников, 20 школьниц, 25-30 посетителей; один умывальник на два унитаза, но не менее одного на уборную.

✓ Расчет санузлов по помещениям:

- Детский образовательный центр из расчета ***120*** детей – ***60*** мальчиков (***60***/30=***2*** унитаза) и ***60*** девочек (***60***/20=***3*** унитаза), предусмотрено 3 санузла: один для мальчиков оборудован 2 унитазами и 1 умывальником; один для девочек

оборудован 3 унитазами и 1 умывальником и дополнительно предусмотрен санузел с универсальной кабиной для инвалидов, оборудованный унитазом и умывальником. Предусмотрен санузел для персонала, оборудованный унитазом и умывальником из расчета 7 сотрудников (7/15=0,5 унитаза).

- Кафе на ***437*** посадочных мест ***(суммарно)*** – обеденный зал на 1 этаже на 40 посадочных мест (оси И-Л; 10-12/3) – 20 мужчин (20/60=0,3 унитаза) и 20 женщин (20/30=0,7 унитаза). Предусмотрены: 1 санитарная кабина с унитазом и умывальником и универсальный санузел для инвалидов на отм. -1,350; и дополнительно на отм. 2,700 две кабины с унитазами и 1 умывальником.

✓ обеденный зал на 1 этаже на 45 посадочных мест (оси Е-Г; 10-12/3) - 22,5 мужчин (22,5/60=0,375унитаза) и 22,5 женщин (22,5/30=0,75унитаза), предусмотрены два санузла с унитазом и умывальником – один из них для МГН.

✓ Три обеденных зала на 2 этаже (оси Г-Р; 6-12/3) на 118; 115; 119 посадочных мест. Всего 352 места – 176 мужчин (176/60=2,9333 унитаза); 176 женщин (176/30=5,8666 унитаза) – предусмотрено две группы санузлов: первая в осях 6-7; Л-Н – два санузла на 5 унитазов и три умывальника в каждом. В санузлах предусмотрено по одной кабине для инвалидов; вторая группа санузлов в осях 10-11; Г-Д – для мужчин на два унитаза и один умывальник; для женщин на три унитаза и два умывальника, здесь же предусмотрен санузел для МГН. Расстояние от посадочных мест до санузлов не более 60м.

✓ Для работающего персонала кафе – 47 чел. (мужчины 23,5/20=1,1 унитаз; женщины 23,5/15=1,56 унитаза) предусмотрены 4 санузла с унитазом и раковиной.

- Супермаркет на 1 этаже – торговая площадь 572,6 м^2, работающий персонал 18 чел.- 9 мужчин и 9 женщин. Для посетителей супермаркета (572,6/400=1,4унитаза) предусмотрены два санузла с унитазом и раковиной, один из которых для МГН. Для персонала (мужчины - 9/20=0,45 унитаза; женщины 9/15=0,6 унитаза) предусмотрены две кабины с унитазом и раковиной в осях Е-Ж; 2-3.
- Торговая галерея на 2 этаже – торговая площадь 557 м^2, работающий персонал 20 чел. – 10 мужчин и 10 женщин. Для посетителей торговой галереи (557/600=0,9 унитаза) предусмотрены два санузла в составе санузлов в осях 6-7; Л-Н. Для персонала (мужчины 10/20=0,5 унитаза; женщины 10/15=0,66 унитаза) предусмотрены два санузла в составе санузлов в осях 6-7; Л-Н.
- В салоне красоты из расчета ***5*** посетителей (***5***/30=0,***2*** унитаза), предусмотрен санузел для посетителей (универсальная кабина для инвалидов) оборудованный

унитазом и умывальником; из расчета 9 сотрудников (9/15=0,6 унитаза) предусмотрен санузел для персонала оборудованный унитазом и умывальником

остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

1.3. Отделка здания и внутренних помещений.

Снаружи здание имеет следующие типы отделки:

- Уточнено решение по показателям на стеклопакеты.
  - ограждение смотровой площадки высотой 3м из стекла триплекс толщиной 10мм.
  - Надстраиваемая часть корпуса №3 имеет следующие типы отделки:

✓ поверхности наружных стен – стена из железобетона, пеноблоков; утеплитель: каменная вата; вентилируемый фасад: алюминиевые панели на стальной подконструкции (в соответствии с колористическим решением фасадов);

✓ окна – алюминиевый профиль окон (цвет – RAL7016), светопрозрачное заполнение - двухкамерный стеклопакет (стекло – оконное), в рамах предусматриваются клапаны для проветривания, окна в шумозащитном исполнении. Дополнительно для окон, располагающихся выше 75м, предусматривается механизм встроенных ограничителей открывания для поворотных створок;

- Надстраиваемая часть стилобата имеет следующие типы отделки:

✓– стена из железобетона, пеноблоков; утеплитель: каменная вата; стоечно-ригельная система из алюминиевых профилей, структурное остекление (цвет – RAL7016),

✓витражи монтируются в стоечно-ригельную систему (структурное остекление): светопрозрачное заполнение - однокамерный стеклопакет с защищенный УФ-пленками (стекло – оконное); не светопрозрачное заполнение – стеклопакет с окрашенной поверхностью (цвет – RAL7016);

✓вентилируемый фасад: облицовка натуральным камнем, или аналогичным материалом на стальной подконструкции или аналог на парапетах и пилястрах (в соответствии с колористическим решением фасадов);

остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

Внутренняя отделка:

Помещения основного назначения:

- Изменено: предусмотрено возведение межкомнатных перегородок из ГКЛ по каркасу в корпусах №1,2,3, кроме 2хкомнатных 2-хуровневых квартир на отметках +180.750, +183.900; отделка квартир не предусматривается.
- Надстраиваемая часть корпуса №3 имеет следующие типы отделки:

Помещения основного назначения:

✓ Жилые помещения (квартиры) – отделка не предусматривается

Помещения вспомогательного назначения:

✓ Внеквартирные помещения жилой части:

- стены – окраска водно-дисперсными красками, во влажных помещениях - облицовка керамической плиткой или окраска влагозащитными красками;

- потолки – окраска водно-дисперсными красками, частично- подвесной потолок, во влажных помещениях - реечный алюминиевый потолок или окраска влагозащитными красками;

- полы – в холлах и коридорах – керамогранит.

✓ МОП (места общего пользования) - отделка высококачественными материалами по отдельному Дизайн-проекту.

Помещения обслуживающего и технического назначения:

✓ Помещения инженерных систем, вспомогательные помещения – в соответствии с технологическими требованиями и пожеланиями эксплуатирующей компании,

- стены – окраска водно-дисперсными красками, во влажных помещениях - облицовка керамической плиткой;

- потолки – окраска водно-дисперсными красками, частично- подвесной потолок, во влажных помещениях - реечный алюминиевый потолок;

- полы – в коридорах, лестницах – керамогранит.

- Надстраиваемая часть стилобата имеет следующие типы отделки:

Помещения основного назначения:

✓ Помещения общественного назначения - отделочные работы включая возведение внутренних перегородок, установка технологического и санитарно-технического оборудования и мебели, а также технологических трубопроводов, не влияющих на безопасность объекта капитального строительства, в офисных и торговых помещениях, помещениях общественного питания и квартирах (включая установку вентиляционного оборудования) выполняются после ввода объекта в эксплуатацию по отдельным дизайн-проектам под конкретного арендатора или владельца;

Помещения обслуживающего и технического назначения:

✓ Помещения инженерных систем, вспомогательные помещения – в соответствии с технологическими требованиями и пожеланиями эксплуатирующей компании,

- стены – окраска водно-дисперсными красками, во влажных помещениях - облицовка керамической плиткой;

- потолки – окраска водно-дисперсными красками, частично- подвесной потолок, во влажных помещениях - реечный алюминиевый потолок;

остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

2. Мероприятия, обеспечивающие естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

В надстраиваемой части 3 корпуса и стилобата расчет продолжительности инсоляции произведен в соответствии с требованиями, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 'Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений общественных зданий и территорий'. Инсоляция и освещенность помещений с постоянным пребыванием людей обеспечена световыми проемами.

Остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

3. Мероприятия по обеспечению снижения шума и вибраций;

- Изменены отметки расположения венткамер на жилых этажах +11.700, +92.550
- В надстраиваемой части корпуса 3 на отм.+76.800…+95.700. Все трубопроводы и вентканалы крепятся к перекрытиям, что исключает крепление к межкомнатным перегородкам. Инженерное оборудование комплектуется виброопорами. Для обеспечения защиты от шума и вибрации в корпусе №3 предусмотрены двойные стены из ГКЛ по каркасу, с заполнением пространства между каркасами звукоизолирующими материалами, для крепления сантехнических приборов.

остальные проектные решения без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

4. Светоограждение кровли для обеспечения безопасности полета воздушных судов.

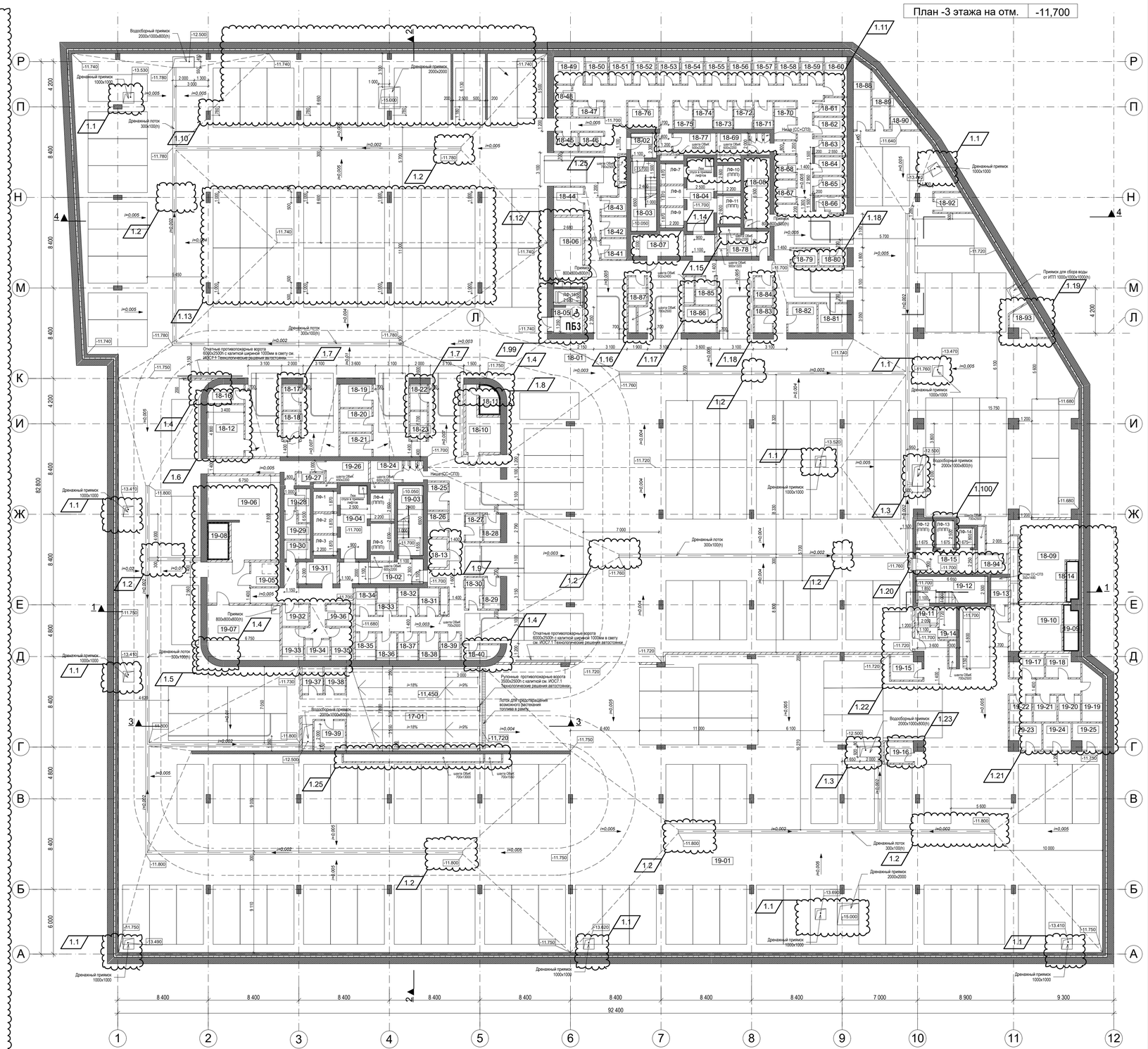
Без изменений, в соответствии с положительным заключением Мосгосэкспертизы №77-1-1-3-0774-18 от 26 марта 2018г.

Экспликация помещений -3 этажа

Марка помещения	Наименование	Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
№ Пожарная часть 1			
18-01	Помещение хранения автомобилей	3 302,1	В2
18-02	Тамбур-шлюз	5,5	Не Определено
18-03	Лестница 2	15,6	Не Определено
18-04	Лифтовой холл	17,0	Не Определено
18-05	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	6,3	Не Определено
18-06	Венткамера приточно-вытяжная помещений автостоянки	17,3	В2
18-07	Помещение СС+СПЗ	10,5	В4
18-08	Венткамера приточно-вытяжная помещений автостоянки	15,6	В2
18-09	Венткамера ДП (автостоянки)	38,5	Д
18-10	Венткамера ОВ (автостоянка)	13,5	В2
18-11	Воздухозаборная камера 2	4,2	В2
18-12	Электрощитовая ВРУ-3 (автостоянки)	16,3	В3
18-13	Помещение СС+СПЗ	4,7	В4
18-14	Форкамера	3,5	В2
18-15	Лифтовой холл	12,4	Не Определено
18-16	Кладовая	5,6	В2
18-17	Кладовая	3,8	В2
18-18	Кладовая	4,3	В2
18-19	Кладовая	6,4	В2
18-20	Кладовая	6,4	В2
18-21	Кладовая	6,4	В2
18-22	Кладовая	3,8	В2
18-23	Кладовая	4,3	В2
18-24	Кладовая	5,8	В2
18-25	Кладовая	4,9	В2
18-26	Кладовая	4,5	В2
18-27	Кладовая	4,0	В2
18-28	Кладовая	4,0	В2
18-29	Кладовая	4,5	В2
18-30	Кладовая	4,5	В2
18-31	Кладовая	4,7	В2
18-32	Кладовая	4,7	В2
18-33	Кладовая	4,7	В2
18-34	Кладовая	4,7	В2
18-35	Кладовая	4,7	В2
18-36	Кладовая	4,7	В2
18-37	Кладовая	4,7	В2
18-38	Кладовая	4,7	В2
18-39	Кладовая	4,7	В2
18-40	Кладовая	4,6	В2
18-41	Кладовая	4,5	В2
18-42	Кладовая	4,5	В2
18-43	Кладовая	5,0	В2
18-44	Кладовая	7,1	В2
18-45	Кладовая	3,9	В2
18-46	Кладовая	4,0	В2
18-47	Кладовая	4,0	В2
18-48	Кладовая	4,8	В2
18-49	Кладовая	7,1	В2
18-50	Кладовая	5,3	В2
18-51	Кладовая	5,3	В2
18-52	Кладовая	5,3	В2
18-53	Кладовая	5,3	В2
18-54	Кладовая	5,3	В2
18-55	Кладовая	5,3	В2
18-56	Кладовая	5,3	В2
18-57	Кладовая	5,3	В2
18-58	Кладовая	5,3	В2
18-59	Кладовая	5,3	В2
18-60	Кладовая	7,7	В2
18-61	Кладовая	4,9	В2
18-62	Кладовая	5,3	В2
18-63	Кладовая	5,2	В2
18-64	Кладовая	5,2	В2
18-65	Кладовая	5,3	В2
18-66	Кладовая	4,2	В2
18-67	Кладовая	4,3	В2
18-68	Кладовая	4,5	В2
18-69	Кладовая	5,8	В2
18-70	Кладовая	7,1	В2
18-71	Кладовая	4,4	В2
18-72	Кладовая	4,4	В2
18-73	Кладовая	4,4	В2
18-74	Кладовая	4,4	В2
18-75	Кладовая	4,3	В2
18-76	Кладовая	7,2	В2
18-77	Кладовая	7,9	В2
18-78	Кладовая	8,5	В2
18-79	Кладовая	3,9	В2
18-80	Кладовая	4,0	В2
18-81	Кладовая	7,2	В2
18-82	Кладовая	7,2	В2
18-83	Кладовая	4,0	В2
18-84	Кладовая	4,4	В2

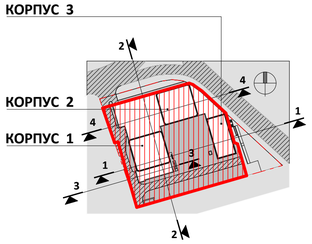
Продолжение

Марка помещения	Наименование	Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
18-85	Кладовая	5,0	В2
18-86	Кладовая	7,3	В2
18-87	Кладовая	4,4	В2
18-88	Кладовая	9,9	В2
18-89	Кладовая	7,2	В2
18-90	Кладовая	4,5	В2
18-92	Кладовая	5,5	В2
18-93	Кладовая	6,7	В2
18-94	Кладовая	5,3	В2
		3 892,2 м²	
№ Пожарная часть 2			
19-01	Помещение хранения автомобилей	2 534,7	В2
19-02	Тамбур-шлюз	10,2	Не Определено
19-03	Лестница 1	15,6	Не Определено
19-04	Лифтовой холл	17,0	Не Определено
19-05	Помещение хранения уборочной техники	6,2	В3
19-06	Венткамера ПД (автостоянки)	56,5	В2
19-07	Венткамера приточно-вытяжная помещений автостоянки	33,9	В2
19-08	Воздухозаборная камера 1	5,9	В2
19-09	Форкамера	4,9	В2
19-10	Венткамера	20,8	Д
19-11	Тамбур-шлюз	3,5	Не Определено
19-12	Лестница 3	16,6	Не Определено
19-13	Помещение СС+СПЗ	4,1	В4
19-14	Кладовая	4,9	В2
19-15	Кладовая	6,4	В2
19-16	Кладовая	5,3	В2
19-17	Кладовая	6,6	В2
19-18	Кладовая	6,6	В2
19-19	Кладовая	9,1	В2
19-20	Кладовая	5,2	В2
19-21	Кладовая	5,3	В2
19-22	Кладовая	5,2	В2
19-23	Кладовая	6,7	В2
19-24	Кладовая	6,5	В2
19-25	Кладовая	6,2	В2
19-26	Кладовая	7,8	В2
19-27	Кладовая	2,7	В2
19-28	Кладовая	3,9	В2
19-29	Кладовая	4,7	В2
19-30	Помещение канализационной насосной станции	4,1	В4
19-31	Кладовая	8,0	В2
19-32	Кладовая	5,0	В2
19-33	Кладовая	6,1	В2
19-34	Кладовая	4,4	В2
19-35	Кладовая	6,2	В2
19-36	Кладовая	5,0	В2
19-37	Кладовая	4,8	В2
19-38	Кладовая	4,8	В2
19-39	Кладовая	8,1	В2
		2 879,7 м²	
№ Рампа			
17-01	Помещение рампы	127,2	В2
		127,2 м²	
		6 899,1 м²	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Внутренние жб монолитные стены толщ. 300 - 400мм
- Перегородки межквартирные газобетонные блоки - 200мм
- Стены венткамер и воздухозаборных шахт
  - газобетонные блоки - 200мм
  - тепло- и шумоизоляционные плиты из минеральной ваты - 150мм
  - перфорированные листы ГКП по каркасу - 12,5мм
- Перегородки кирпичные, ограждающие коммуникационные шахты
  - кирпич глиняный полнотелый - 120мм
  - штукатурка цем.песч. - 20мм



1	26					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	16	

Подземная часть. План -3 этажа на отм. -11.700

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

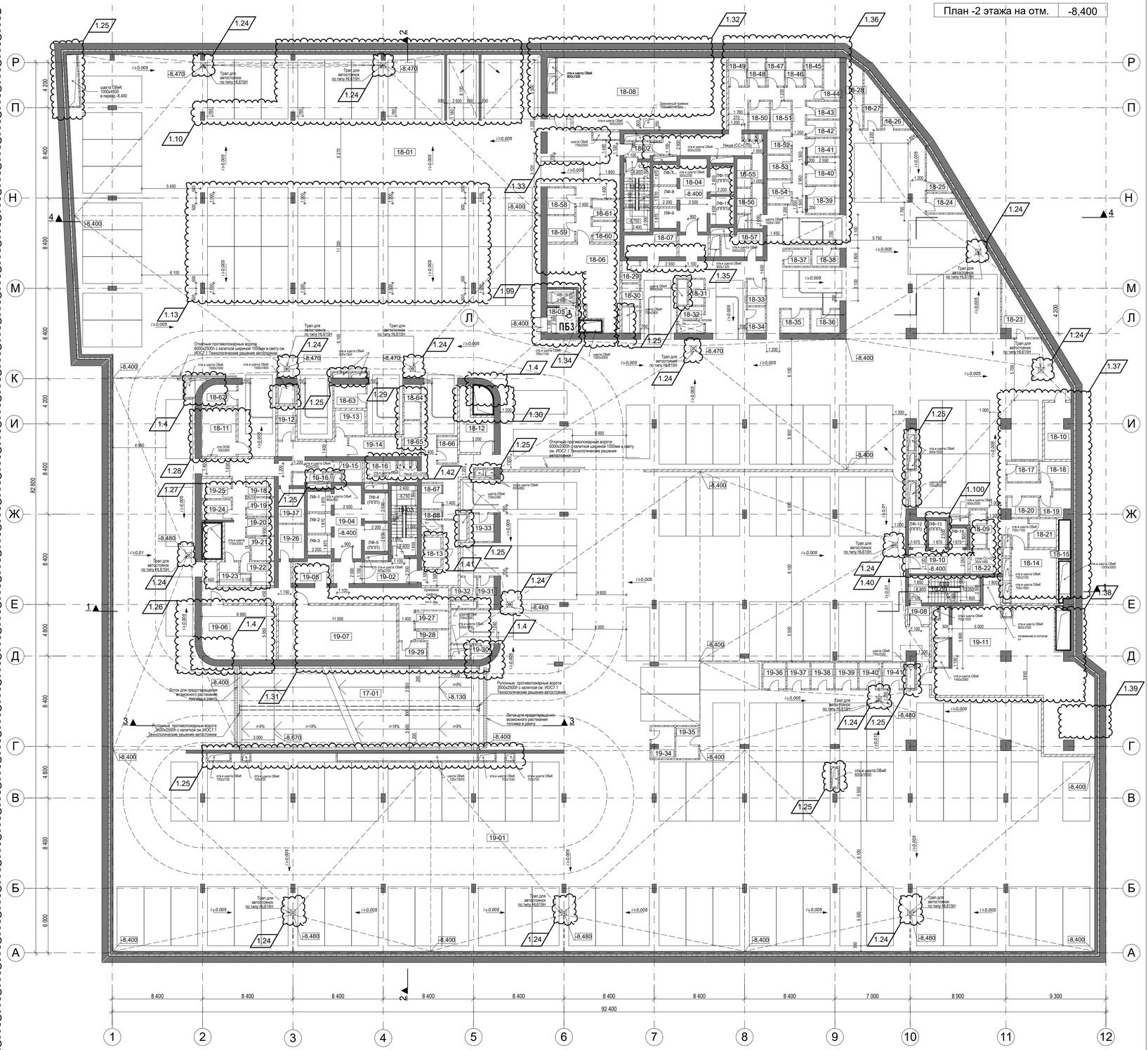
ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений -2 этажа

Марка помещения	Наименование	Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
№ Пожарная часть 1			
18-01	Помещение хранения автомобилей	2 481,4	В2
18-02	Тамбур-шлюз	5,2	Не Определено
18-03	Лестница 2	15,6	Не Определено
18-04	Лифтовой холл	17,0	Не Определено
18-05	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	6,3	Не Определено
18-06	Венткамера	39,1	Д
18-07	Помещение СС+СПЗ	10,5	В4
18-08	Холодильный центр	108,3	Д
18-09	Помещение СС+СПЗ	5,4	В4
18-10	Помещение оператора связи	12,3	В4
18-11	Электрощитовая ВРУ-2(автостоянки)	14,4	В4
18-12	Венткамера ОВ (автостоянки)	13,5	В2
18-13	Помещение СС+СПЗ	5,1	В4
18-14	Венткамера	20,8	Д
18-15	Форкамера	3,6	В2
18-16	Кладовая	5,8	В2
18-17	Кладовая	5,5	В2
18-18	Кладовая	6,6	В2
18-19	Кладовая	6,0	В2
18-20	Кладовая	5,2	В2
18-21	Кладовая	6,8	В2
18-22	Кладовая	6,5	В2
18-23	Кладовая	9,9	В2
18-24	Кладовая	5,5	В2
18-25	Кладовая	4,7	В2
18-26	Кладовая	4,4	В2
18-27	Кладовая	6,9	В2
18-28	Кладовая	9,4	В2
18-29	Кладовая	3,3	В2
18-30	Кладовая	3,3	В2
18-31	Кладовая	3,5	В2
18-32	Кладовая	6,1	В2
18-33	Кладовая	4,0	В2
18-34	Кладовая	4,0	В2
18-35	Кладовая	5,8	В2
18-36	Кладовая	5,8	В2
18-37	Кладовая	3,9	В2
18-38	Кладовая	4,0	В2
18-39	Кладовая	7,6	В2
18-40	Кладовая	7,8	В2
18-41	Кладовая	5,1	В2
18-42	Кладовая	4,8	В2
18-43	Кладовая	5,0	В2
18-44	Кладовая	5,9	В2
18-45	Кладовая	4,3	В2
18-46	Кладовая	4,3	В2
18-47	Кладовая	4,3	В2
18-48	Кладовая	4,3	В2
18-49	Кладовая	4,3	В2
18-50	Кладовая	5,0	В2
18-51	Кладовая	5,0	В2
18-52	Кладовая	4,8	В2
18-53	Кладовая	4,8	В2
18-54	Кладовая	4,9	В2
18-55	Кладовая	3,4	В2
18-56	Кладовая	3,0	В2
18-57	Кладовая	8,3	В2
18-58	Кладовая	6,3	В2
18-59	Кладовая	6,3	В2
18-60	Кладовая	4,9	В2
18-61	Кладовая	4,9	В2
18-62	Кладовая	6,1	В2
18-63	Кладовая	6,5	В2
18-64	Кладовая	4,9	В2
18-65	Кладовая	5,0	В2
18-66	Кладовая	4,5	В2
18-67	Кладовая	4,4	В2
18-68	Кладовая	4,4	В2
		3 040,5 м²	
№ Пожарная часть 2			
19-01	Помещение хранения автомобилей	3 113,2	В2
19-02	Тамбур-шлюз	10,5	Не Определено
19-03	Лестница 1	15,6	Не Определено
19-04	Лифтовой холл	17,0	Не Определено
19-05	Помещение хранения уборочной техники	7,8	В3
19-06	Венткамера ОВ (стилобата)	34,6	Д
19-07	Венткамера ОВ (ДОЦ)	55,6	Д
19-08	Тамбур-шлюз	3,5	Не Определено
19-09	Лестница 3	16,6	Не Определено
19-10	Лифтовой холл	12,4	Не Определено
19-11	Венткамера ТП (автостоянки)	126,0	В2
19-12	Кладовая	5,1	В2
19-13	Кладовая	6,6	В2
19-14	Кладовая	9,1	В2
19-15	Кладовая	4,5	В2
19-16	Кладовая	3,5	В2
19-17	Кладовая	7,7	В2
19-18	Кладовая	4,3	В2
19-19	Кладовая	4,3	В2
19-20	Кладовая	4,3	В2
19-21	Кладовая	5,1	В2
19-22	Кладовая	5,7	В2
19-23	Кладовая	5,1	В2
19-24	Кладовая	5,2	В2
19-25	Кладовая	5,1	В2
19-26	Кладовая	7,7	В2
19-27	Кладовая	5,0	В2
19-28	Кладовая	6,5	В2
19-29	Кладовая	4,3	В2
19-30	Кладовая	2,4	В2
19-31	Кладовая	4,4	В2
19-32	Кладовая	4,2	В2
19-33	Кладовая	5,9	В2
19-34	Кладовая	6,2	В2
19-35	Кладовая	6,3	В2
19-36	Кладовая	5,1	В2
19-37	Кладовая	5,1	В2
19-38	Кладовая	5,1	В2
19-39	Кладовая	5,1	В2
19-40	Кладовая	5,1	В2
19-41	Кладовая	5,1	В2
		3 571,5 м²	
№ Рампа			
17-01	Помещение рампы	173,4	В2
		173,4 м²	
		6 785,4 м²	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

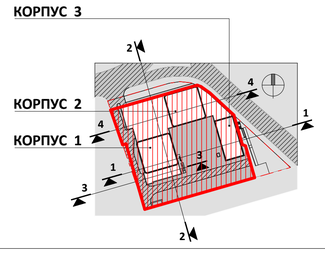
Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные " - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКП
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.пес. - 20мм

Ст.
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм



0.000=168.200

1	22					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Подземная часть. План -2 этажа на отм. -8.400

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

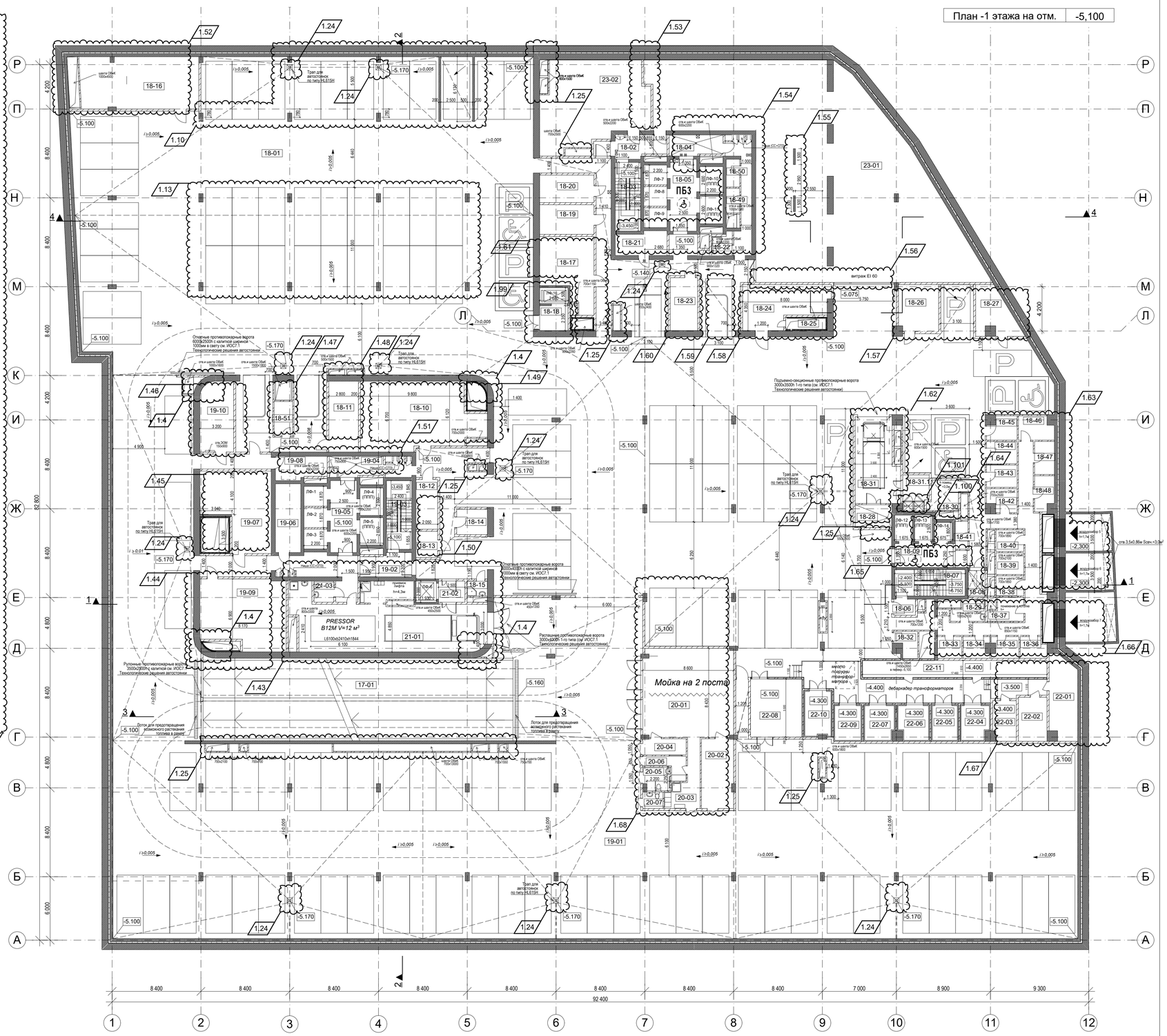
ВЗАМ. ИНВ. N | ПОДПИСЬ И ДАТА | ИНВ. N ПОДЛ.

1.107

Экспликация помещений -1 этажа

Марка помещения	Наименование	Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
№ Пожарная часть 1			
18-01	Помещение хранения автомобилей	2 784,2	В2
18-02	Тамбур-шлюз	12,5	Не Определено
18-03	Лестница 2	15,6	Не Определено
18-04	Помещение уборочного инвентаря	9,7	В4
18-05	Лифтовой холл/Пожаробезопасная зона	17,0	Не Определено
18-06	Тамбур-шлюз	3,1	Не Определено
18-07	Лестница 3	16,6	Не Определено
18-08	Помещение уборочного инвентаря	4,0	В4
18-09	Лифтовой холл/Пожар обезопасная зона	12,4	Не Определено
18-10	Венткамера ОВ (автостоянки)	67,9	В2
18-11	Холодильный центр для супермаркета	18,8	Д
18-12	Электрощитовая ВРУ-1(помещений стилобата)	9,6	В4
18-13	Помещение СС+СПЗ	5,1	В4
18-14	Серверная УК(СС)	6,9	В4
18-15	Помещение уборочного инвентаря	2,7	В4
18-16	Венткамера ОВ (автостоянки)	55,2	В2
18-17	Венткамера ПД (автостоянки)	29,2	В2
18-18	Лифтовой холл	6,3	Не Определено
18-19	Электрощитовая 2ВРУ-1	14,4	В4
18-20	Электрощитовая 2ВРУ-2	13,4	В4
18-21	Помещение СС+СПЗ	10,5	В4
18-22	Помещение уборочного инвентаря	3,8	В4
18-23	Электрощитовая ВРУ-2(помещений стилобата)	13,0	В4
18-24	Венткамера ДУ(автостоянки)	29,3	В4
18-25	Воздухозаборная камера 4	3,8	Не Определено
18-26	Электрощитовая (корп.3)	16,7	В3
18-27	Электрощитовая (корп. 3)	14,7	В4
18-28	Помещение уборочного инвентаря	7,5	В4
18-29	Помещение уборочного инвентаря	5,8	В4
18-30	Помещение СС+СПЗ	7,7	В4
18-31	Помещение загрузки кафе	31,5	В1
18-31.1	Тамбур-шлюз	8,2	Не Определено
18-32	Кладовая	4,6	В2
18-33	Кладовая	4,9	В2
18-34	Кладовая	4,8	В2
18-35	Кладовая	5,0	В2
18-36	Кладовая	4,8	В2
18-37	Кладовая	6,6	В2
18-38	Кладовая	5,0	В2
18-39	Кладовая	5,4	В2
18-40	Кладовая	5,4	В2
18-41	Кладовая	3,2	В2
18-42	Кладовая	5,9	В2
18-43	Кладовая	6,1	В2
18-44	Кладовая	6,1	В2
18-45	Кладовая	5,9	В2
18-46	Кладовая	7,2	В2
18-47	Кладовая	5,9	В2
18-48	Кладовая	5,9	В2
18-49	Кладовая	3,0	В2
18-50	Кладовая	3,4	В2
18-51	Кладовая	5,7	В2
21-02	Тамбур-шлюз	5,0	Не Определено

Марка помещения	Наименование	Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
22-01	Распределительная трансформаторная подстанция	20,2	В4
22-02	Распределительная трансформаторная подстанция	11,3	В4
22-03	Трасформаторная подстанция	8,4	В4
22-04	Распределительная трансформаторная подстанция	8,2	В4
22-05	Распределительная трансформаторная подстанция	7,9	В4
22-06	Трасформаторная подстанция	9,0	В4
22-07	Трасформаторная подстанция	9,0	В4
22-08	Главный распределительный щит	26,8	В3
22-09	Трасформаторная подстанция	8,2	В4
22-10	Трасформаторная подстанция	10,4	В4
22-11	Главный распределительный щит	96,0	В3
23-01	Центральный тепловой пункт с насосной и водомерным узлом	386,1	Д
23-02	Насосная пожаротушения	76,3	Д
		4 045,3 м²	
№ Пожарная часть 2			
17-01	Рампа	228,9	В2
19-01	Помещение хранения автомобилей	2 105,1	В2
19-02	Тамбур-шлюз	10,3	Не Определено
19-03	Лестница 1	15,6	Не Определено
19-04	Помещение уборочного инвентаря	8,8	В4
19-05	Лифтовой холл	17,0	Не Определено
19-06	Электрощитовая 1ВРУ-2	15,6	В3
19-07	Венткамера ОВ (автостоянки)	41,4	В2
19-08	Помещение хранения уборочной техники	10,3	В3
19-09	Венткамера ДУ (автостоянки)	51,2	В2
19-10	Электрощитовая ВРУ-1(автост.),1ВРУ-1	21,0	В3
20-01	Помещение мойки автомашин на 2 поста	77,0	В2
20-02	Помещение технологического оборудования мойки	19,9	В3
20-03	Помещение персонала	7,7	Не Определено
20-04	Помещение клиентов	6,3	Не Определено
20-05	Санузел универсальный для инвалидов	5,6	Не Определено
20-06	Помещение кассы	5,7	Не Определено
20-07	Санузел	3,0	Не Определено
21-01	Помещение компактора	94,9	В1
21-03	Санузел	3,7	Не Определено
		2 749,0 м²	
		6 794,3 м²	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

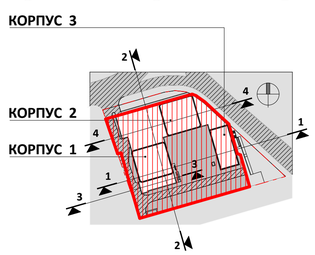
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.лесч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	31					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	18	

Подземная часть. План -1 этажа на отм. -5.100

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

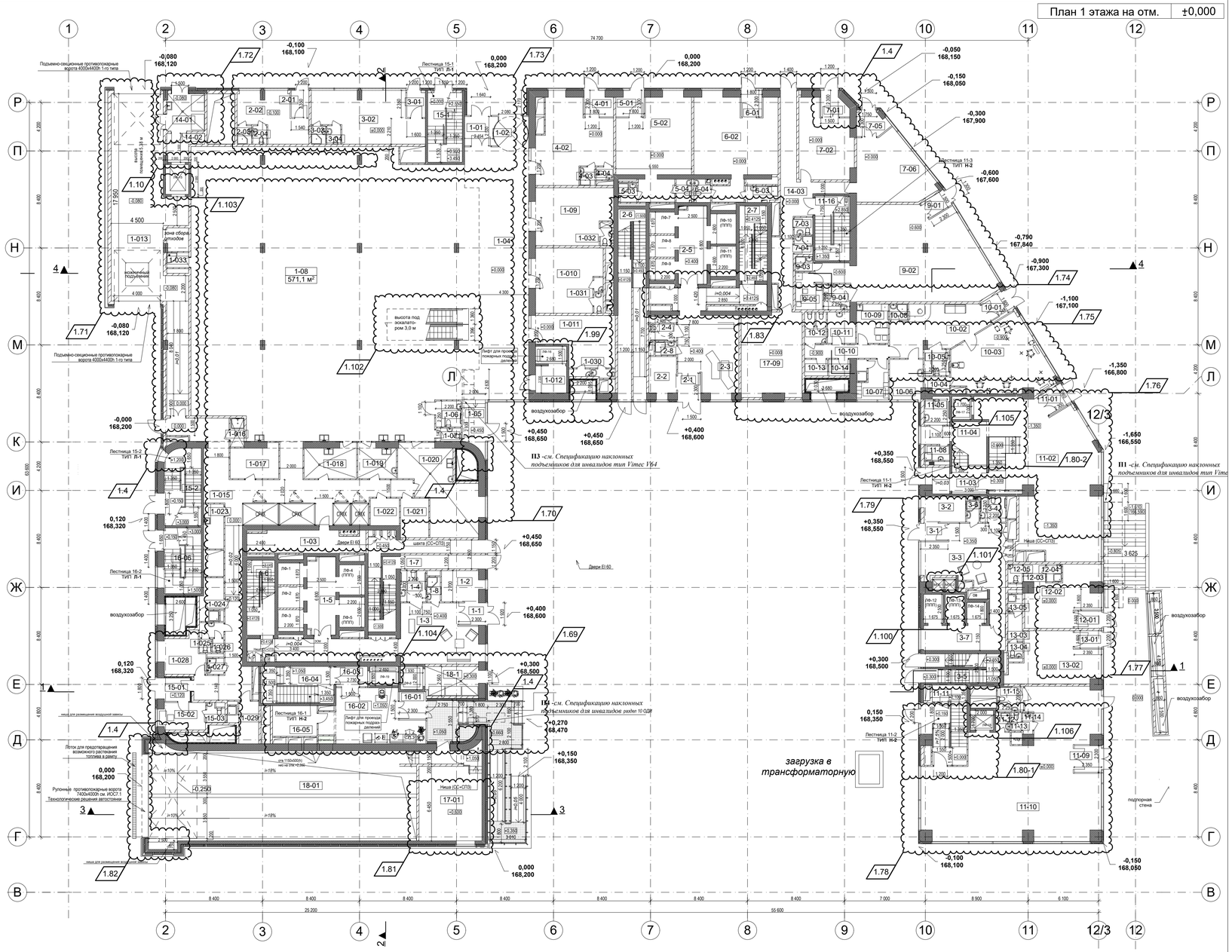
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

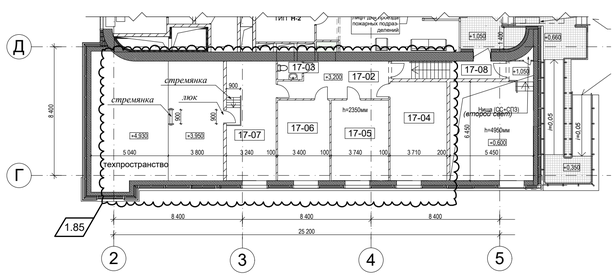
Экспликация помещений в уровне 1 этажа

Марка помещения	Наименование	Измеряемая Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
Детский образовательный центр			
16-01	Входной тамбур	5,4	Не Определено
16-02	Вестибюль	34,1	Не Определено
16-03	Тамбур-шлюз	4,8	Не Определено
16-04	Лестница 16-1	20,2	Не Определено
16-05	Гардероб для детей	10,2	Не Определено
16-06	Лестница 16-2	18,2	Не Определено
		92,9 м²	
Кафе			
11-01	Входной тамбур	4,5	Не Определено
11-02	Обеденный зал	109,1	Не Определено
11-03	Лестница 11-1	15,0	Не Определено
11-04	Коридор	15,6	Не Определено
11-05	Санузел универсальный для инвалидов	5,3	Не Определено
11-08	Помещение уборочного инвентаря	2,9	В4
11-09	Входной тамбур	5,4	Не Определено
11-10	Обеденный зал	148,1	Не Определено
11-11	Лестница 11-2	22,4	Не Определено
11-12	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
11-13	Санузел	1,4	Не Определено
11-14	Коридор	1,6	Не Определено
11-15	Санузел универсальный для инвалидов	4,9	Не Определено
11-16	Лестница 11-3	16,8	Не Определено
		355,0 м²	
Контрольно-пропускной пункт			
15-01	Входной тамбур	5,6	Не Определено
15-02	Помещение контрольно-пропускного пункта	9,4	Не Определено
15-03	Санузел	2,3	Не Определено
		17,3 м²	
Корпус 1			
1-1	Входной тамбур	4,4	Не Определено
1-2	Колясочная	9,1	В4
1-3	Вестибюль	55,9	Не Определено
1-4	Санузел универсальный для инвалидов	5,9	Не Определено
1-5	Лифтовой холл	16,4	Не Определено
1-6	Лестница № 1.1	15,6	Не Определено
1-7	Лестница № 1.2	36,6	Не Определено
1-8	Помещение уборочного инвентаря	2,5	Не Определено
18-1	Мусорокамера	12,3	В3
		158,8 м²	
Корпус 2			
2-1	Входной тамбур	4,6	Не Определено
2-2	Колясочная	8,2	В4
2-3	Вестибюль	50,3	Не Определено
2-4	Санузел универсальный для инвалидов	5,3	Не Определено
2-5	Лифтовой холл	16,7	Не Определено
2-6	Лестница № 2.1	38,9	Не Определено
2-7	Лестница № 2.2	15,6	Не Определено
2-8	Помещение уборочного инвентаря	2,1	В4
		141,6 м²	
Корпус 3			
3-1	Входной тамбур	3,5	Не Определено
3-2	Колясочная	8,3	В4
3-3	Вестибюль	38,9	Не Определено
3-4	Санузел универсальный для инвалидов	5,1	Не Определено
3-5	Лестница № 3.1	15,8	Не Определено
3-6	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
3-7	Лифтовой холл	15,7	Не Определено
		89,3 м²	
Магазин №1			
2-01	Входной тамбур	3,2	Не Определено
2-02	Помещение магазина	20,0	Не Определено
2-03	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
2-04	Санузел для персонала	1,9	Не Определено
		27,1 м²	
Магазин №2			
3-01	Входной тамбур	3,7	Не Определено
3-02	Помещение магазина	37,1	Не Определено
3-03	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
3-04	Санузел для персонала	1,9	Не Определено
		44,7 м²	
Магазин №3			
4-01	Входной тамбур	5,4	Не Определено
4-02	Помещение магазина	40,9	Не Определено
4-03	Помещение уборочного инвентаря	2,1	В4
4-04	Санузел для персонала	1,6	Не Определено
		50,0 м²	
Магазин №4			
5-01	Входной тамбур	5,2	Не Определено
5-02	Помещение магазина	47,1	Не Определено
5-03	Помещение уборочного инвентаря	2,7	В4
5-04	Санузел для персонала	2,6	Не Определено
		57,6 м²	
Магазин №5			
6-01	Входной тамбур	4,1	Не Определено
6-02	Помещение магазина	51,4	Не Определено
6-03	Помещение уборочного инвентаря	4,0	В4
6-04	Санузел для персонала	2,7	Не Определено
		62,2 м²	
Магазин №6			
7-01	Входной тамбур	4,6	Не Определено
7-02	Помещение магазина	28,0	Не Определено
7-03	Санузел для персонала	2,4	Не Определено
7-04	Помещение уборочного инвентаря	2,5	В4
7-05	Входной тамбур	5,1	Не Определено
7-06	Помещение аптечного пункта	33,1	Не Определено
		75,8 м²	
Офис			
9-01	Входной тамбур	3,5	Не Определено
9-02	Помещение общественного назначения	94,3	Не Определено
9-03	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
9-04	Санузел универсальный для инвалидов	4,9	Не Определено
9-05	Комната отдыха персонала	6,7	Не Определено
		111,4 м²	
Помещения общего пользования			
14-01	Помещение временного хранения мусора	10,6	В3
14-02	Тамбур	6,0	Не Определено
14-03	Вестибюль	34,9	Не Определено
		51,5 м²	
Рампа			
18-01	Помещение рампы	184,3	В2
		184,3 м²	
Салон красоты			
10-01	Входной тамбур	4,3	Не Определено
10-02	Вестибюль	28,9	Не Определено
10-03	Парикмахерский зал	44,3	Не Определено
10-04	Помещение хранения косметических средств	2,9	В4
10-05	Санузел универсальный для инвалидов	5,0	Не Определено
10-06	Косметический кабинет	9,9	Не Определено
10-07	Гардеробная персонала	9,6	Не Определено
10-08	Помещение уборочного инвентаря	2,2	В4
10-09	Комната отдыха персонала	9,3	Не Определено
10-10	Коридор	8,7	Не Определено
10-11	Помещение предстерилизационной очистки инструментов	6,1	Не Определено
10-12	Санузлы для персонала	5,1	Не Определено
10-13	Кладовая грязного белья	2,9	В4
10-14	Кладовая чистого белья	2,6	В4
		141,9 м²	
Салон связи №1			
12-01	Входной тамбур	3,5	Не Определено
12-02	Помещение салона связи	26,1	Не Определено
12-03	Коридор	2,9	Не Определено
12-04	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
12-05	Санузел для персонала	2,0	Не Определено
		36,5 м²	
Салон связи №2			
13-01	Входной тамбур	3,5	Не Определено
13-02	Помещение салона связи	29,2	Не Определено
13-03	Коридор	3,0	Не Определено
13-04	Санузел для персонала	1,7	Не Определено
13-05	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
		39,4 м²	
Супермаркет			
1-01	Входной тамбур	6,7	Не Определено
1-02	Входной тамбур	7,1	Не Определено
1-03	Помещение хранения сухих продуктов	19,0	В3
1-04	Галерея	124,1	Не Определено
1-05	Коридор	8,1	Не Определено
1-06	Санузел универсальный для инвалидов	5,0	Не Определено
1-07	Санузел для посетителей	2,5	Не Определено
1-08	Торговый зал супермаркета	571,1	Не Определено
1-09	Магазин	31,1	Не Определено
1-010	Магазин	30,2	Не Определено
1-011	Магазин	26,3	Не Определено
1-012	Тамбур-шлюз	6,2	Не Определено
1-013	Зона загрузки	114,0	В3
1-015	Коридор	116,2	Не Определено
1-016	Моечная тары	3,0	Д
1-017	Кладовая сопутствующих товаров	11,6	В3
1-018	Помещение подготовки товаров к продаже	12,7	В3
1-019	Помещение подготовки товаров к продаже	9,6	В3
1-020	Помещение подготовки товаров к продаже	38,1	В3
1-021	Техническое помещение	8,3	В4
1-022	Кладовая напитков	5,9	В4
1-023	Комната персонала	6,8	Не Определено
1-024	Гардеробная персонала	7,0	Не Определено
1-025	Санузел для персонала	1,2	Не Определено
1-026	Санузел для персонала	1,2	Не Определено
1-027	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
1-028	Административное помещение	11,9	Не Определено
1-029	Гардеробная персонала	7,8	Не Определено
1-030	Санузел и шкаф уборочного инвентаря	2,8	Не Определено
1-031	Санузел и шкаф уборочного инвентаря	2,5	Не Определено
1-032	Санузел и шкаф уборочного инвентаря	2,4	Не Определено
1-033	Помещение уборочного инвентаря	2,5	В4
		1 204,8 м²	
Технические помещения			
17-01	Венткамера	39,0	В3
17-02	Коридор	15,5	Не Определено
17-03	Санузел	1,9	Не Определено
17-04	Помещение СМИК и СМИС	23,9	В4
17-05	Помещение ЦПУ ИС	19,7	В4
17-06	Помещение ЦПУ СПЗ	17,8	В4
17-07	Помещение ЦПУ СБ	25,3	В4
17-08	Лестница 17-1	8,6	Не Определено
17-09	Венткамера	37,5	В3
		189,2 м²	
Торговая галерея			
15-1	Лестница 15-1	18,1	Не Определено
15-2	Лестница 15-2	21,0	Не Определено
		39,0 м²	
		3 170,2 м²	

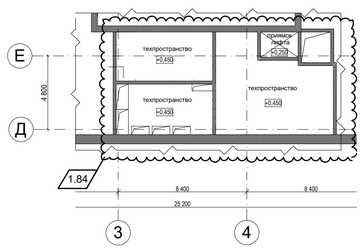
План 1 этажа на отм. ±0,000



Фрагмент плана 1 этажа с тех-помещениями над рампой на отм. 3,200 и 4,930



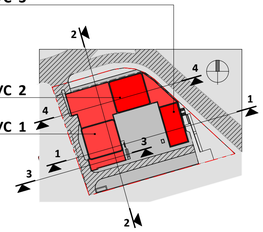
План техпространства на отм. 0.450



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Внутренние ж/б монолитные стены толщ. 300 - 400мм
- Перегородки межквартирные газобетонные блоки - 200мм
- Стены венткамер и воздухозаборных шахт
  - газобетонные блоки - 200мм
  - тепло- и шумоизоляционные плиты из минеральной ваты - 150мм
  - перфорированные листы ГКП по каркасу - 12,5мм
- Перегородки кирпичные, ограждающие коммуникационные шахты
  - кирпич глиняный полнотелый - 120мм
  - штукатурка цем.песч. - 20мм
- Перегородки внутриквартирные
  - листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм
  - шумоизоляционный слой из минеральной ваты - 75мм
  - листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм
- Перегородки внутриквартирные, в местах крепления санитарных приборов
  - листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм
  - шумоизоляционный слой из минеральной ваты - 100мм

КОРПУС 3



0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	21				

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	19	

Надземная часть. План 1 этажа на отм. ±0.000

ООО "ЦГИТ"

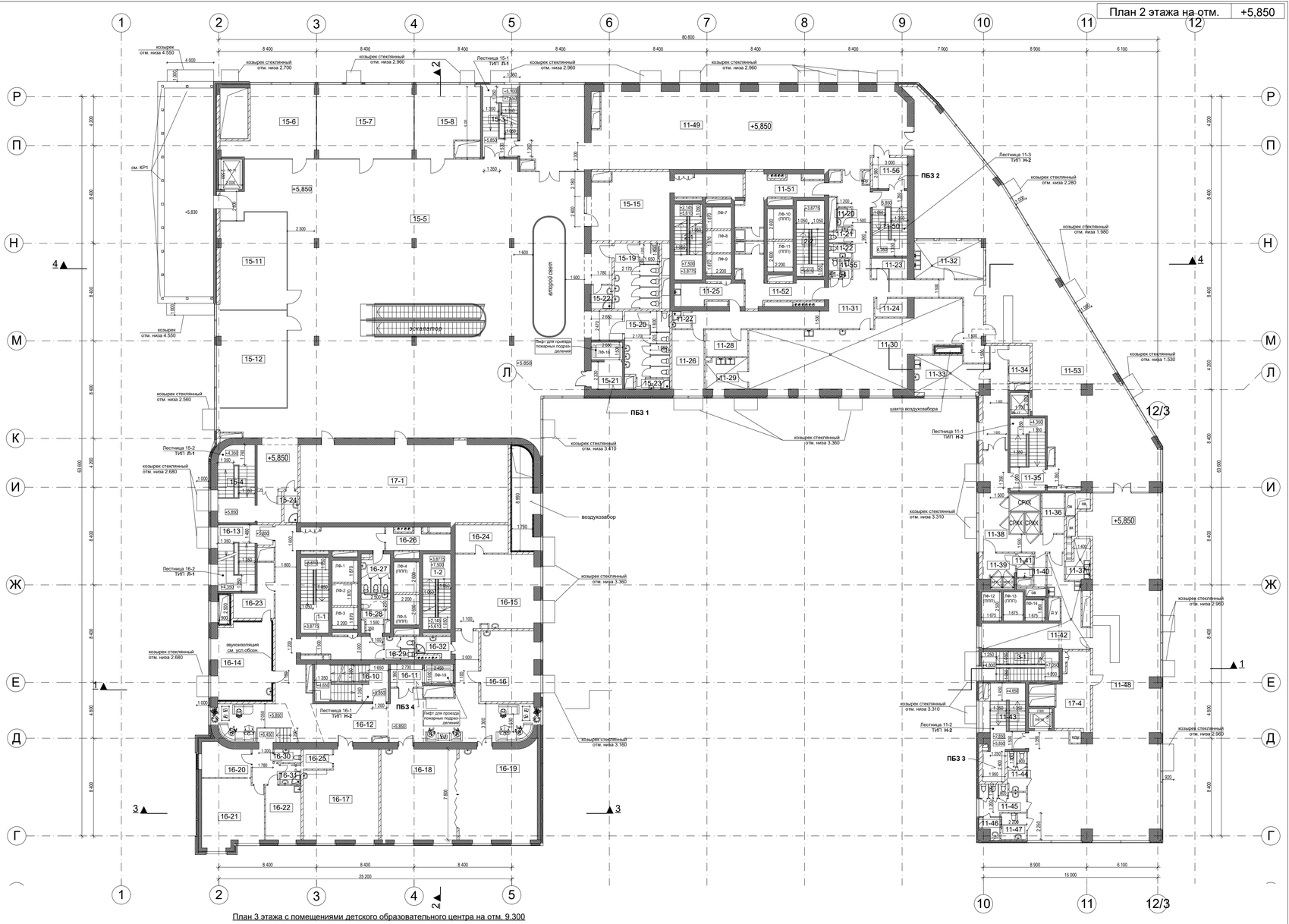
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N | ПОДПИСЬ И ДАТА | ИНВ. N ПОДЛ.

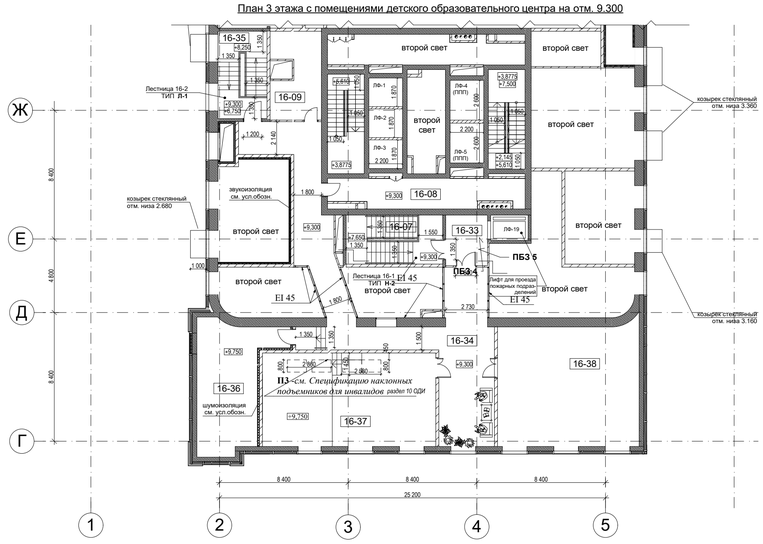
Экспликация помещений в уровне 2 этажа

Марка Помещения	Наименование	Измеряемая Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
МОП			
1-1	Лестница 1-1	15,6	Не Определено
1-2	Лестница 1-2	15,6	Не Определено
2-1	Лестница 2-1	15,6	Не Определено
2-2	Лестница 2-2	15,6	Не Определено
3-1	Лестница 3-1	16,6	Не Определено
		79,0 м²	
Кафе			
11-20	Помещение уборочного инвентаря	2,0	В4
11-21	Санузел	1,5	Не Определено
11-22	Санузел	1,5	Не Определено
11-23	Комната официантов	5,4	Не Определено
11-24	Сервизная	4,5	Не Определено
11-25	Комната отдыха персонала	10,7	Не Определено
11-26	Административное помещение	15,5	Не Определено
11-27	Помещение уборочного инвентаря	2,5	В4
11-28	Бельевая	8,4	В4
11-29	Моечная кухонной посуды	10,2	Д
11-30	Горячий цех с зоной приготовления холодных блюд	96,6	В3
11-31	Коридор	92,6	Не Определено
11-32	Моечная столовой посуды	19,2	Д
11-33	Доготовочный цех	19,6	В3
11-34	Кладовая продуктов	5,7	В4
11-35	Лестница 11-1	18,8	Не Определено
11-36	Кладовая продуктов	6,6	В4
11-37	Моечная столовой посуды	6,1	В3
11-38	Коридор	37,6	Не Определено
11-39	Помещение загрузки	5,5	В3
11-40	Помещение временного хранения отходов	3,0	В4
11-41	Моечная тары	3,0	Д
11-42	Помещение подготовки блюд к реализации	31,3	Д
11-43	Лестница 11-2	25,1	Не Определено
11-44	Санузел	5,5	Не Определено
11-45	Санузел	9,4	Не Определено
11-46	Помещение уборочного инвентаря	2,1	В4
11-47	Санузел для инвалидов	5,2	Не Определено
11-48	Обеденный зал	223,1	Не Определено
11-49	Обеденный зал	225,5	Не Определено
11-50	Лестница 11-3	16,8	Не Определено
11-51	Гардеробная персонала	20,4	Не Определено
11-52	Гардеробная персонала	19,7	Не Определено
11-53	Обеденный зал	237,5	Не Определено
11-54	Санузел	1,7	Не Определено
11-55	Санузел	1,7	Не Определено
11-56	Пожаробезопасная зона для инвалидов	8,0	Не Определено
		1 209,6 м²	
Торговая галерея			
15-3	Лестница 15-1	18,3	Не Определено
15-4	Лестница 15-2	26,9	Не Определено
15-5	Коридор	608,4	Не Определено
15-6	Торговое помещение	39,5	Не Определено
15-7	Торговое помещение	52,7	Не Определено
15-8	Торговое помещение	32,1	Не Определено
15-11	Торговое помещение	46,6	Не Определено
15-12	Торговое помещение	50,5	Не Определено
15-15	Торговое помещение	51,0	Не Определено
15-19	Санузлы	21,8	Не Определено
15-20	Санузлы	21,8	Не Определено
15-21	Пожаробезопасная зона для инвалидов	6,2	Не Определено
15-22	Помещение уборочного инвентаря	3,6	В4
15-23	Помещение уборочного инвентаря	2,6	В4
15-24	Помещение уборочного инвентаря	3,2	В4
		985,4 м²	
Детский образовательный центр			
16-07	Лестница 16-1	20,2	Не Определено
16-08	Инвентарная	23,3	В3
16-09	Инвентарная	17,3	В3
16-10	Лестница 16-1	20,2	Не Определено
16-11	Лифтовой холл	5,2	Не Определено
16-12	Рекреация с зонами ожидания	174,0	Не Определено
16-13	Лестница 16-2	20,7	Не Определено
16-14	Класс для занятий пением на 18 человек	34,4	Не Определено
16-15	Изостудия на 12 человек	45,0	Не Определено
16-16	Класс для подготовки к школе на 10 человек	29,4	Не Определено
16-17	Класс для занятий иностранными языками на 14 человек	46,9	Не Определено
16-18	Класс для теоретических занятий (пением) на 16 человек	51,8	Не Определено
16-19	Класс для теоретических занятий (история искусств) на 16 человек	54,0	Не Определено
16-20	Помещение охраны	11,5	Не Определено
16-21	Комната преподавателей	30,5	Не Определено
16-22	Комната отдыха преподавателей	14,7	Не Определено
16-23	Инвентарная	11,4	В4
16-24	Инвентарная	11,1	В4
16-25	Инвентарная	4,3	В4
16-26	Кладовая мебели	8,7	В4
16-27	Санузел для девочек	7,8	Не Определено
16-28	Санузел для инвалидов	7,3	Не Определено
16-29	Санузел для мальчиков	5,1	Не Определено
16-30	Санузел для преподавателей	2,7	Не Определено
16-31	Помещение уборочного инвентаря	2,8	В4
16-32	Помещение уборочного инвентаря	4,7	В4
16-33	Лифтовой холл	9,0	Не Определено
16-34	Коридор	90,0	Не Определено
16-35	Лестница 16-2	18,2	Не Определено
16-36	Венткамера	36,8	В3
16-37	Класс театрального искусства на 18 человек	70,5	Не Определено
16-38	Класс для занятий иностранными языками на 16 человек	74,1	Не Определено
		963,4 м²	
Технические помещения			
17-1	Венткамера	119,9	В3
17-4	Венткамера	17,8	В3
		137,7 м²	
		3 375,1 м²	

План 2 этажа на отм. +5,850



План 3 этажа с помещениями детского образовательного центра на отм. 9.300



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

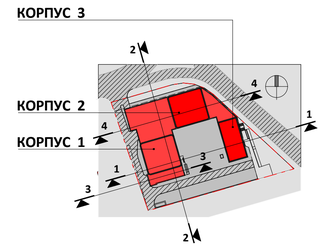
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКП
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКП по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
		Нов.			

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	20	

Надземная часть. План 2 этажа на отм. +5.850

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

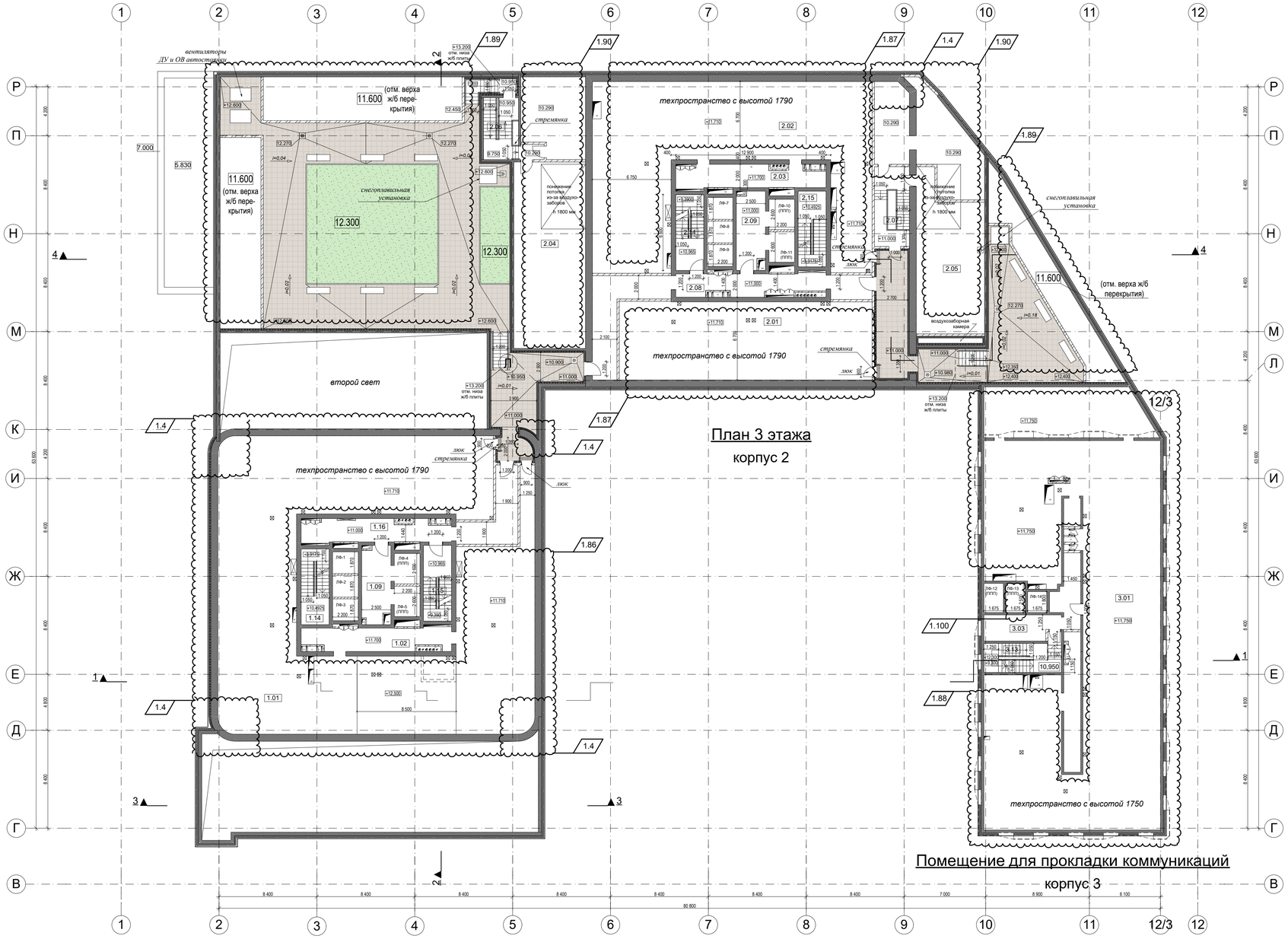
ИНВ. N ПОДЛ.

Совмещённый план 4 этажа 1 корпуса, 3 этажа 2 корпуса и техпространства 3 корпуса на отм. +11,700

Экспликация помещений в уровне 3 этажа

Марка Помещения	Наименование	Измеряемая Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-Места общего пользования			
1.09	Лифтовый холл	15,4	Не Определено
1.14	Лестница 1	15,6	Не Определено
1.15	Лестница 2	15,6	Не Определено
1.16	Коридор	42,8	Не Определено
1-Технические помещения			
1.01	Помещение для прокладки коммуникаций	495,4	Не Определено
1.02	Помещение для прокладки коммуникаций	23,2	Не Определено
2-Места общего пользования			
2.08	Коридор	57,3	Не Определено
2.09	Лифтовый холл	15,5	Не Определено
2.14	Лестница 1	15,6	Не Определено
2.15	Лестница 2	15,6	Не Определено
2-Технические помещения			
2.01	Помещение для прокладки коммуникаций	145,6	Не Определено
2.02	Помещение для прокладки коммуникаций	261,0	Не Определено
2.03	Помещение для прокладки коммуникаций	23,0	Не Определено
2.04	Венткамера	138,9	В3
2.05	Венткамера	139,4	В3
2.06	Лестница 15-1	17,3	В2
2.07	Лестница 11-3	18,8	Не Определено
3-Места общего пользования			
3.13	Лестница	17,8	Не Определено
3-Технические помещения			
3.01	Помещение для прокладки коммуникаций	487,5	Не Определено
3.03	Тамбур	25,7	Не Определено
		1 986,9 м²	

1.107



План 3 этажа
корпус 2

Помещение для прокладки коммуникаций
корпус 3

План 4 этажа
корпус 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

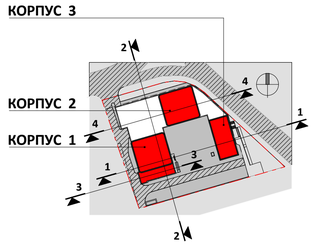
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	7				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	21	

Надземная часть. Совмещённый план 4 эт. 1 корп., 3 эт. 2 корп. и техпространства 3 корп. на отм. +11.700

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N | ПОДПИСЬ И ДАТА | ИНВ. N ПОДЛ.

Совмещённый план 5 этажа 1 корпуса, 4 этажа 2 корпуса и 3 этажа 3 корпуса на отм. +13,800

Экспликация помещений 5 этажа корпус 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
01-2.3	Спальня	21,9	Не Определено
01-4	Прихожая	4,6	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,5	Не Определено
01-6	Ванная	4,2	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,2	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
01-10	Терраса квартиры	12,9	Не Определено
		102,5 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Столовая	14,1	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,7	Не Определено
02-4	Прихожая	4,0	Не Определено
02-5	Кухня	20,5	Не Определено
02-6	Ванная	4,5	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
02-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
02-10	Терраса квартиры	12,8	Не Определено
		102,6 м²	
1-03 Трёхкомнатная евро			
03-2.1	Спальня	17,1	Не Определено
03-2.2	Спальня	13,5	Не Определено
03-2.3	Спальня	10,2	Не Определено
03-4	Прихожая	4,0	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	27,0	Не Определено
03-6.1	Ванная	4,2	Не Определено
03-7.1	Санузел	3,1	Не Определено
03-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардероб	2,9	Не Определено
03-10	Терраса квартиры	16,3	Не Определено
		105,6 м²	
1-04 Однокомнатная			
04-2	Спальня	13,0	Не Определено
04-3	Кухня	17,0	Не Определено
04-4	Прихожая	2,9	Не Определено

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
04-6	Санузел	5,9	Не Определено
04-9	Гардероб	2,3	Не Определено
04-10	Терраса квартиры	13,6	Не Определено
		54,7 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	12,6	Не Определено
05-4	Прихожая	3,2	Не Определено
05-5	Кухня-столовая	17,4	Не Определено
05-6	Санузел	5,7	Не Определено
05-9	Гардероб	2,2	Не Определено
05-10	Терраса квартиры	13,6	Не Определено
		54,6 м²	
1-06 Трёхкомнатная евро			
06-2.1	Спальня	17,1	Не Определено
06-2.2	Спальня	13,5	Не Определено
06-2.3	Спальня	10,2	Не Определено
06-4	Прихожая	4,0	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	27,0	Не Определено
06-6.1	Ванная	4,0	Не Определено
06-7.1	Санузел	3,2	Не Определено
06-7.2	Санузел	3,9	Не Определено
06-8	Холл	3,3	Не Определено
06-9	Гардероб	3,3	Не Определено
06-10	Терраса квартиры	19,5	Не Определено
		109,1 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
1-Технические помещения			
16	Венткамера подпора	26,7	В4
17	Воздухозаборная камера	5,6	В4
18	Венткамера подпора	26,6	В4
19	Воздухозаборная камера	5,4	В4
		64,3 м²	
		674,7 м²	

Экспликация помещений 4 этажа корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,6
	01-2.2	Спальня	10,4
	01-2.3	Спальня	22,8
	01-4	Прихожая	4,6
	01-5	Кухня-столовая	23,5
	01-6	Ванная	4,1
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	4,2
	01-8	Холл	6,6
	01-10	Терраса квартиры	7,0
			97,6 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	14,1
	02-2.1	Спальня	11,3
	02-2.2	Спальня	14,5
	02-2.3	Спальня	11,7
	02-4	Прихожая	4,0
	02-5	Кухня-столовая	20,5
	02-6	Ванная	4,5
	02-7.1	Санузел	2,6
	02-7.2	Санузел	2,8
	02-8	Холл	4,7
	02-10	Терраса квартиры	6,0
			96,7 м²
2-03 Трёхкомнатная евро			
	03-2.1	Спальня	17,1
	03-2.2	Спальня	14,4
	03-2.3	Спальня	10,2
	03-4	Прихожая	4,0
	03-5	Кухня-столовая	27,0
	03-6.1	Ванная	4,2
	03-7.1	Санузел	3,1
	03-7.2	Санузел	4,0
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардероб	2,9
	03-10	Терраса квартиры	12,5
			102,7 м²
2-04 Однокомнатная			
	04-2	Спальня	13,0
	04-3	Кухня	17,0

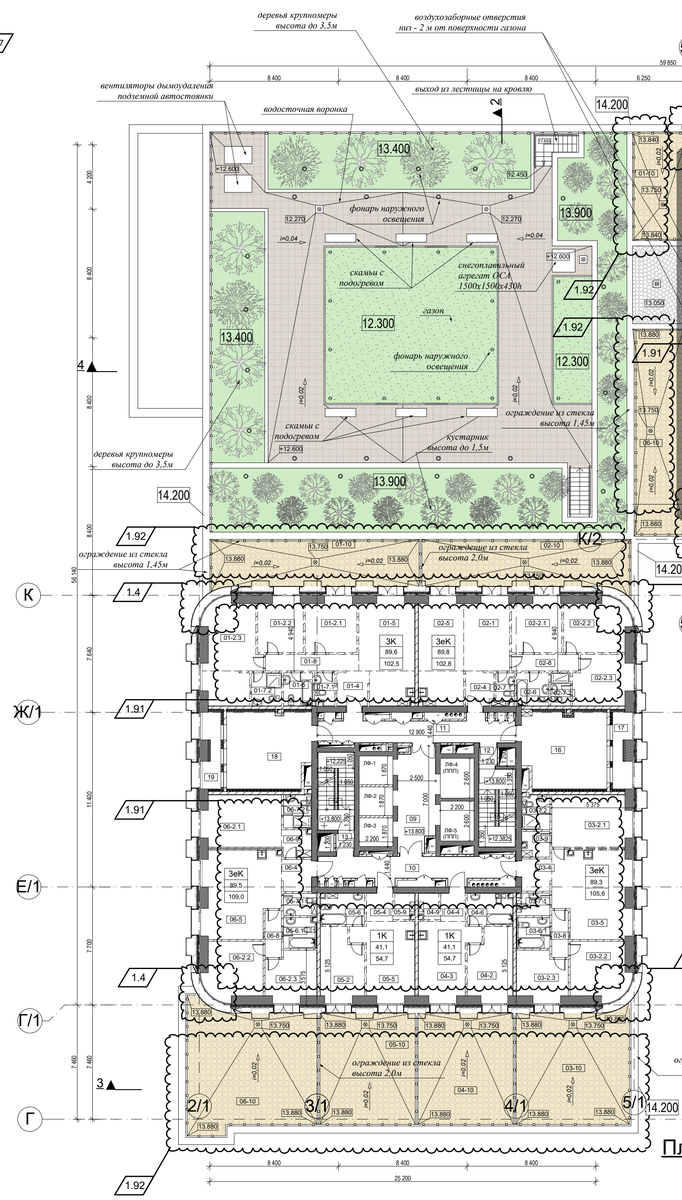
Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
	04-4	Прихожая	2,9
	04-6	Санузел	5,9
	04-9	Гардероб	2,3
			41,1 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	12,6
	05-4	Прихожая	3,2
	05-5	Кухня-столовая	17,4
	05-6	Санузел	5,7
	05-9	Гардероб	2,2
			41,0 м²
2-06 Трёхкомнатная евро			
	06-2.1	Спальня	17,1
	06-2.2	Спальня	14,4
	06-2.3	Спальня	10,2
	06-4	Прихожая	4,0
	06-5	Кухня-столовая	27,0
	06-6.1	Ванная	4,0
	06-7.1	Санузел	3,2
	06-7.2	Санузел	3,9
	06-8	Холл	3,3
	06-9	Гардероб	3,3
	06-10	Терраса квартиры	13,4
			103,9 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
2-Технические помещения			
	16	Венткамера подпора	26,7
	17	Воздухозаборная камера	5,6
	18	Венткамера подпора	26,6
	19	Воздухозаборная камера	5,8
			64,7 м²
			629,1 м²

Экспликация помещений 3 этажа корпуса 3

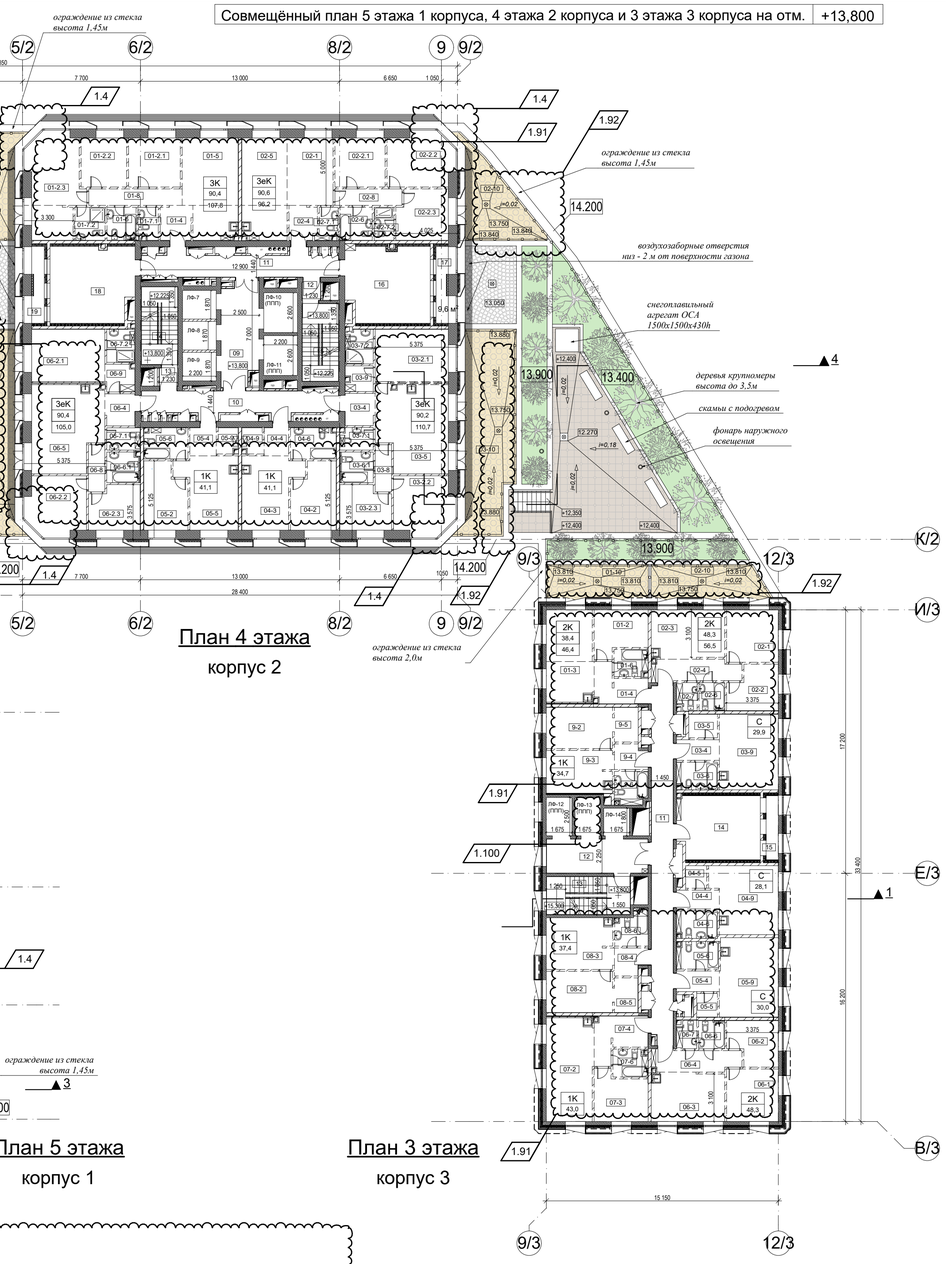
Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-01 Двухкомнатная			
	01-2	Спальня	9,5
	01-3	Кухня-гостиная	18,2
	01-4	Прихожая	6,9
	01-6	Ванная	3,8
	01-10	Терраса квартиры	8,0
			46,3 м²
3-02 Двухкомнатная			
	02-1	Гостиная	11,4
	02-2	Спальня	8,8
	02-3	Кухня	15,0
	02-4	Прихожая	7,9
	02-6	Ванная	3,0
	02-7	Санузел	2,2
	02-10	Терраса квартиры	8,1
			56,5 м²
3-03 Студия			
	03-4	Прихожая	3,7
	03-5	Гардеробная	2,8
	03-6	Ванная	4,6
	03-9	Кухня-гостиная	18,8
			30,0 м²
3-04 Студия			
	04-4	Прихожая	3,4
	04-5	Гардеробная	2,0

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
	04-6	Ванная	4,6
	04-9	Кухня-гостиная	18,1
			28,1 м²
3-05 Студия			
	05-4	Прихожая	3,7
	05-5	Гардеробная	2,0
	05-6	Ванная	4,7
	05-9	Кухня-гостиная	19,6
			30,1 м²
3-06 Двухкомнатная			
	06-1	Гостиная	11,4
	06-2	Спальня	8,8
	06-3	Кухня	15,0
	06-4	Прихожая	7,9
	06-6	Ванная	3,0
	06-7	Санузел	2,2
			48,4 м²
3-07 Однокомнатная			
	07-2	Кухня-гостиная	20,4
	07-3	Спальня	10,4
	07-4	Прихожая	8,3
	07-6	Ванная	3,9
			43,1 м²
3-08 Однокомнатная			
	08-2	Спальня	11,5

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
	08-3	Кухня	14,5
	08-4	Прихожая	3,5
	08-5	Гардеробная	3,5
	08-6	Ванная	4,4
			37,5 м²
3-09 Однокомнатная			
	9-2	Спальня	11,5
	9-3	Кухня	12,1
	9-4	Прихожая	3,3
	9-5	Гардеробная	3,4
	9-6	Ванная	4,4
			34,8 м²
3-Места общего пользования			
	11	Приквартирный холл	32,8
	12	Лифтовый холл	14,6
	13	Лестница	13,7
			61,2 м²
3-Технические помещения			
	14	Венткамера подпора воздуха	22,2
	15	Воздухозаборная камера	3,4
			25,5 м²
			441,4 м²



План 5 этажа
корпус 1



План 4 этажа
корпус 2

План 3 этажа
корпус 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены толщ. 300 - 400мм

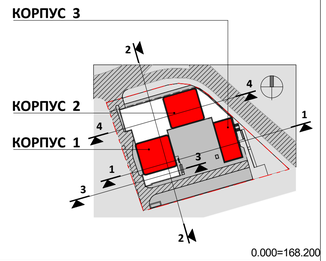
Перегородки межквартирные газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные, ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные, в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой из минеральной ваты - 100мм



1	4					Заказчик: "МР Групп"	ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.		
ГИП		Глазков				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Маслова					П	22	
Арх.		Ванцкул							
Арх.		Грузнова				Совмещенный план 5 эт. 1 корп., 4 эт. 2 корп., 3 эт. 3 корп., эксплуатируемой кровли стилобата. Отм. 13.800	ООО "ЦГИТ"		
Арх.		Еремеева							
Арх.		Скуйбина							

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

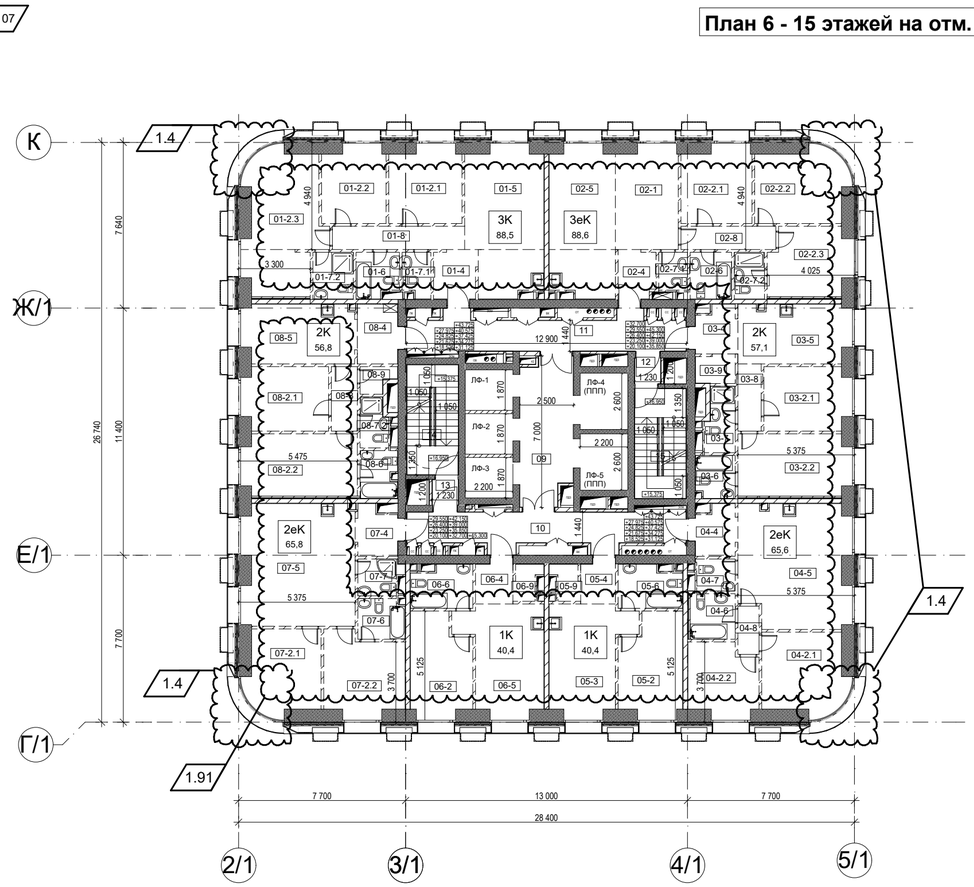
Экспликация помещений 6-15 этажей корпуса 1

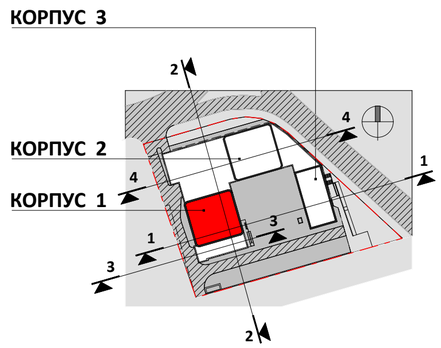
Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
01-2.3	Спальня	21,6	Не Определено
01-4	Прихожая	4,4	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,3	Не Определено
01-6	Ванная	4,0	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		88,6 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Столовая	13,6	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,4	Не Определено
02-4	Прихожая	3,8	Не Определено
02-5	Кухня	20,8	Не Определено
02-6	Ванная	4,1	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,3	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		88,6 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,6	Не Определено
03-4	Прихожая	4,0	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	13,9	Не Определено
03-6	Ванная	3,5	Не Определено
03-7	Санузел	3,9	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардеробная	2,4	Не Определено
		57,1 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	13,9	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,3	Не Определено
04-4	Прихожая	4,2	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,0	Не Определено
04-6	Ванная	4,4	Не Определено
04-7	Санузел	2,6	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		65,5 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,0	Не Определено
05-3	Кухня	17,0	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Санузел	5,6	Не Определено
05-9	Гардероб	1,9	Не Определено

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
		40,4 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,6	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,4	Не Определено
06-6	Санузел	5,4	Не Определено
06-9	Гардероб	1,8	Не Определено
		40,3 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	12,6	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,4	Не Определено
07-4	Прихожая	4,1	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,6	Не Определено
07-6	Ванная	3,9	Не Определено
07-7	Санузел	3,2	Не Определено
		65,9 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,4	Не Определено
08-2.2	Спальня	14,9	Не Определено
08-4	Прихожая	5,1	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,0	Не Определено
08-6	Ванная	3,7	Не Определено
08-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
08-8	Холл	3,6	Не Определено
08-9	Постирочная	1,7	Не Определено
		57,2 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,4 м²	
		584,9 м²	

План 6 - 15 этажей на отм.

+16,950
+20,100
+23,250
+26,400
+29,550
+32,700
+35,850
+39,000
+42,150
+45,300





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	23	

Корпус 1. План 6...15 этажей на отм. +16.950...+45.300

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

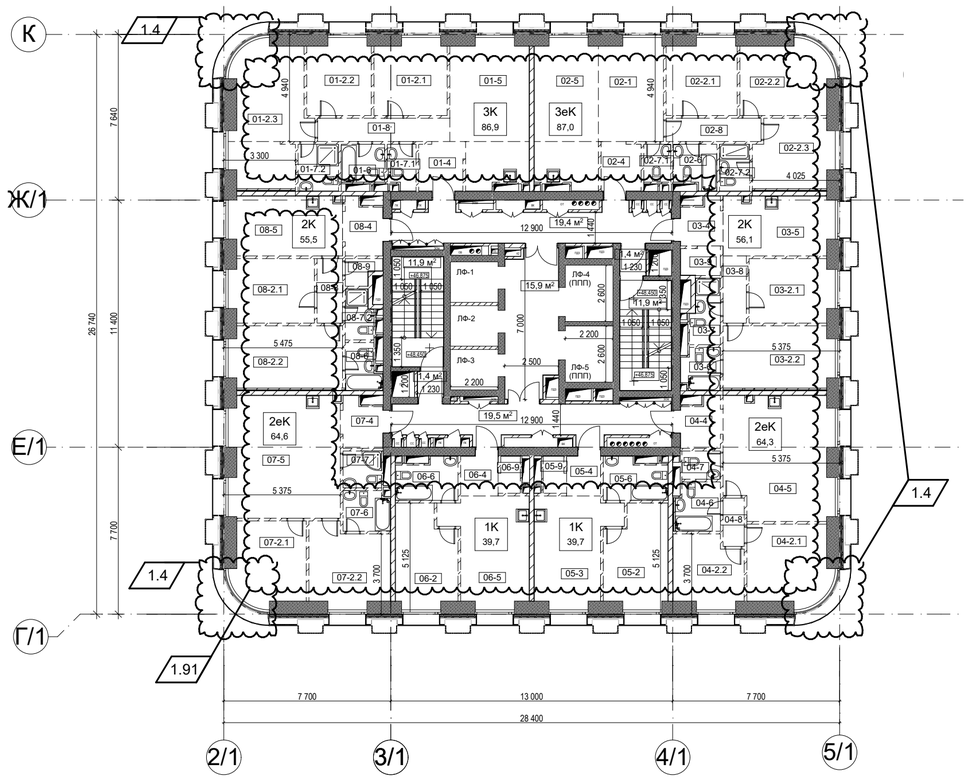
Экспликация помещений 16 этажа корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,2	Не Определено
01-2.3	Спальня	21,1	Не Определено
01-4	Прихожая	4,7	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	22,7	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		86,9 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Столовая	13,9	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,2	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,2	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,2	Не Определено
02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
02-5	Кухня	19,7	Не Определено
02-6	Ванная	3,8	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,2	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		87,1 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,4	Не Определено
03-4	Прихожая	3,8	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	13,7	Не Определено
03-6	Ванная	3,3	Не Определено
03-7	Санузел	3,9	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардеробная	2,4	Не Определено
		56,2 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	13,5	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,1	Не Определено
04-4	Прихожая	4,1	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	27,6	Не Определено
04-6	Ванная	4,5	Не Определено
04-7	Санузел	2,3	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		64,3 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	12,9	Не Определено
05-3	Кухня	16,7	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Санузел	5,4	Не Определено
05-9	Гардероб	1,8	Не Определено
		39,6 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,4	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,2	Не Определено
06-6	Санузел	5,2	Не Определено
06-9	Гардероб	1,7	Не Определено
		39,6 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	12,3	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,2	Не Определено
07-4	Прихожая	4,0	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,2	Не Определено
07-6	Ванная	3,9	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
		64,8 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,2	Не Определено
08-2.2	Спальня	14,7	Не Определено
08-4	Прихожая	4,4	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,0	Не Определено
08-6	Ванная	3,2	Не Определено
08-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
08-8	Холл	3,5	Не Определено
08-9	Постирочная	1,7	Не Определено
		55,6 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,4 м²	
		575,3 м²	

1.107

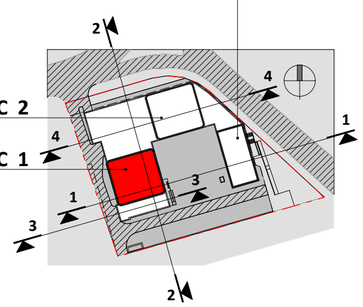
План 16 этажа на отм. +48,450



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	24	

Корпус 1. План 16 этажа на отм. + 48.450

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

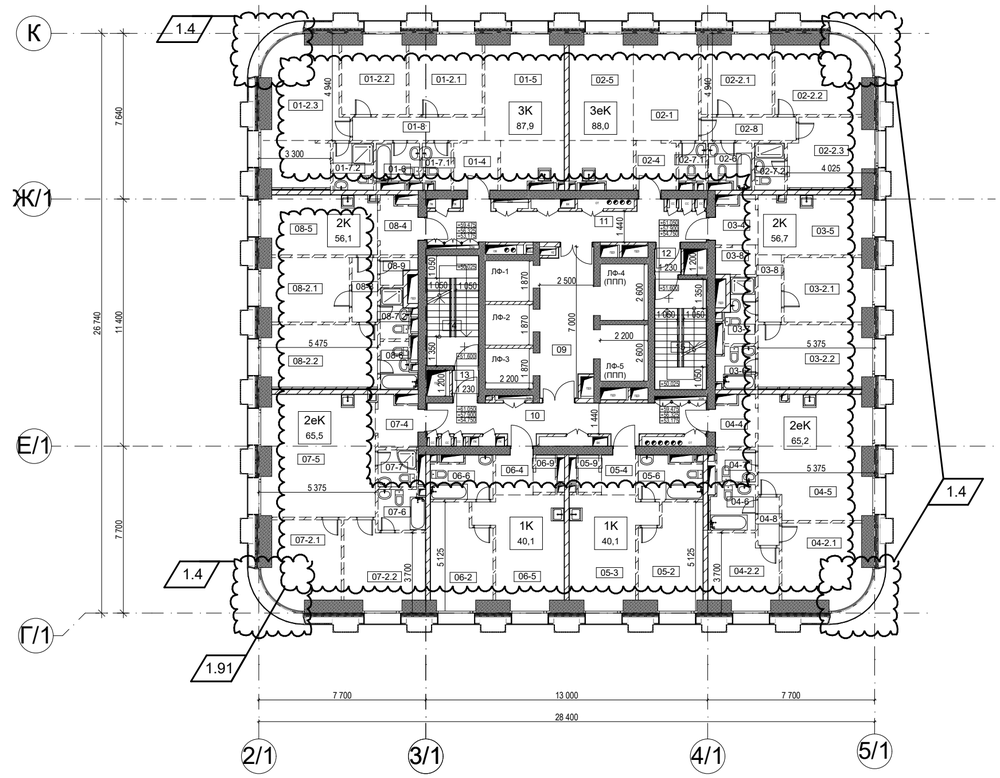
1.107

Экспликация помещений 17-20 этажей корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
01-2.3	Спальня	21,6	Не Определено
01-4	Прихожая	4,7	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	22,9	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		87,9 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Столовая	14,1	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,5	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,4	Не Определено
02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
02-5	Кухня	19,9	Не Определено
02-6	Ванная	3,8	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,2	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		88,1 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,6	Не Определено
03-4	Прихожая	3,8	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	13,9	Не Определено
03-6	Ванная	3,3	Не Определено
03-7	Санузел	3,9	Не Определено
03-8	Гардероб	2,4	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
		56,8 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	13,8	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,3	Не Определено
04-4	Прихожая	4,1	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,0	Не Определено
04-6	Ванная	4,2	Не Определено
04-7	Санузел	2,6	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		65,1 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,0	Не Определено
05-3	Кухня	17,0	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Санузел	5,4	Не Определено
05-9	Гардероб	1,8	Не Определено
		40,0 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,6	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,4	Не Определено
06-6	Санузел	5,2	Не Определено
06-9	Гардероб	1,7	Не Определено
		39,9 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	12,6	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,4	Не Определено
07-4	Прихожая	4,0	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,6	Не Определено
07-6	Ванная	3,9	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
		65,6 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
08-2.2	Спальня	14,9	Не Определено
08-4	Прихожая	4,4	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,1	Не Определено
08-6	Ванная	3,2	Не Определено
08-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
08-8	Холл	3,5	Не Определено
08-9	Постирочная	1,7	Не Определено
		56,2 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		581,0 м²	

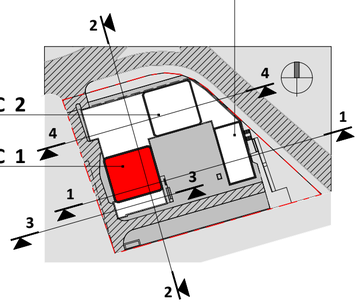
План 17 - 20 этажей на отм. +51,600 / +54,750 / +57,900 / +61,050



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	25	

Корпус 1. План 17...20 этажей на отм. +51.600...+61.050

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

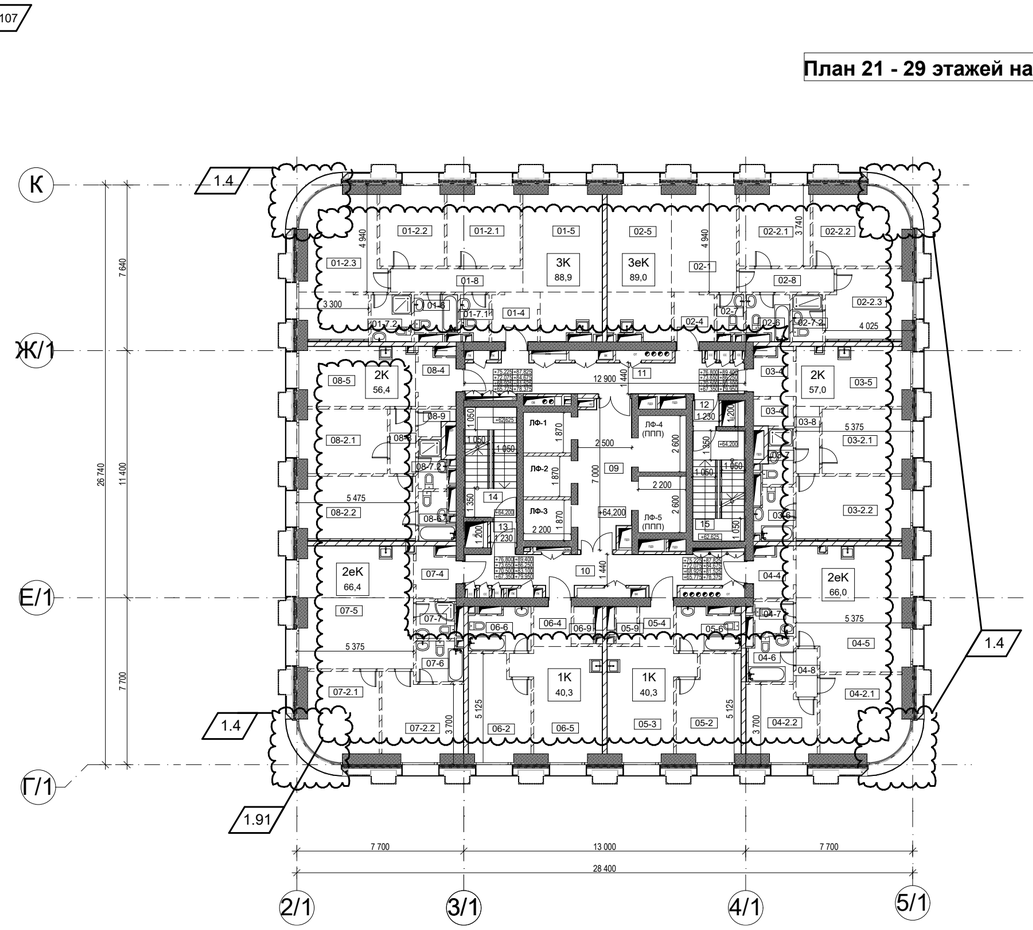
Экспликация помещений 21-29 этажей корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,8	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,5	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,1	Не Определено
01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,0	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		88,9 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Столовая	14,2	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
02-2.2	Спальня	14,0	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,5	Не Определено
02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
02-5	Кухня	20,0	Не Определено
02-6	Санузел	3,8	Не Определено
02-7	Санузел	2,2	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		89,1 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,7	Не Определено
03-4	Гардероб	2,4	Не Определено
03-4	Прихожая	3,8	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	14,0	Не Определено
03-6	Ванная	4,0	Не Определено
03-7	Санузел	3,2	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
		57,1 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	14,3	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
04-4	Прихожая	4,1	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,2	Не Определено
04-6	Ванная	4,2	Не Определено
04-7	Санузел	2,6	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		65,9 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,2	Не Определено
05-3	Кухня	17,0	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Санузел	5,4	Не Определено
05-9	Гардероб	1,8	Не Определено

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
		40,2 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,7	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,5	Не Определено
06-6	Санузел	5,2	Не Определено
06-9	Гардероб	1,7	Не Определено
		40,2 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	13,0	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
07-4	Прихожая	4,1	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,8	Не Определено
07-6	Ванная	3,9	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
		66,5 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
08-2.2	Спальня	15,0	Не Определено
08-4	Прихожая	4,4	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,2	Не Определено
08-6	Ванная	3,3	Не Определено
08-7.2	Санузел	2,7	Не Определено
08-8	Холл	3,5	Не Определено
08-9	Постирочная	1,7	Не Определено
		56,5 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		585,7 м²	

План 21 - 29 этажей на отм. +64,200

+67,350
+70,500
+73,650
+76,800
+79,950
+83,100
+86,250
+89,400



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

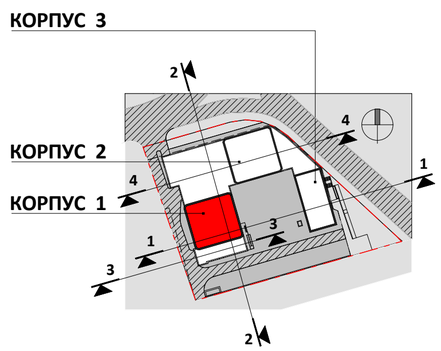
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	26	
Корпус 1. План 21...29 этажей на отм. +64.200...+89.400	ООО "ЦГИТ"		

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

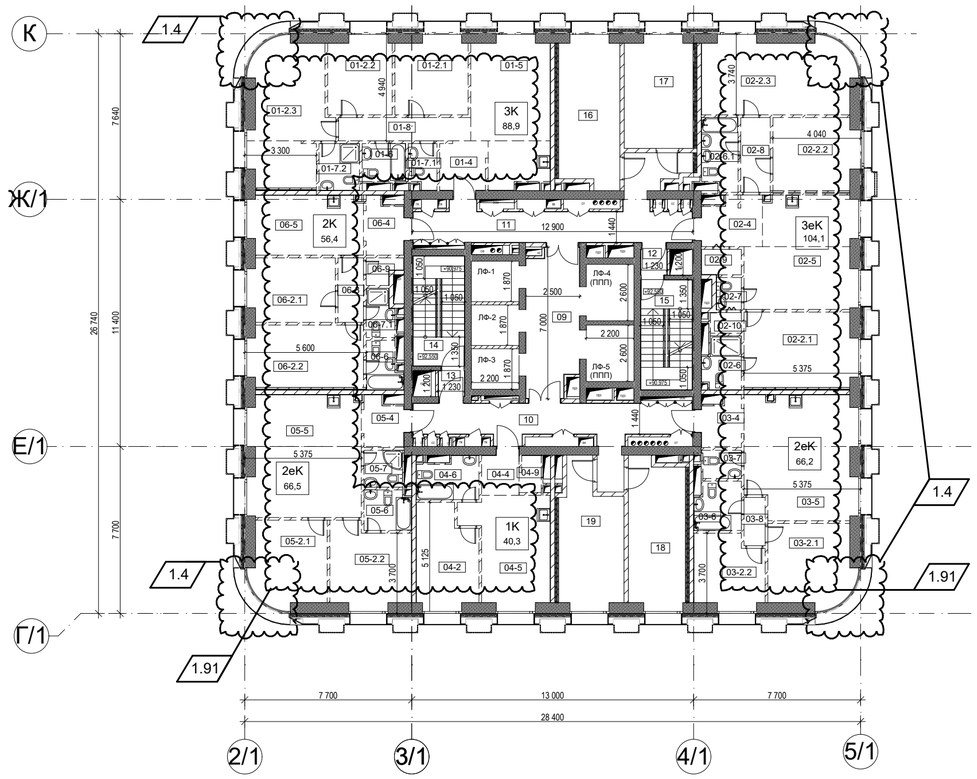
План 30 этажа на отм. +92,550

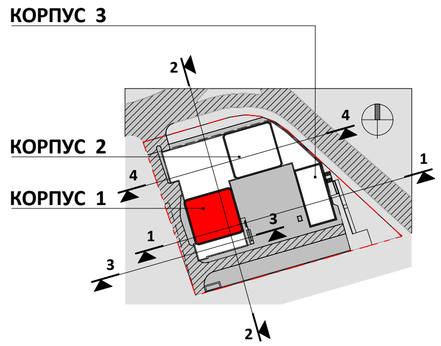
Экспликация помещений 30 этажа корпуса 1

1.107

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,8	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,5	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,1	Не Определено
01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,0	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		88,9 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-2.1	Спальня	17,6	Не Определено
02-2.2	Спальня	12,6	Не Определено
02-2.3	Спальня	23,7	Не Определено
02-4	Прихожая	6,0	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	24,9	Не Определено
02-6	Ванная	4,0	Не Определено
02-6.1	Ванная	5,4	Не Определено
02-7	Санузел	1,7	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
02-9	Гардеробная	2,1	Не Определено
02-10	Постирочная	1,4	Не Определено
		104,2 м²	
1-03 Двухкомнатная евро			
03-2.1	Спальня	14,3	Не Определено
03-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
03-4	Прихожая	4,1	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	28,7	Не Определено
03-6	Ванная	4,7	Не Определено
03-7	Санузел	2,3	Не Определено
03-8	Холл	2,2	Не Определено
		66,6 м²	
1-04 Однокомнатная			
04-2	Спальня	12,7	Не Определено
04-4	Прихожая	3,2	Не Определено
04-5	Кухня	17,5	Не Определено
04-6	Ванная	5,2	Не Определено
04-9	Гардероб	1,7	Не Определено
		40,2 м²	
1-05 Двухкомнатная евро			
05-2.1	Спальня	13,0	Не Определено
05-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
05-4	Прихожая	4,1	Не Определено
05-5	Кухня-столовая	28,9	Не Определено
05-6	Ванная	3,9	Не Определено
05-7	Санузел	3,0	Не Определено
		66,5 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-06 Двухкомнатная			
06-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
06-2.2	Спальня	15,0	Не Определено
06-4	Прихожая	4,4	Не Определено
06-5	Кухня	14,2	Не Определено
06-6	Ванная	3,3	Не Определено
06-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
06-8	Холл	3,5	Не Определено
06-9	Постирочная	1,7	Не Определено
		56,6 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	21,9	Не Определено
11	Приквартирный холл	24,2	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		88,6 м²	
1-Технические помещения			
16	Помещение СС и ЭОМ	18,9	В4
17	Венткамера дымоудаления	15,9	В2
18	Венткамера дымоудаления	17,6	В2
19	Помещение СС и ЭОМ	17,6	В4
		70,0 м²	
		581,6 м²	





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	27	

Корпус 1. План 30 этажа на отм. + 92.550

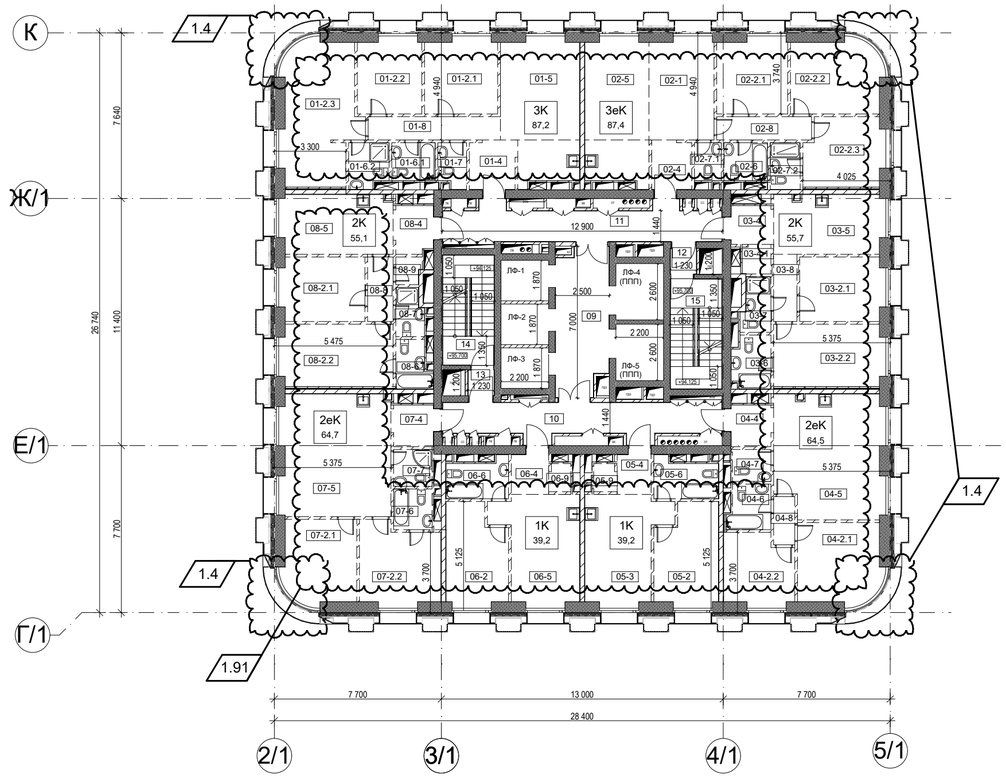
ООО "ЦГИТ"

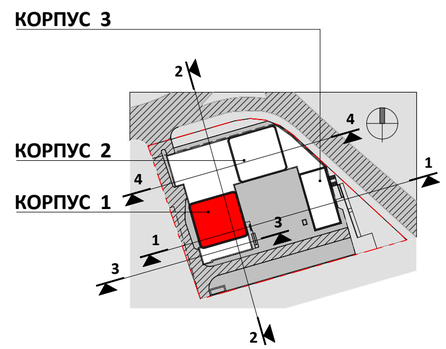
Экспликация помещений 31 этажа корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,3	Не Определено
01-2.3	Спальня	21,6	Не Определено
01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	22,5	Не Определено
01-6.1	Ванная	3,5	Не Определено
01-6.2	Ванная	3,7	Не Определено
01-7	Санузел	2,6	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		87,3 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Гостиная	14,0	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,7	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,3	Не Определено
02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	19,6	Не Определено
02-6	Ванная	3,5	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,2	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Коридор	4,7	Не Определено
		87,4 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,4	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,5	Не Определено
03-4	Прихожая	3,5	Не Определено
03-4.1	Гардероб	1,8	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	13,8	Не Определено
03-6	Ванная	4,2	Не Определено
03-7	Санузел	3,2	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
		55,7 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	14,0	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,2	Не Определено
04-4	Прихожая	3,7	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	27,9	Не Определено
04-6	Ванная	3,9	Не Определено
04-7	Санузел	2,6	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		64,5 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,0	Не Определено
05-3	Кухня	16,8	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Ванная	5,1	Не Определено
05-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		39,1 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,5	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,3	Не Определено
06-6	Санузел	4,9	Не Определено
06-9	Гардероб	1,3	Не Определено
		39,2 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	12,8	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,4	Не Определено
07-4	Прихожая	3,7	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,5	Не Определено
07-6	Ванная	3,3	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
		64,6 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,4	Не Определено
08-2.2	Спальня	14,8	Не Определено
08-4	Прихожая	3,9	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,1	Не Определено
08-6	Ванная	3,3	Не Определено
08-7	Санузел	2,7	Не Определено
08-8	Холл	3,5	Не Определено
08-9	Постирочная	1,4	Не Определено
		55,2 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		574,4 м²	

1.107

План 31 этажа на отм. +95,700





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	28	

Корпус 1. План 31 этажа на отм. + 95.700

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

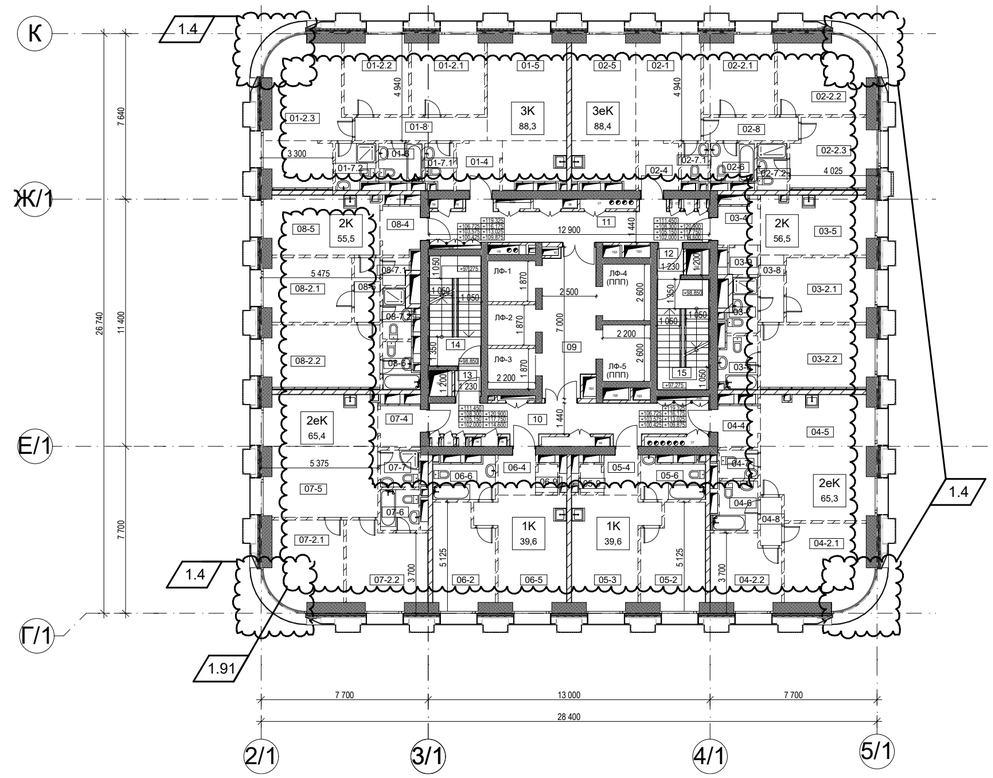
ПОДПИСЬ И ДАТА

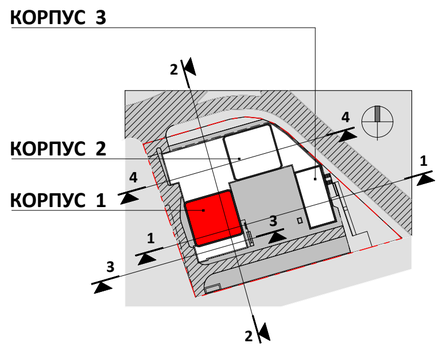
ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 32-39 этажей корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,8	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,5	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,1	Не Определено
01-4	Прихожая	4,6	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	22,9	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
01-7.2	Санузел	3,7	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		88,3 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Гостиная	14,2	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
02-2.2	Спальня	14,0	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,5	Не Определено
02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	19,8	Не Определено
02-6	Ванная	3,5	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,2	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		88,4 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,7	Не Определено
03-4	Прихожая	3,7	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	14,0	Не Определено
03-6	Ванная	4,2	Не Определено
03-7	Санузел	3,2	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардеробная	1,8	Не Определено
		56,4 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	14,3	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
04-4	Прихожая	3,7	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,2	Не Определено
04-6	Ванная	4,2	Не Определено
04-7	Санузел	2,3	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		65,3 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,2	Не Определено
05-3	Кухня	17,0	Не Определено
05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
05-6	Санузел	5,1	Не Определено
05-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		39,5 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,7	Не Определено
06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,5	Не Определено
06-6	Санузел	4,9	Не Определено
06-9	Гардероб	1,3	Не Определено
		39,5 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	13,0	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
07-4	Прихожая	3,7	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	28,8	Не Определено
07-6	Ванная	3,3	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
		65,4 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
08-2.2	Спальня	15,0	Не Определено
08-4	Прихожая	3,9	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,2	Не Определено
08-5	Холл	3,5	Не Определено
08-6	Ванная	3,2	Не Определено
08-7.1	Постирочная	1,4	Не Определено
08-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
		55,7 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		579,9 м²	

План 32 - 39 этажей на отм.	
	+98,850
	+102,000
	+105,150
	+108,300
	+111,450
	+114,600
	+117,750
	+120,900





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	29	

Корпус 1. План 32...39 этажей на отм. +98.850...+120.900

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

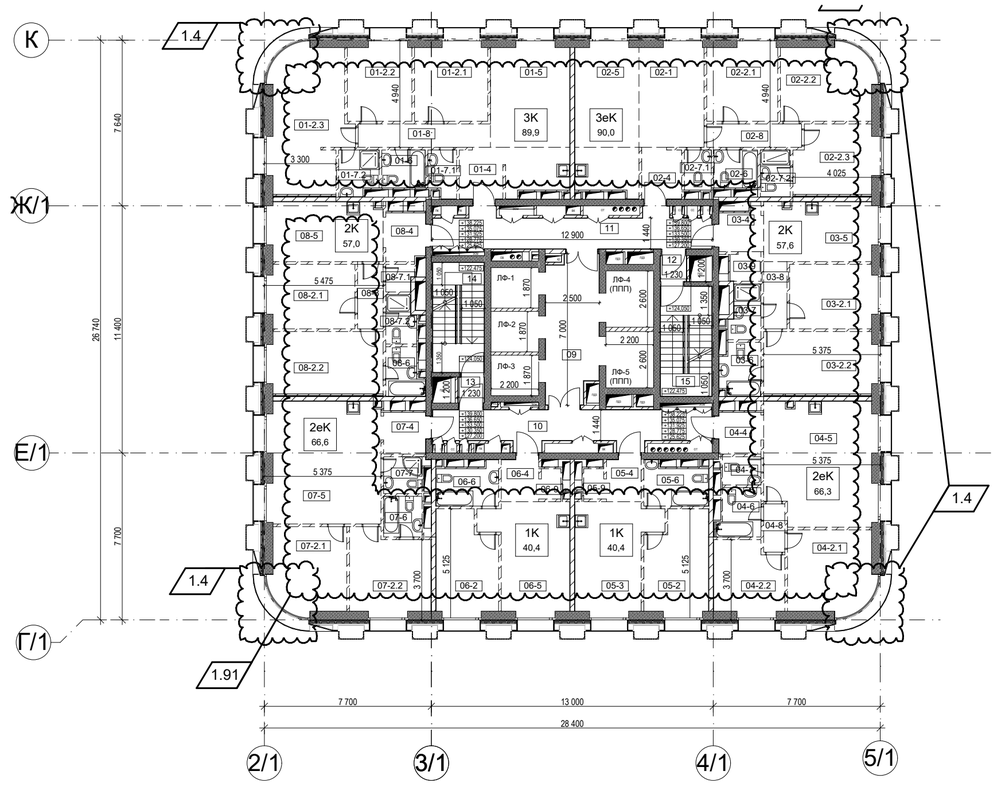
ИНВ. N ПОДЛ.

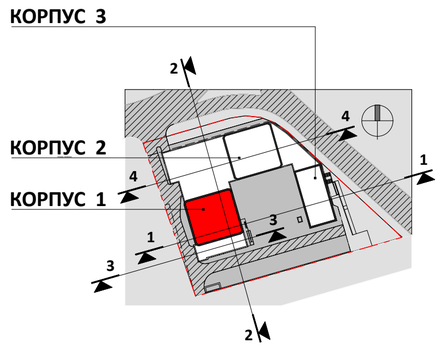
Экспликация помещений 40-45 этажей корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	12,0	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,6	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,6	Не Определено
01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,4	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
01-7.2	Санузел	3,7	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		89,8 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Гостиная	14,3	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
02-2.2	Спальня	14,4	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,7	Не Определено
02-4	Прихожая	4,3	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	20,2	Не Определено
02-6	Ванная	3,5	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,3	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		90,0 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,7	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,8	Не Определено
03-4	Прихожая	3,9	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	14,1	Не Определено
03-6	Ванная	4,4	Не Определено
03-7	Санузел	3,5	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардеробная	1,9	Не Определено
		57,6 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	14,7	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,6	Не Определено
04-4	Прихожая	3,9	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,4	Не Определено
04-6	Ванная	4,2	Не Определено
04-7	Санузел	2,3	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		66,3 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,3	Не Определено
05-3	Кухня	17,2	Не Определено
05-4	Прихожая	3,1	Не Определено
05-6	Санузел	5,4	Не Определено
05-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,4 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,8	Не Определено
06-4	Прихожая	3,3	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,7	Не Определено
06-6	Санузел	5,2	Не Определено
06-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,3 м²	
1-07 Двухкомнатная евро			
07-2.1	Спальня	13,4	Не Определено
07-2.2	Спальня	13,8	Не Определено
07-4	Прихожая	3,9	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	29,0	Не Определено
07-6	Ванная	3,3	Не Определено
07-7	Санузел	3,2	Не Определено
		66,5 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,7	Не Определено
08-2.2	Спальня	15,1	Не Определено
08-4	Прихожая	4,2	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,3	Не Определено
08-6	Ванная	3,6	Не Определено
08-7.1	Постирочная	1,6	Не Определено
08-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
08-8	Холл	3,5	Не Определено
		56,9 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,4 м²	
		589,3 м²	

План 40 - 45 этажей на отм.
+124,050
+127,200
+130,350
+133,500
+136,650
+139,800





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	30	

Корпус 1. План 40...45 этажей на отм. +124.050...+139.800

ООО "ЦГИТ"

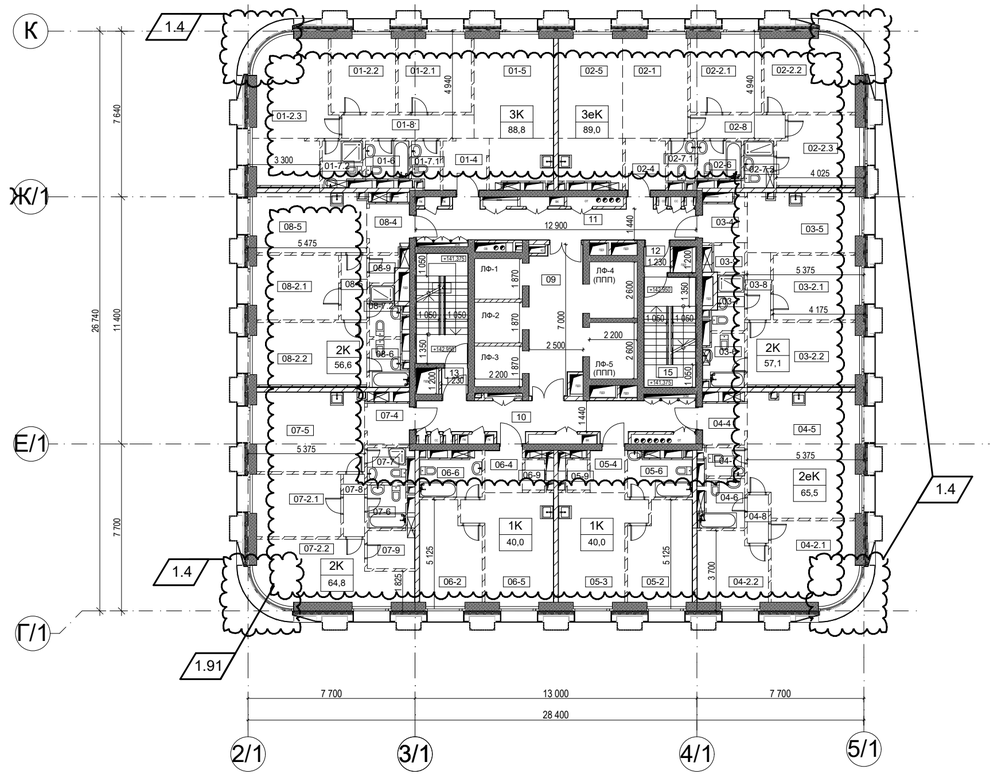
Экспликация помещений 46 этажа корпуса 1

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	11,8	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,1	Не Определено
01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,2	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
01-7.2	Санузел	3,7	Не Определено
01-8	Холл	6,6	Не Определено
		88,8 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-1	Гостиная	14,1	Не Определено
02-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
02-2.2	Спальня	14,1	Не Определено
02-2.3	Спальня	11,5	Не Определено
02-4	Прихожая	4,3	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	20,0	Не Определено
02-6	Ванная	3,5	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,3	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
02-8	Холл	4,7	Не Определено
		89,0 м²	
1-03 Двухкомнатная			
03-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
03-2.2	Спальня	14,6	Не Определено
03-4	Прихожая	3,9	Не Определено
03-5	Кухня-столовая	13,9	Не Определено
03-6	Ванная	4,4	Не Определено
03-7	Санузел	3,5	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардеробная	1,9	Не Определено
		57,1 м²	
1-04 Двухкомнатная евро			
04-2.1	Спальня	14,4	Не Определено
04-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
04-4	Прихожая	3,9	Не Определено
04-5	Кухня-столовая	28,1	Не Определено
04-6	Ванная	4,2	Не Определено
04-7	Санузел	2,3	Не Определено
04-8	Холл	2,2	Не Определено
		65,5 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	13,1	Не Определено
05-3	Кухня	17,0	Не Определено
05-4	Прихожая	3,1	Не Определено
05-6	Санузел	5,4	Не Определено
05-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,1 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	12,6	Не Определено
06-4	Прихожая	3,3	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	17,5	Не Определено
06-6	Санузел	5,2	Не Определено
06-9	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,0 м²	
1-07 Двухкомнатная			
07-2.1	Спальня	11,5	Не Определено
07-2.2	Спальня	17,9	Не Определено
07-4	Прихожая	3,9	Не Определено
07-5	Кухня-столовая	18,4	Не Определено
07-6	Ванная	3,5	Не Определено
07-7	Санузел	3,0	Не Определено
07-8	Холл	2,8	Не Определено
07-9	Гардеробная	3,8	Не Определено
		64,7 м²	
1-08 Двухкомнатная			
08-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
08-2.2	Спальня	14,9	Не Определено
08-4	Прихожая	4,2	Не Определено
08-5	Кухня-столовая	14,2	Не Определено
08-5	Холл	3,5	Не Определено
08-6	Ванная	3,5	Не Определено
08-7.2	Санузел	3,1	Не Определено
08-9	Постирочная	1,6	Не Определено
		56,4 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		582,8 м²	

1.107

План 46 этажа на отм. +142,950



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

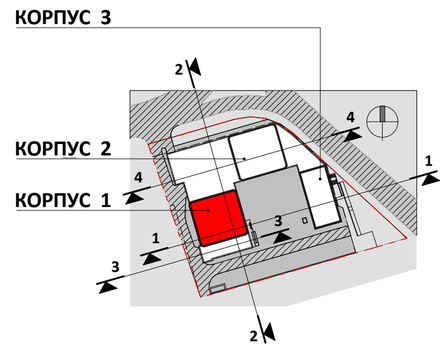
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	31	

Корпус 1. План 46 этажа на отм. + 142.950

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 47-56 этажей корпуса 1

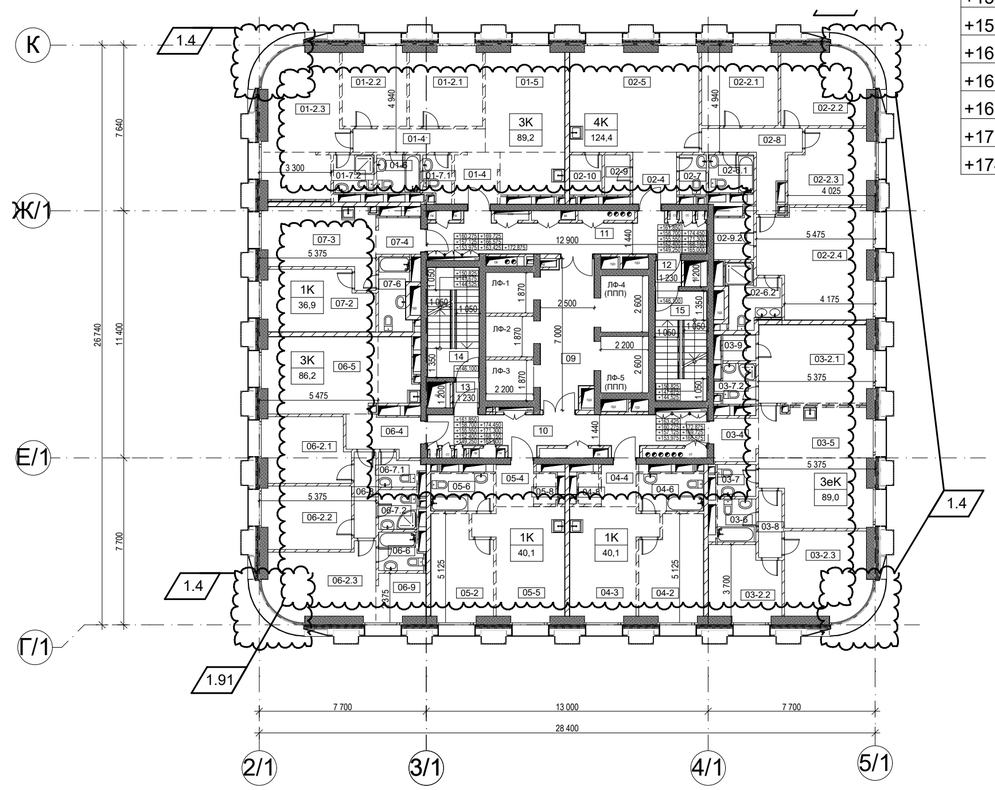
Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	12,0	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,6	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,6	Не Определено
01-4	Прихожая	4,7	Не Определено
01-4	Холл	6,6	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,2	Не Определено
01-6	Ванная	3,5	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
01-7.2	Санузел	3,3	Не Определено
		89,1 м²	
1-02 Четырёхкомнатная			
02-2.1	Спальня	12,4	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,5	Не Определено
02-2.3	Спальня	12,3	Не Определено
02-2.4	Спальня	24,0	Не Определено
02-4	Прихожая	4,8	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	28,4	Не Определено
02-6.1	Ванная	3,6	Не Определено
02-6.2	Ванная	6,1	Не Определено
02-7	Санузел	2,3	Не Определено
02-8	Холл	8,3	Не Определено
02-9	Гардероб	2,2	Не Определено
02-9.2	Гардеробная	3,8	Не Определено
02-10	Постирочная	2,7	Не Определено
		124,3 м²	
1-03 Трёхкомнатная евро			
03-2.1	Спальня	18,4	Не Определено
03-2.2	Спальня	10,8	Не Определено
03-2.3	Спальня	15,0	Не Определено
03-4	Прихожая	4,0	Не Определено
03-5	Кухня-гостиная	26,5	Не Определено
03-6	Ванная	3,5	Не Определено
03-7	Санузел	2,6	Не Определено
03-7.2	Санузел	3,1	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардероб	1,8	Не Определено
		89,0 м²	
1-04 Однокомнатная			
04-2	Спальня	13,3	Не Определено
04-3	Кухня	17,1	Не Определено
04-4	Прихожая	3,1	Не Определено
04-6	Санузел	5,2	Не Определено
04-8	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,0 м²	
1-05 Однокомнатная			
05-2	Спальня	12,8	Не Определено
05-4	Прихожая	3,3	Не Определено
05-5	Кухня-столовая	17,6	Не Определено
05-6	Санузел	5,0	Не Определено
05-8	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,1 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-06 Трёхкомнатная			
06-2.1	Спальня	11,7	Не Определено
06-2.2	Спальня	11,8	Не Определено
06-2.3	Спальня	15,5	Не Определено
06-4	Прихожая	5,7	Не Определено
06-5	Кухня-столовая	23,4	Не Определено
06-6	Ванная	3,4	Не Определено
06-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
06-7.2	Санузел	3,2	Не Определено
06-8	Холл	4,0	Не Определено
06-9	Гардеробная	4,9	Не Определено
		86,3 м²	
1-07 Однокомнатная			
07-2	Спальня	13,6	Не Определено
07-3	Кухня	15,2	Не Определено
07-4	Прихожая	3,4	Не Определено
07-6	Ванная	4,7	Не Определено
		36,9 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		587,0 м²	

1.107

План 47 - 56 этажей на отм.

+146,100
+149,250
+152,400
+155,550
+158,700
+161,850
+165,000
+168,150
+171,300
+174,450



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

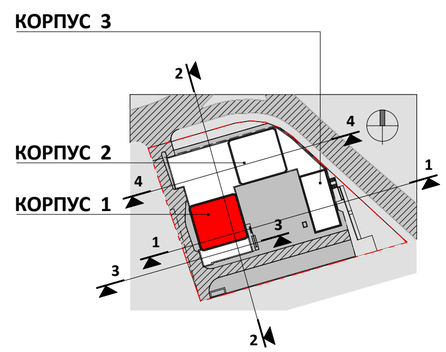
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	32	

Корпус 1. Планы 47...56 этажей на отм. +146.100...+174.450

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

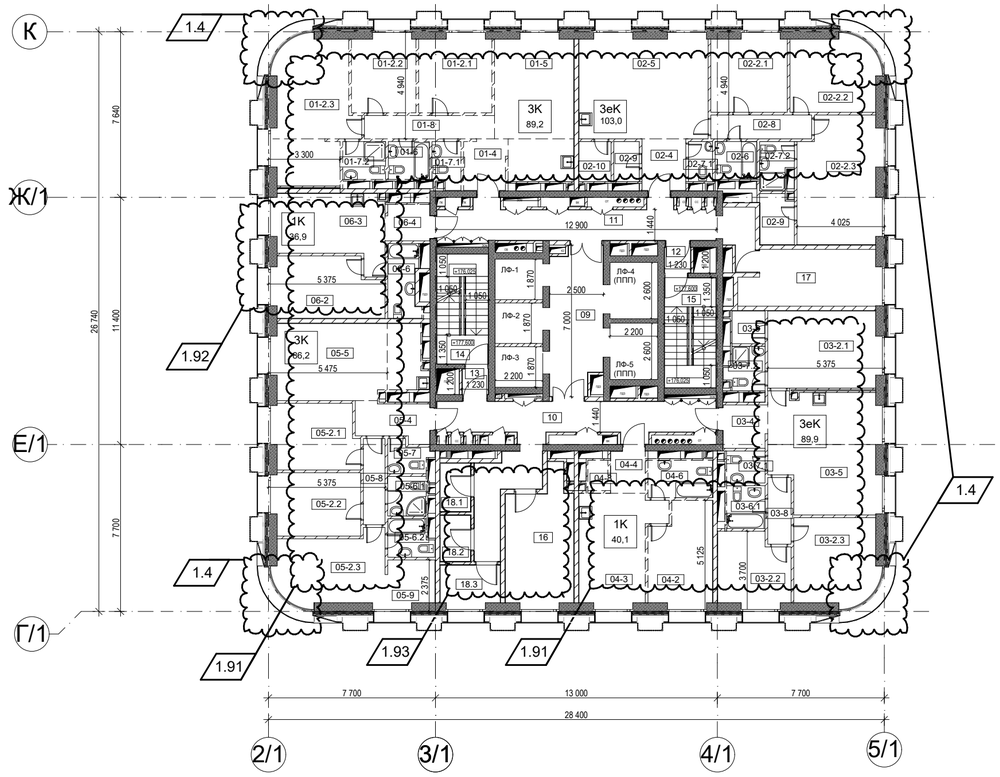
Экспликация помещений 57 этажа корпуса 1

1.107

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Трёхкомнатная			
01-2.1	Спальня	12,0	Не Определено
01-2.2	Спальня	10,6	Не Определено
01-2.3	Спальня	22,7	Не Определено
01-4	Прихожая	4,6	Не Определено
01-5	Кухня-столовая	23,3	Не Определено
01-6	Ванная	3,3	Не Определено
01-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
01-7.2	Санузел	3,5	Не Определено
01-8	Холл	6,5	Не Определено
		89,1 м²	
1-02 Трёхкомнатная евро			
02-2.1	Спальня	12,4	Не Определено
02-2.2	Спальня	13,5	Не Определено
02-2.3	Спальня	21,7	Не Определено
02-4	Прихожая	4,8	Не Определено
02-5	Кухня-столовая	28,4	Не Определено
02-6	Ванная	3,4	Не Определено
02-7.1	Санузел	2,0	Не Определено
02-7.2	Санузел	3,2	Не Определено
02-8	Холл	5,1	Не Определено
02-9	Гардероб	5,8	Не Определено
02-10	Постирочная	2,7	Не Определено
		103,0 м²	
1-03 Трёхкомнатная евро			
03-2.1	Спальня	18,2	Не Определено
03-2.2	Спальня	10,8	Не Определено
03-2.3	Спальня	15,0	Не Определено
03-4	Прихожая	4,0	Не Определено
03-5	Кухня-гостиная	26,8	Не Определено
03-6.1	Ванная	3,5	Не Определено
03-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
03-7.2	Санузел	3,4	Не Определено
03-8	Холл	3,3	Не Определено
03-9	Гардероб	2,3	Не Определено
		89,9 м²	
1-04 Однокомнатная			
04-2	Спальня	13,3	Не Определено
04-3	Кухня	17,1	Не Определено
04-4	Прихожая	3,1	Не Определено
04-6	Санузел	5,2	Не Определено
04-8	Гардероб	1,4	Не Определено
		40,0 м²	

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-05 Трёхкомнатная			
05-2.1	Спальня	11,7	Не Определено
05-2.2	Спальня	11,8	Не Определено
05-2.3	Спальня	15,5	Не Определено
05-4	Прихожая	5,6	Не Определено
05-5	Кухня-столовая	23,4	Не Определено
05-6.1	Ванная	3,2	Не Определено
05-6.2	Ванная	3,5	Не Определено
05-7	Санузел	2,6	Не Определено
05-8	Холл	4,0	Не Определено
05-9	Гардеробная	4,9	Не Определено
		86,3 м²	
1-06 Однокомнатная			
06-2	Спальня	13,6	Не Определено
06-3	Кухня	15,2	Не Определено
06-4	Прихожая	3,4	Не Определено
06-6	Ванная	4,7	Не Определено
		36,9 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	28,6	Не Определено
11	Приквартирный холл	23,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		94,4 м²	
1-Технические помещения			
16	Электрощитовая	17,4	В4
17	Помещение слаботочных систем	15,7	В4
18.1	Кладовая	3,1	В4
18.2	Кладовая	3,0	В4
18.3	Кладовая	5,3	В4
		44,6 м²	
		584,2 м²	

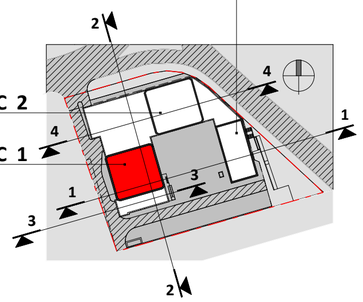
План 57 этажа на отм. +177,600



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	5				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	33	

Корпус 1. План 57 этажа на отм. + 177.600

ООО "ЦГИТ"

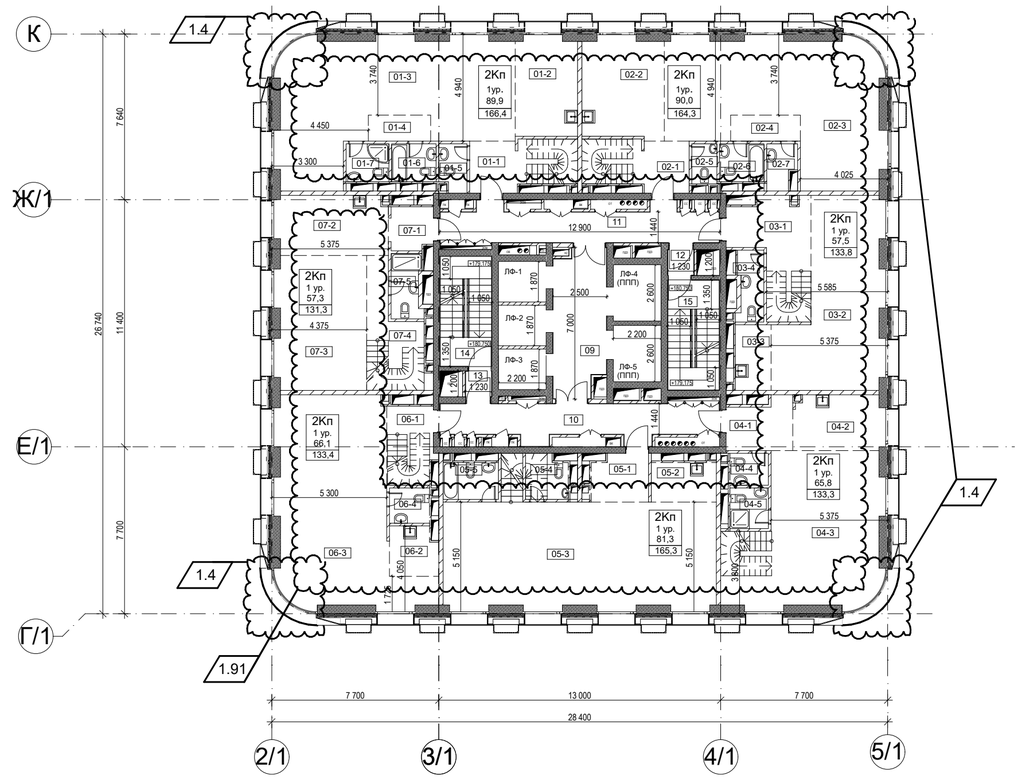
Экспликация помещений пентхаусов 58этажа корпуса 1

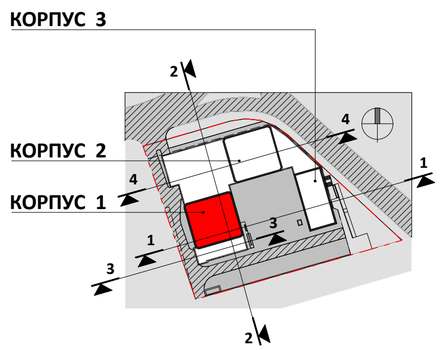
1.107

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Двухкомнатная 1-й уровень			
01-1	Прихожая	8,6	Не Определено
01-2	Кухня-столовая	13,1	Не Определено
01-3	Комната	54,9	Не Определено
01-4	Холл	3,5	Не Определено
01-5	Санузел	2,7	Не Определено
01-6	Ванная	3,6	Не Определено
01-7	Ванная	3,5	Не Определено
		89,8 м²	
1-02 Двухкомнатная 1-й уровень			
02-1	Прихожая	8,4	Не Определено
02-2	Кухня-столовая	17,4	Не Определено
02-3	Комната	51,9	Не Определено
02-4	Холл	3,9	Не Определено
02-5	Санузел	2,1	Не Определено
02-6	Ванная	3,6	Не Определено
02-7	Постирочная	2,7	Не Определено
		90,0 м²	
1-03 Двухкомнатная 1-й уровень			
03-1	Прихожая	13,3	Не Определено
03-2	Комната	35,4	Не Определено
03-3	Кухня	5,0	Не Определено
03-4	Санузел	3,8	Не Определено
		57,4 м²	
1-04 Двухкомнатная 1-й уровень			
04-1	Прихожая	6,7	Не Определено
04-2	Кухня-столовая	10,6	Не Определено
04-3	Комната	42,6	Не Определено
04-4	Санузел	2,6	Не Определено
04-5	Ванная	3,3	Не Определено
		65,8 м²	
1-05 Двухкомнатная 1-й уровень			
05-1	Прихожая	5,6	Не Определено
05-2	Кухня	5,5	Не Определено
05-3	Комната	62,0	Не Определено
05-4	Санузел	3,9	Не Определено
05-5	Ванная	4,3	Не Определено

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
		81,3 м²	
1-06 Двухкомнатная 1-й уровень			
06-1	Прихожая	5,5	Не Определено
06-2	Кухня-ниша	5,0	Не Определено
06-3	Комната	52,6	Не Определено
06-4	Санузел	3,0	Не Определено
		66,1 м²	
1-07 Двухкомнатная 1-й уровень			
07-1	Прихожая	3,9	Не Определено
07-2	Кухня-столовая	14,2	Не Определено
07-3	Комната	25,8	Не Определено
07-4	Холл	9,3	Не Определено
07-5	Санузел	4,1	Не Определено
		57,3 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		589,2 м²	

План 58 этажа на отм. +180,750





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	34	

Корпус 1. План 58 этажа на отм. + 180.750

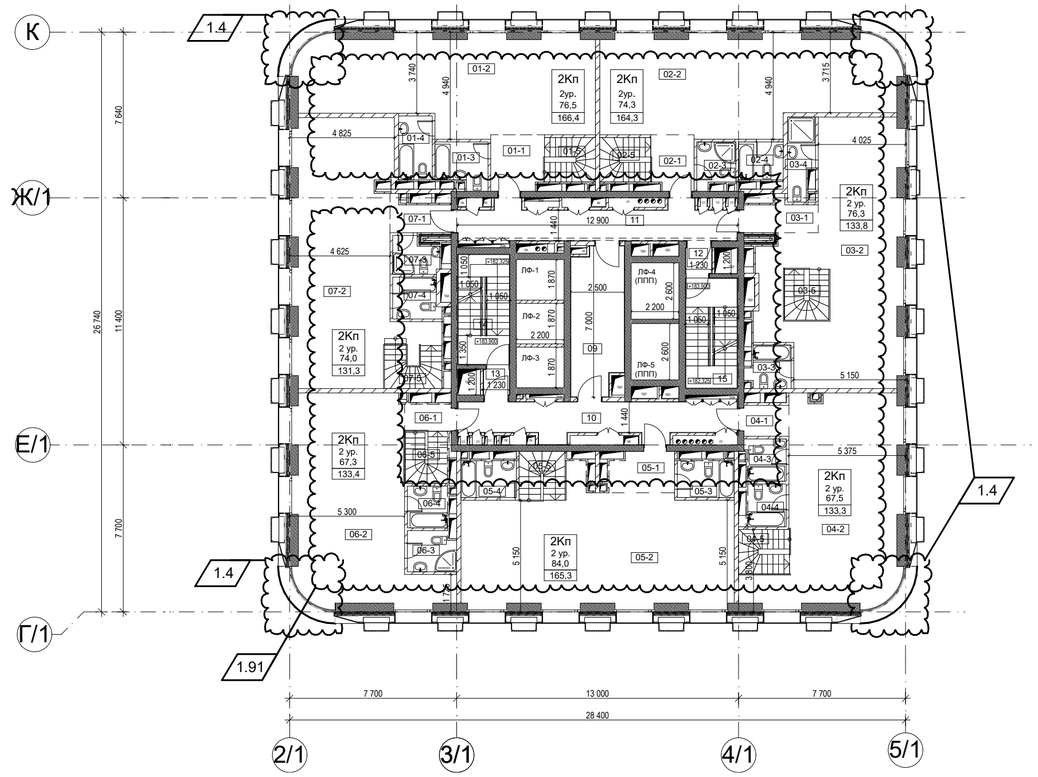
ООО "ЦГИТ"

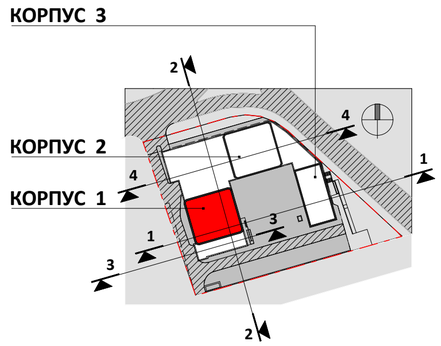
Экспликация помещений 59 этажа корпуса 1

1.107

Марка помещения	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-01 Двухкомнатная 2-й уровень			
01-1	Прихожая	6,3	Не Определено
01-2	Комната	56,3	Не Определено
01-3	Ванная	4,8	Не Определено
01-4	Ванная	4,6	Не Определено
01-5	Лестница	4,5	Не Определено
		76,4 м²	
1-02 Двухкомнатная 2-й уровень			
02-1	Прихожая	5,0	Не Определено
02-2	Комната	57,6	Не Определено
02-3	Ванная	3,6	Не Определено
02-4	Ванная	3,6	Не Определено
02-5	Лестница	4,5	Не Определено
		74,2 м²	
1-03 Двухкомнатная 2-й уровень			
03-1	Прихожая	4,6	Не Определено
03-2	Комната	59,0	Не Определено
03-3	Ванная	3,8	Не Определено
03-4	Санузел	4,4	Не Определено
03-5	Лестница	4,5	Не Определено
		76,3 м²	
1-04 Двухкомнатная 2-й уровень			
04-1	Прихожая	3,0	Не Определено
04-2	Комната	52,9	Не Определено
04-3	Санузел	3,5	Не Определено
04-4	Ванная	3,5	Не Определено
04-5	Лестница	4,5	Не Определено
		67,3 м²	
1-05 Двухкомнатная 2-й уровень			
05-1	Прихожая	5,4	Не Определено
05-2	Комната	65,2	Не Определено
05-3	Ванная	4,5	Не Определено
05-4	Ванная	4,3	Не Определено
05-5	Лестница	4,6	Не Определено
		84,1 м²	
1-06 Двухкомнатная 2-й уровень			
06-1	Прихожая	2,7	Не Определено
06-2	Комната	52,5	Не Определено
06-3	Санузел	4,1	Не Определено
06-4	Ванная	3,6	Не Определено
06-5	Лестница	4,4	Не Определено
		67,2 м²	
1-07 Двухкомнатная 2-й уровень			
07-1	Прихожая	3,8	Не Определено
07-2	Комната	57,9	Не Определено
07-3	Санузел	3,4	Не Определено
07-4	Ванная	4,0	Не Определено
07-5	Лестница	4,9	Не Определено
		74,0 м²	
1-Места общего пользования			
09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
14	Лестница 1	11,9	Не Определено
15	Лестница 2	11,9	Не Определено
		81,3 м²	
		600,9 м²	

План 59 этажа на отм. +183,900





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	35	

Корпус 1. План 59 этажа на отм. + 183.900

ООО "ЦГИТ"

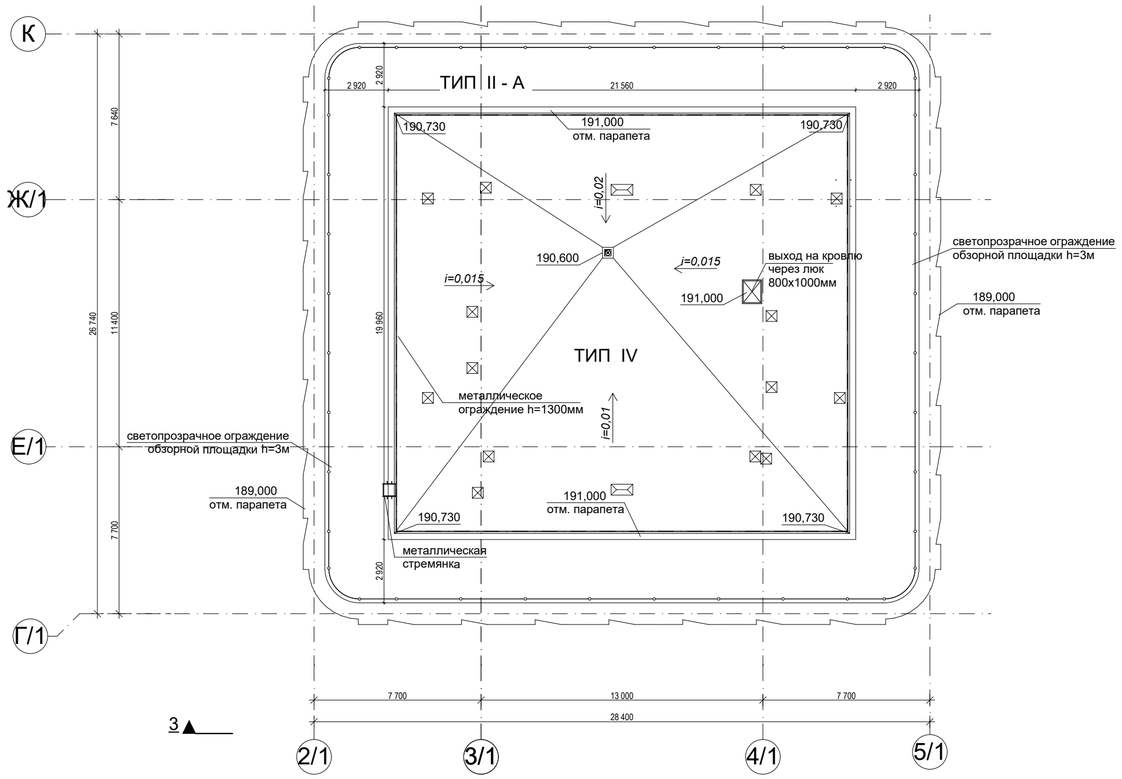
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

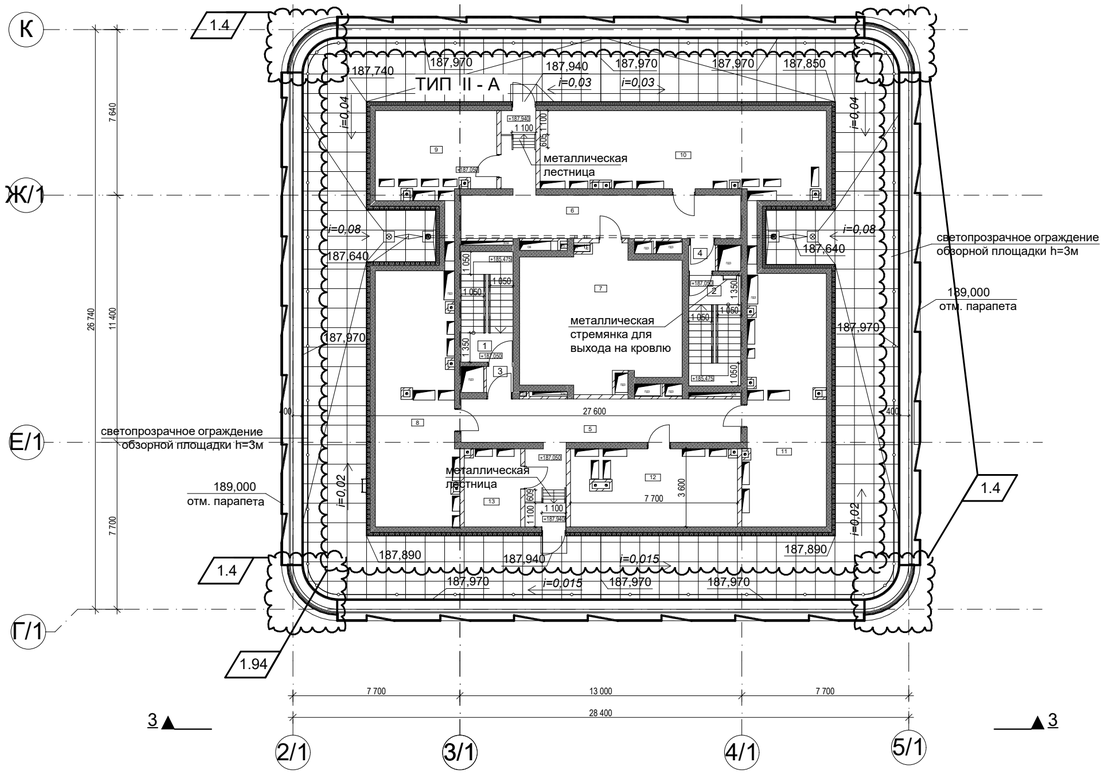
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

План кровли над техническим чердаком на отм. +190.600.



План кровли и технического чердака на отм. +187,050



Экспликация техпомещений на отм. +187.050
корпуса 1

1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Измеряемая Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
1-Технические помещения				
	1	Лестница 1	11,9	Не Определено
	2	Лестница 2	11,9	Не Определено
	3	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	4	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	5	Коридор	32,2	Не Определено
	6	Коридор	31,1	Не Определено
	7	Машинное помещение лифтов	44,3	В2
	8	Венткамера	40,0	В2
	9	Венткамера	18,1	В2
	10	Венткамера	44,7	В2
	11	Венткамера	39,3	В2
	12	Венткамера	24,4	В2
	13	Венткамера	8,5	В2
			309,4 м²	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

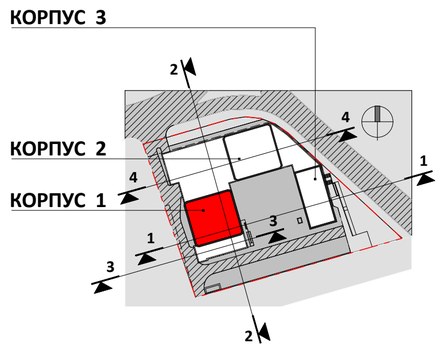
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	36	

Корпус 1. План технического чердака на отм. +187.050. План кровли на отм.+190.600

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 5-14 этажей корпуса 2

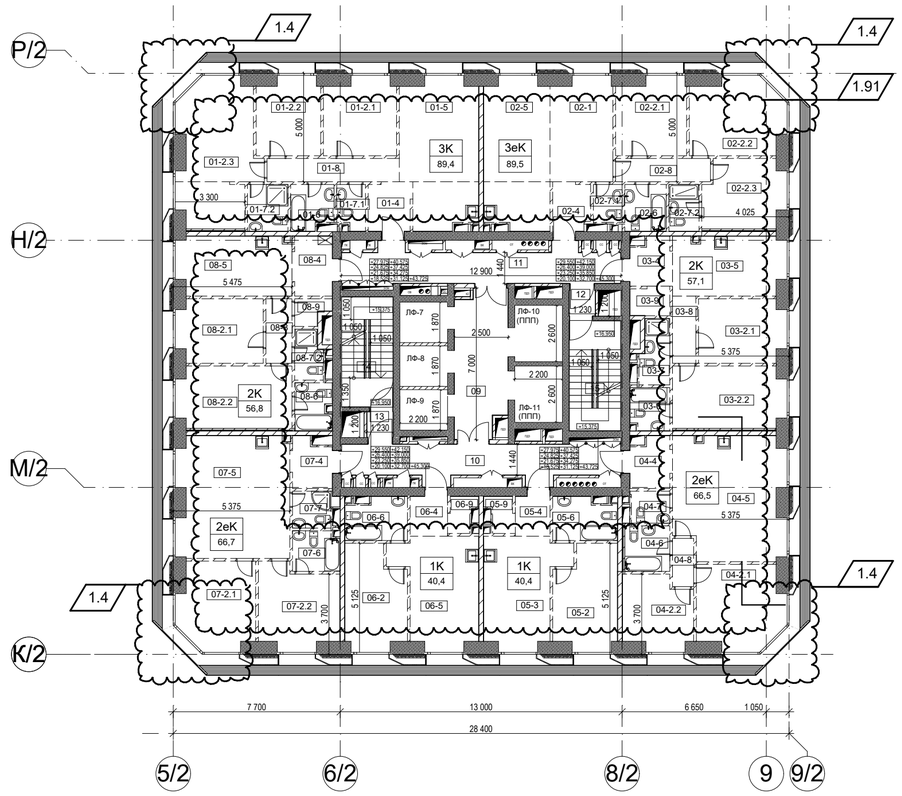
1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,6
	01-2.2	Спальня	10,4
	01-2.3	Спальня	22,5
	01-4	Прихожая	4,4
	01-5	Кухня-столовая	23,3
	01-6	Ванная	4,0
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	4,0
	01-8	Холл	6,6
			89,5 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	13,6
	02-2.1	Спальня	11,3
	02-2.2	Спальня	14,5
	02-2.3	Спальня	11,4
	02-4	Прихожая	3,8
	02-5	Кухня-столовая	20,8
	02-6	Ванная	4,1
	02-7.1	Санузел	2,3
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			89,5 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,5
	03-2.2	Спальня	14,6
	03-4	Прихожая	4,0
	03-5	Кухня-столовая	13,9
	03-6	Ванная	3,5
	03-7	Санузел	3,9
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	2,4
			57,1 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	14,8
	04-2.2	Спальня	10,3
	04-4	Прихожая	4,2
	04-5	Кухня-столовая	28,0
	04-6	Ванная	4,4
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			66,4 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,0
	05-3	Кухня	17,0
	05-4	Прихожая	2,9
	05-6	Санузел	5,6
	05-9	Гардероб	1,9
			40,4 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,6
	06-4	Прихожая	3,2
	06-5	Кухня-столовая	17,4
	06-6	Санузел	5,4
	06-9	Гардероб	1,8
			40,3 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	13,5
	07-2.2	Спальня	13,4
	07-4	Прихожая	4,1
	07-5	Кухня-столовая	28,6
	07-6	Ванная	3,9
	07-7	Санузел	3,2
			66,7 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,4
	08-2.2	Спальня	14,9
	08-4	Прихожая	4,9
	08-5	Кухня-столовая	14,1
	08-6	Ванная	3,7
	08-7.2	Санузел	2,8
	08-8	Холл	3,6
	08-9	Постирочная	1,7
			57,1 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,4 м²
			588,4 м²

План 5 - 14 этажей на отм.

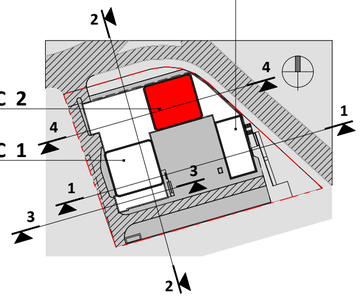
+16,950
+20,100
+23,250
+26,400
+29,550
+32,700
+35,850
+39,000
+42,150
+45,300



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	37	

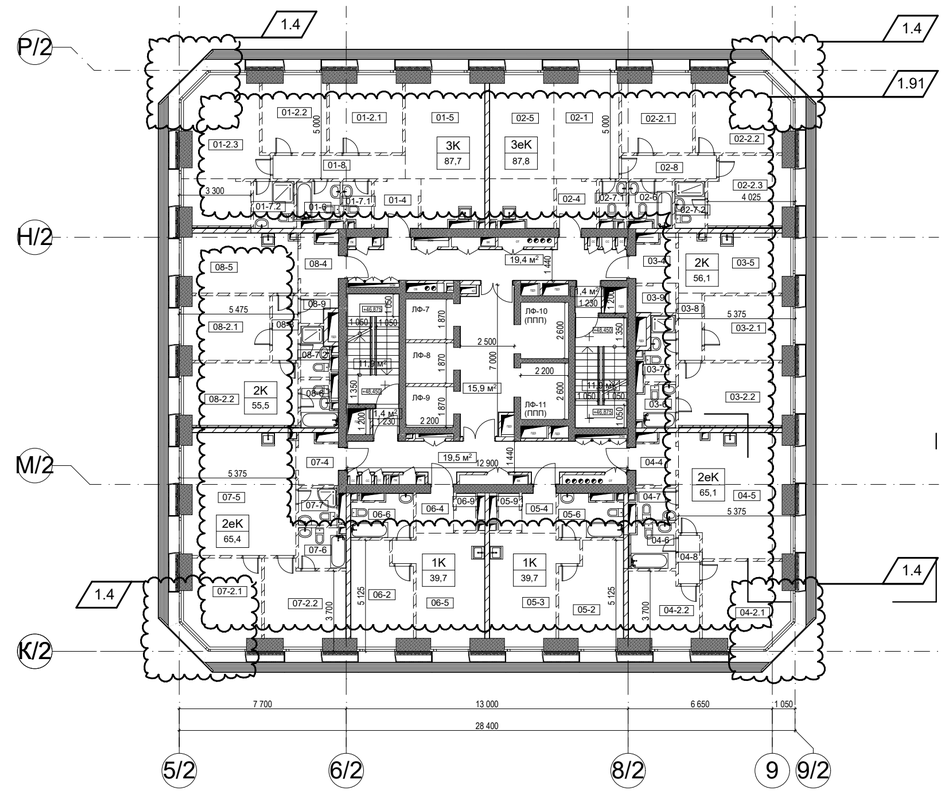
Корпус 2. План 5...14 этажей на отм. + 16.950...+ 45.300

ООО "ЦГИТ"

План 15 этажа на отм. +48,450

Экспликация помещений 15 этажа корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,5
	01-2.2	Спальня	10,2
	01-2.3	Спальня	21,9
	01-4	Прихожая	4,7
	01-5	Кухня-столовая	22,7
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	4,0
	01-8	Холл	6,6
			87,7 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	13,9
	02-2.1	Спальня	11,2
	02-2.2	Спальня	14,0
	02-2.3	Спальня	11,2
	02-4	Прихожая	4,1
	02-5	Кухня-столовая	19,7
	02-6	Ванная	3,8
	02-7.1	Санузел	2,2
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			87,9 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,3
	03-2.2	Спальня	14,4
	03-4	Прихожая	3,8
	03-5	Кухня-столовая	13,7
	03-6	Ванная	3,3
	03-7	Санузел	3,9
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	2,4
			56,2 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	14,3
	04-2.2	Спальня	10,1
	04-4	Прихожая	4,1
	04-5	Кухня-столовая	27,6
	04-6	Ванная	4,2
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			65,0 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	12,9
	05-3	Кухня	16,7
	05-4	Прихожая	2,9
	05-6	Санузел	5,4
	05-9	Гардероб	1,8
			39,6 м²
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,4
	06-4	Прихожая	3,2
	06-5	Кухня-столовая	17,2
	06-6	Санузел	5,2
	06-9	Гардероб	1,7
			39,6 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	13,1
	07-2.2	Спальня	13,2
	07-4	Прихожая	4,0
	07-5	Кухня-столовая	28,2
	07-6	Ванная	3,9
	07-7	Санузел	3,0
			65,6 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,2
	08-2.2	Спальня	14,7
	08-4	Прихожая	4,4
	08-5	Кухня-столовая	14,0
	08-6	Ванная	3,2
	08-7.2	Санузел	2,8
	08-8	Холл	3,5
	08-9	Постирочная	1,7
			55,6 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			578,4 м²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

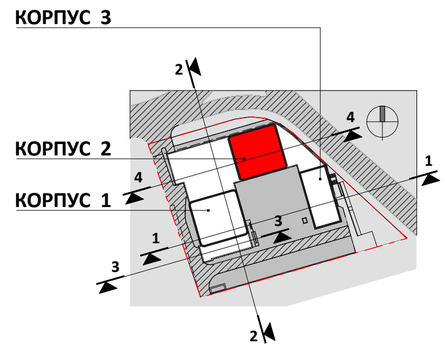
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	38	

Корпус 2. План 15 этажа на отм. + 48.450

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

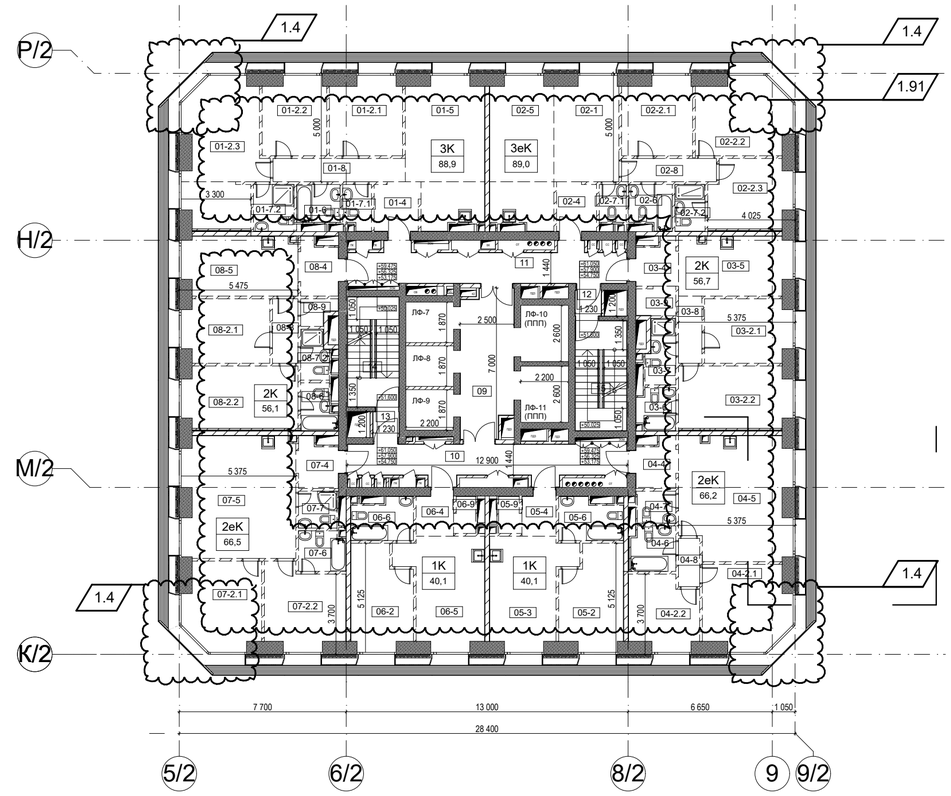
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 16-19 этажей корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,6
	01-2.2	Спальня	10,4
	01-2.3	Спальня	22,6
	01-4	Прихожая	4,7
	01-5	Кухня-столовая	22,9
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	4,0
	01-8	Холл	6,6
			88,8 м²
2-02 Трёхкомнатная			
	02-1	Гостиная	14,1
	02-2.1	Спальня	11,3
	02-2.2	Спальня	14,5
	02-2.3	Спальня	11,4
	02-4	Прихожая	4,1
	02-5	Кухня-столовая	19,9
	02-6	Ванная	3,8
	02-7.1	Санузел	2,2
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			89,0 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,5
	03-2.2	Спальня	14,6
	03-4	Прихожая	3,8
	03-5	Кухня-столовая	13,9
	03-6	Ванная	3,3
	03-7	Санузел	3,9
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	2,4
			56,8 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	14,8
	04-2.2	Спальня	10,3
	04-4	Прихожая	4,1
	04-5	Кухня-столовая	28,0
	04-6	Ванная	4,2
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			66,1 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,0
	05-3	Кухня	17,0
	05-4	Прихожая	2,9
	05-6	Санузел	5,4
	05-9	Гардероб	1,8
			40,0 м²
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,6
	06-4	Прихожая	3,2
	06-5	Кухня-столовая	17,4
	06-6	Санузел	5,2
	06-9	Гардероб	1,7
			39,9 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	13,6
	07-2.2	Спальня	13,4
	07-4	Прихожая	4,0
	07-5	Кухня-столовая	28,6
	07-6	Ванная	3,9
	07-7	Санузел	3,0
			66,5 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,5
	08-2.2	Спальня	14,9
	08-4	Прихожая	4,4
	08-5	Кухня-столовая	14,1
	08-6	Ванная	3,2
	08-7.2	Санузел	2,8
	08-8	Холл	3,5
	08-9	Постирочная	1,7
			56,2 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,4 м²
			584,8 м²

План 16 - 19 этажей на отм. +51,600 / +54,750 / +57,900 / +61,050



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

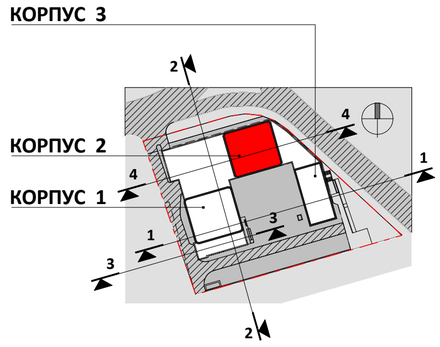
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	39	

Корпус 2. План 16...19 этажа на отм. +51.600...+61.050

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

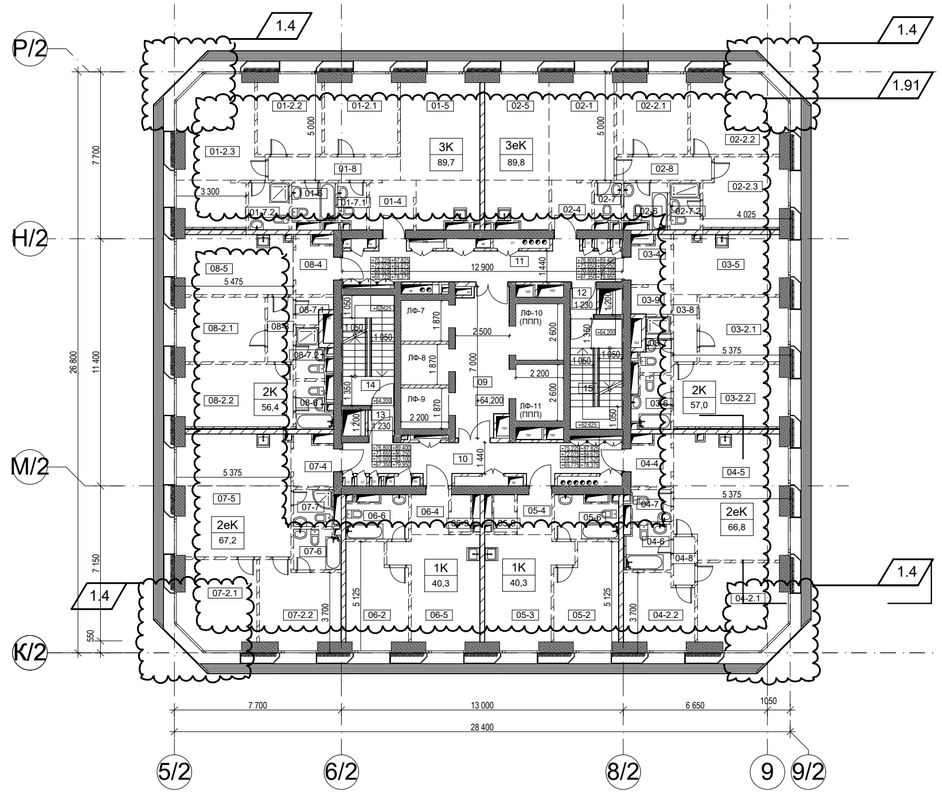
План 20 - 28 этажей на отм.	
	+64,200
	+67,350
	+70,500
	+73,650
	+76,800
	+79,950
	+83,100
	+86,250
	+89,400

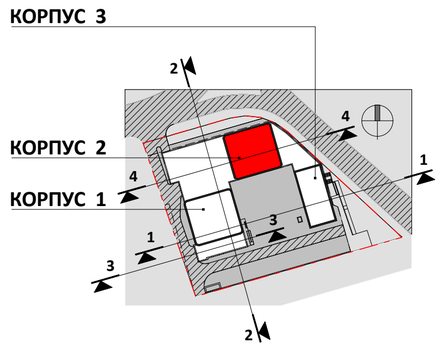
Экспликация помещений 20-28 этажей корпуса 2

1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,8
	01-2.2	Спальня	10,5
	01-2.3	Спальня	22,9
	01-4	Прихожая	4,7
	01-5	Кухня-столовая	23,1
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	4,0
	01-8	Холл	6,6
			89,7 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	14,2
	02-2.1	Спальня	11,5
	02-2.2	Спальня	14,8
	02-2.3	Спальня	11,5
	02-4	Прихожая	4,1
	02-5	Кухня-столовая	20,0
	02-6	Санузел	3,8
	02-7	Санузел	2,2
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			89,8 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,6
	03-2.2	Спальня	14,7
	03-4	Прихожая	3,8
	03-5	Кухня-столовая	14,0
	03-6	Ванная	4,0
	03-7	Санузел	3,2
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	2,4
			57,1 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	15,1
	04-2.2	Спальня	10,4
	04-4	Прихожая	4,1
	04-5	Кухня-столовая	28,2
	04-6	Ванная	4,2
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			66,7 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,2
	05-3	Кухня	17,0
	05-4	Прихожая	2,9
	05-6	Санузел	5,4
	05-9	Гардероб	1,8

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2
			40,2 м²
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,7
	06-4	Прихожая	3,2
	06-5	Кухня-столовая	17,5
	06-6	Санузел	5,2
	06-9	Гардероб	1,7
			40,2 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	13,8
	07-2.2	Спальня	13,6
	07-4	Прихожая	4,1
	07-5	Кухня-столовая	28,8
	07-6	Ванная	3,9
	07-7	Санузел	3,0
			67,2 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,6
	08-2.2	Спальня	15,0
	08-4	Прихожая	4,4
	08-5	Кухня-столовая	14,2
	08-6	Ванная	3,2
	08-7.1	Постирочная	1,7
	08-7.2	Санузел	2,8
	08-8	Холл	3,5
			56,5 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			588,7 м²





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

ГИП	Глазков		
ГАП	Маслова		
Арх.	Ванцкул		
Арх.	Грузнова		
Арх.	Еремеева		
Арх.	Скуйбина		

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	40	

Корпус 2. План 20...28 этажей на отм. + 64.200...+ 89.400

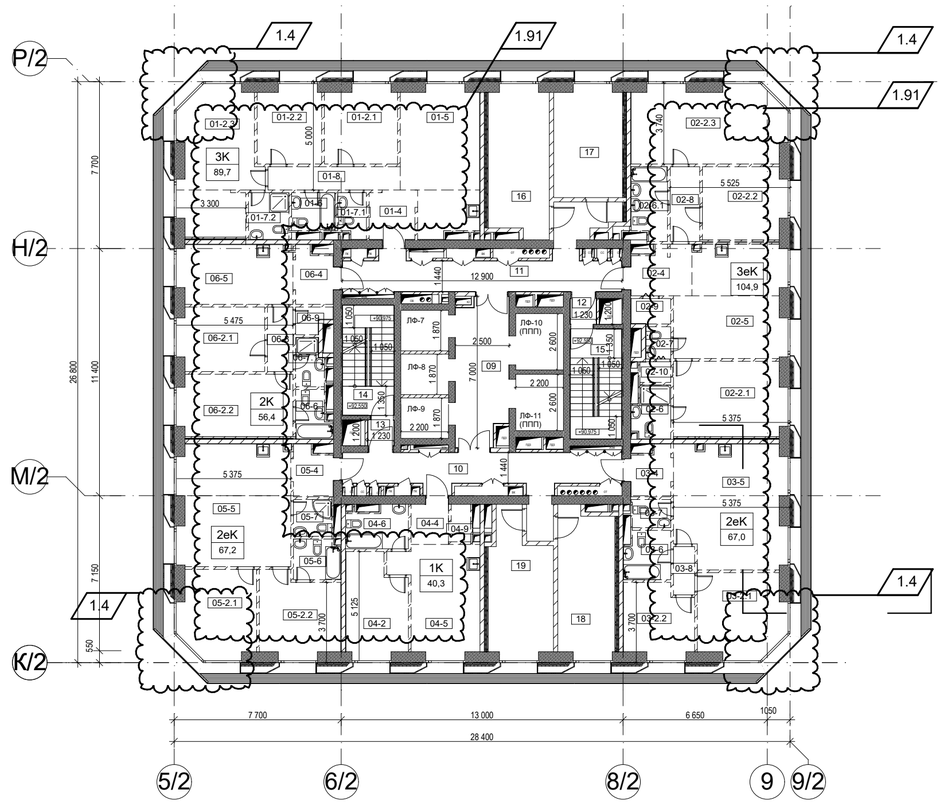
ООО "ЦГИТ"

Экспликация помещений 29 этажа корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
2-01 Трёхкомнатная				
	01-2.1	Спальня	11,8	Не Определено
	01-2.2	Спальня	10,5	Не Определено
	01-2.3	Спальня	22,9	Не Определено
	01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
	01-5	Кухня-столовая	23,0	Не Определено
	01-6	Ванная	3,5	Не Определено
	01-7.1	Санузел	2,6	Не Определено
	01-7.2	Санузел	4,0	Не Определено
	01-8	Холл	6,6	Не Определено
			89,7 м²	
2-02 Трёхкомнатная евро				
	02-2.1	Спальня	17,6	Не Определено
	02-2.2	Спальня	12,6	Не Определено
	02-2.3	Спальня	24,5	Не Определено
	02-4	Прихожая	6,0	Не Определено
	02-5	Кухня-столовая	24,9	Не Определено
	02-6	Ванная	4,0	Не Определено
	02-6.1	Ванная	5,4	Не Определено
	02-7	Санузел	1,7	Не Определено
	02-8	Холл	4,7	Не Определено
	02-9	Гардеробная	2,1	Не Определено
	02-10	Постирочная	1,4	Не Определено
			105,0 м²	
2-03 Двухкомнатная евро				
	03-2.1	Спальня	15,1	Не Определено
	03-2.2	Спальня	10,4	Не Определено
	03-4	Прихожая	4,1	Не Определено
	03-5	Кухня-столовая	28,2	Не Определено
	03-6	Ванная	4,7	Не Определено
	03-7	Санузел	2,3	Не Определено
	03-8	Холл	2,2	Не Определено
			66,9 м²	
2-04 Однокомнатная				
	04-2	Спальня	12,7	Не Определено
	04-4	Прихожая	3,2	Не Определено
	04-5	Кухня-столовая	17,5	Не Определено
	04-6	Ванная	5,2	Не Определено
	04-9	Гардероб	1,7	Не Определено
			40,2 м²	
2-05 Двухкомнатная евро				
	05-2.1	Спальня	13,8	Не Определено
	05-2.2	Спальня	13,6	Не Определено
	05-4	Прихожая	4,1	Не Определено
	05-5	Кухня-столовая	28,8	Не Определено
	05-6	Ванная	3,9	Не Определено
	05-7	Санузел	3,0	Не Определено
			67,2 м²	
2-06 Двухкомнатная				
	06-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
	06-2.2	Спальня	15,0	Не Определено
	06-4	Прихожая	4,4	Не Определено
	06-5	Кухня-столовая	14,2	Не Определено
	06-6	Ванная	3,3	Не Определено
	06-7.1	Санузел	2,7	Не Определено
	06-8	Холл	3,5	Не Определено
	06-9	Постирочная	1,7	Не Определено
			56,5 м²	
2-Места общего пользования				
	09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
	10	Приквартирный холл	21,9	Не Определено
	11	Приквартирный холл	24,2	Не Определено
	12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	14	Лестница 1	11,9	Не Определено
	15	Лестница 2	11,9	Не Определено
			88,6 м²	
2-Технические помещения				
	16	Помещение СС и ЭОМ	19,0	В4
	17	Венткамера дымоудаления	16,1	В2
	18	Венткамера дымоудаления	17,8	В2
	19	Помещение СС и ЭОМ	17,8	В4
			70,7 м²	
			584,7 м²	

1.107

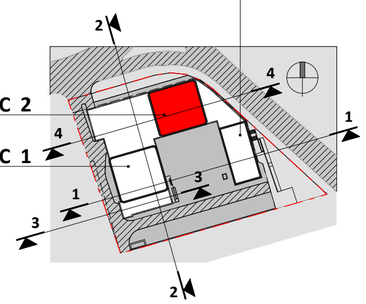
План 29 этажа на отм. | +92,550



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	41	

Корпус 2. План 29 этажа на отм. + 92.550

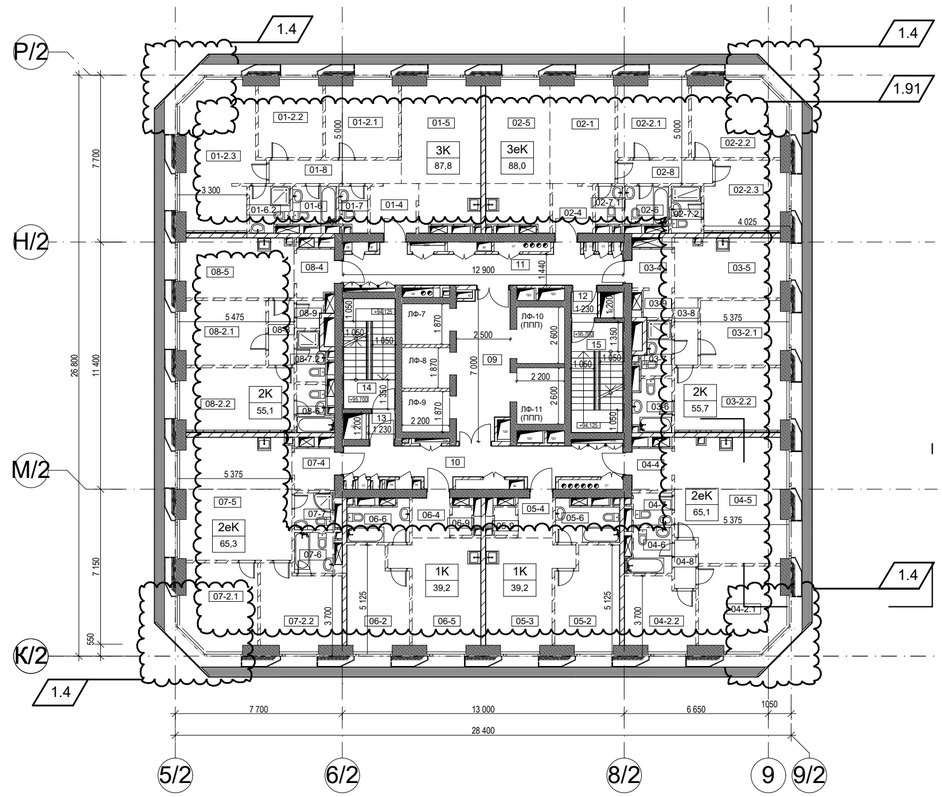
ООО "ЦГИТ"

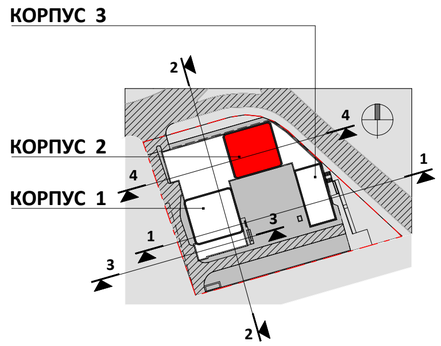
Экспликация помещений 30 этажа корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
2-01 Трёхкомнатная				
	01-2.1	Спальня	11,6	Не Определено
	01-2.2	Спальня	10,3	Не Определено
	01-2.3	Спальня	22,2	Не Определено
	01-4	Прихожая	4,8	Не Определено
	01-5	Кухня-столовая	22,5	Не Определено
	01-6	Ванная	3,5	Не Определено
	01-6.2	Ванная	3,7	Не Определено
	01-7	Санузел	2,6	Не Определено
	01-8	Холл	6,6	Не Определено
			87,9 м²	
2-02 Трёхкомнатная евро				
	02-1	Гостиная	14,0	Не Определено
	02-2.1	Спальня	11,3	Не Определено
	02-2.2	Спальня	14,3	Не Определено
	02-2.3	Спальня	11,3	Не Определено
	02-4	Прихожая	4,1	Не Определено
	02-5	Кухня-столовая	19,6	Не Определено
	02-6	Ванная	3,5	Не Определено
	02-7.1	Санузел	2,2	Не Определено
	02-7.2	Санузел	3,0	Не Определено
	02-8	Коридор	4,7	Не Определено
			88,0 м²	
2-03 Двухкомнатная				
	03-2.1	Спальня	11,4	Не Определено
	03-2.2	Спальня	14,5	Не Определено
	03-4	Прихожая	3,5	Не Определено
	03-5	Кухня-столовая	13,8	Не Определено
	03-6	Ванная	4,2	Не Определено
	03-7	Санузел	3,2	Не Определено
	03-8	Холл	3,3	Не Определено
	03-9	Гардеробная	1,8	Не Определено
			55,7 м²	
2-04 Двухкомнатная евро				
	04-2.1	Спальня	14,6	Не Определено
	04-2.2	Спальня	10,2	Не Определено
	04-4	Прихожая	3,7	Не Определено
	04-5	Кухня-столовая	27,9	Не Определено
	04-6	Ванная	3,9	Не Определено
	04-7	Санузел	2,6	Не Определено
	04-8	Холл	2,2	Не Определено
			65,1 м²	
2-05 Однокомнатная				
	05-2	Спальня	13,0	Не Определено
	05-3	Кухня	16,8	Не Определено
	05-4	Прихожая	2,9	Не Определено
	05-6	Ванная	5,1	Не Определено
	05-9	Гардероб	1,4	Не Определено
			39,1 м²	
2-06 Однокомнатная				
	06-2	Спальня	12,5	Не Определено
	06-4	Прихожая	3,2	Не Определено
	06-5	Кухня-столовая	17,3	Не Определено
	06-6	Санузел	4,9	Не Определено
	06-9	Гардероб	1,3	Не Определено
			39,2 м²	
2-07 Двухкомнатная евро				
	07-2.1	Спальня	13,4	Не Определено
	07-2.2	Спальня	13,4	Не Определено
	07-4	Прихожая	3,7	Не Определено
	07-5	Кухня-столовая	28,5	Не Определено
	07-6	Ванная	3,3	Не Определено
	07-7	Санузел	3,0	Не Определено
			65,2 м²	
2-08 Двухкомнатная				
	08-2.1	Спальня	11,4	Не Определено
	08-2.2	Спальня	14,8	Не Определено
	08-4	Прихожая	3,9	Не Определено
	08-5	Кухня-столовая	14,1	Не Определено
	08-6	Ванная	3,2	Не Определено
	08-7.2	Санузел	2,8	Не Определено
	08-8	Холл	3,5	Не Определено
	08-9	Постирочная	1,4	Не Определено
			55,2 м²	
2-Места общего пользования				
	09	Лифтовый холл	15,9	Не Определено
	10	Приквартирный холл	19,5	Не Определено
	11	Приквартирный холл	19,4	Не Определено
	12	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	13	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	14	Лестница 1	11,9	Не Определено
	15	Лестница 2	11,9	Не Определено
			81,3 м²	
			576,7 м²	

1.107

План 30 этажа на отм. +95,700





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	42	

Корпус 2. План 30 этажа на отм. + 95.700

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 31-38 этажей корпуса 2

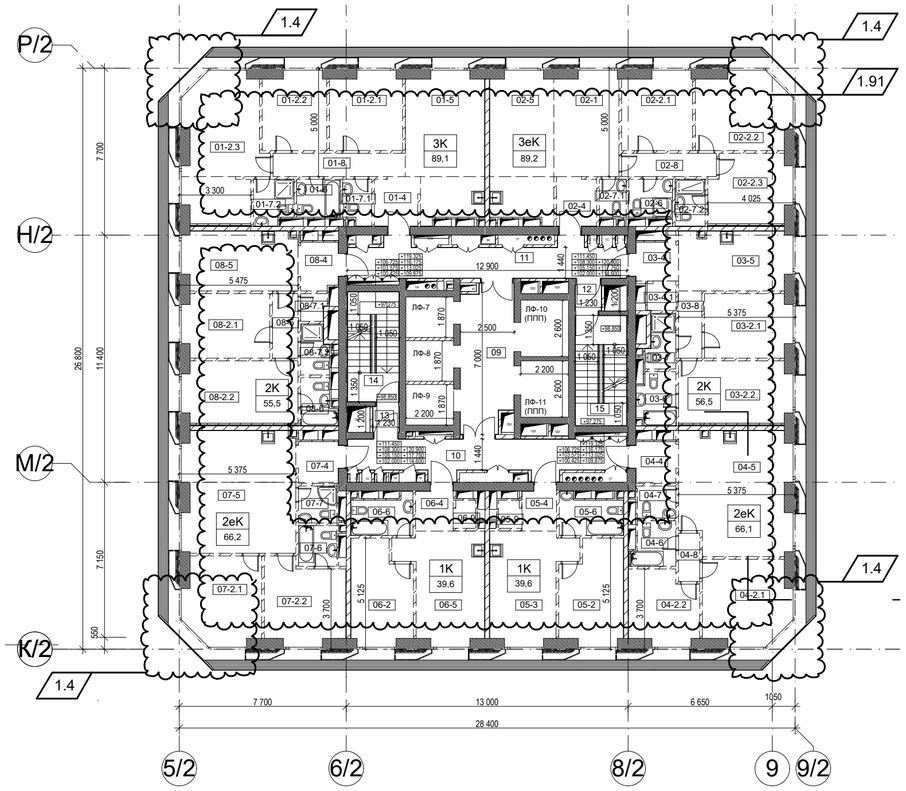
1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,8
	01-2.2	Спальня	10,5
	01-2.3	Спальня	22,9
	01-4	Прихожая	4,6
	01-5	Кухня-столовая	22,9
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,6
	01-7.2	Санузел	3,7
	01-8	Холл	6,6
			89,1 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	14,2
	02-2.1	Спальня	11,5
	02-2.2	Спальня	14,8
	02-2.3	Спальня	11,5
	02-4	Прихожая	4,1
	02-5	Кухня-столовая	19,8
	02-6	Ванная	3,5
	02-7.1	Санузел	2,2
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			89,2 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,6
	03-2.2	Спальня	14,7
	03-4	Прихожая	3,7
	03-4.1	Гардероб	1,8
	03-5	Кухня-столовая	14,0
	03-6	Ванная	4,2
	03-7	Санузел	3,2
	03-8	Холл	3,3
			56,4 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	15,1
	04-2.2	Спальня	10,4
	04-4	Прихожая	3,7
	04-5	Кухня-столовая	28,2
	04-6	Ванная	3,9
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			66,1 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,2
	05-3	Кухня	17,0
	05-4	Прихожая	2,9
	05-6	Санузел	5,1
	05-9	Гардероб	1,4
			39,5 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,7
	06-4	Прихожая	3,2
	06-5	Кухня-столовая	17,5
	06-6	Санузел	4,9
	06-9	Гардероб	1,3
			39,5 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	13,8
	07-2.2	Спальня	13,6
	07-4	Прихожая	3,7
	07-5	Кухня-столовая	28,8
	07-6	Ванная	3,3
	07-7	Санузел	3,0
			66,2 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,5
	08-2.2	Спальня	15,0
	08-4	Прихожая	3,9
	08-5	Кухня-столовая	14,2
	08-5	Холл	3,5
	08-6	Ванная	3,2
	08-7.1	Постирочная	1,4
	08-7.2	Санузел	2,8
			55,7 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			583,0 м²

План 31 - 38 этажей на отм.

+98,850
+102,000
+105,150
+108,300
+111,450
+114,600
+117,750
+120,900



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

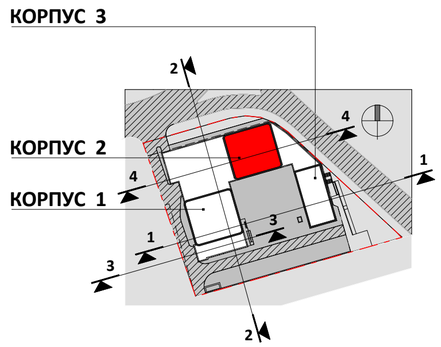
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	43	

Корпус 2. План 31...38 этажей на отм. +98.850...+120.900

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

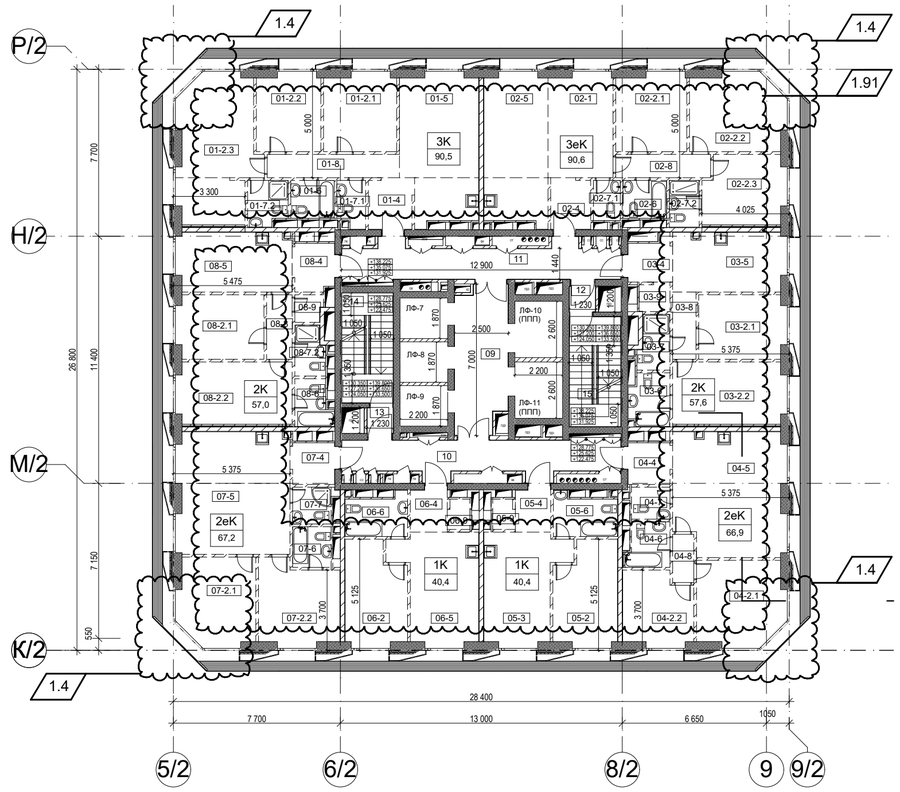
Экспликация помещений 39-44 этажей корпуса 2

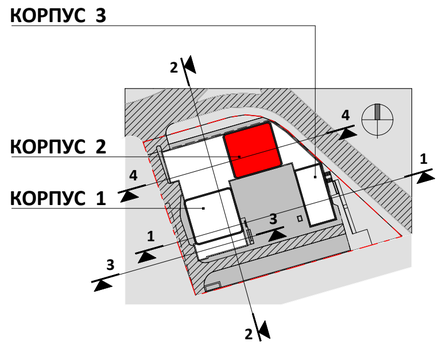
1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	12,0
	01-2.2	Спальня	10,6
	01-2.3	Спальня	23,2
	01-4	Прихожая	4,8
	01-5	Кухня-столовая	23,4
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,7
	01-7.2	Санузел	3,7
	01-8	Холл	6,6
			90,4 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	14,3
	02-2.1	Спальня	11,6
	02-2.2	Спальня	15,0
	02-2.3	Спальня	11,7
	02-4	Прихожая	4,3
	02-5	Кухня-столовая	20,2
	02-6	Ванная	3,5
	02-7.1	Санузел	2,3
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			90,6 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,7
	03-2.2	Спальня	14,8
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Кухня-столовая	14,1
	03-6	Ванная	4,4
	03-7	Санузел	3,5
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	1,9
			57,6 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	15,3
	04-2.2	Спальня	10,6
	04-4	Прихожая	3,9
	04-5	Кухня-столовая	28,4
	04-6	Ванная	3,9
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			66,8 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,3
	05-3	Кухня	17,2
	05-4	Прихожая	3,1
	05-6	Санузел	5,4
	05-9	Гардероб	1,4
			40,4 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,8
	06-4	Прихожая	3,3
	06-5	Кухня-столовая	17,7
	06-6	Санузел	5,2
	06-9	Гардероб	1,4
			40,3 м²
2-07 Двухкомнатная евро			
	07-2.1	Спальня	14,0
	07-2.2	Спальня	13,8
	07-4	Прихожая	3,9
	07-5	Кухня-столовая	29,0
	07-6	Ванная	3,3
	07-7	Санузел	3,2
			67,2 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,7
	08-2.2	Спальня	15,1
	08-4	Прихожая	4,2
	08-5	Кухня-столовая	14,3
	08-6	Ванная	3,5
	08-7.2	Санузел	3,1
	08-8	Холл	3,5
	08-9	Постирочная	1,6
			56,9 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			591,5 м²

План 39 - 44 этажей на отм.
+124,050
+127,200
+130,350
+133,500
+136,650
+139,800





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	44	

Корпус 2. План 39...44 этажей на отм. +124.050...+139.800

ООО "ЦГИТ"

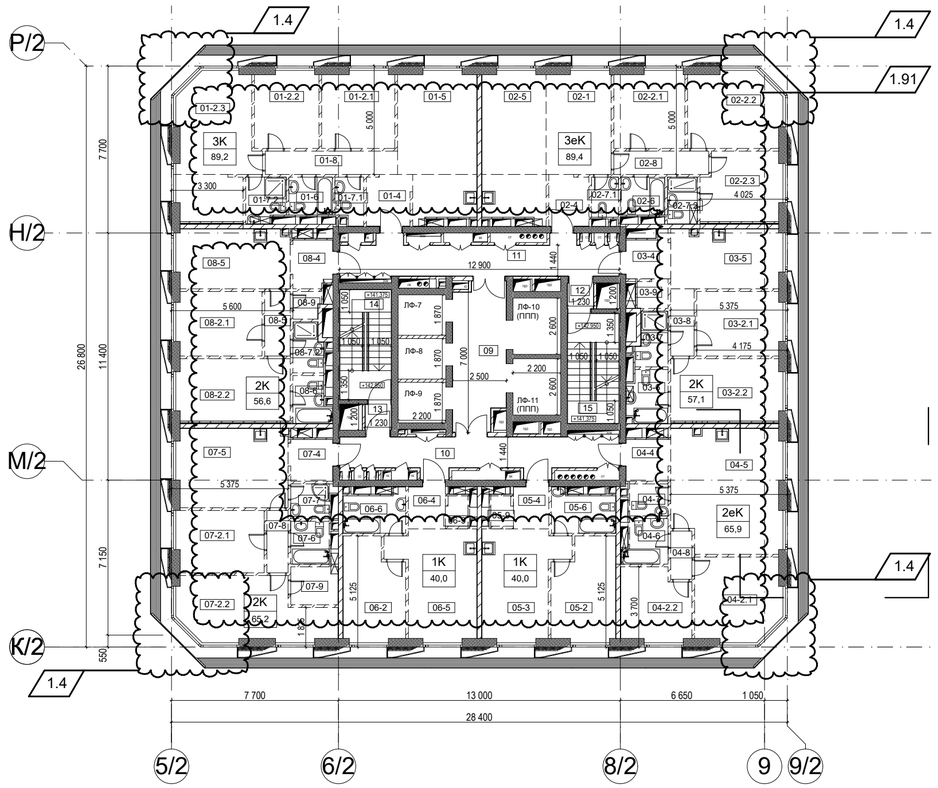
1.107

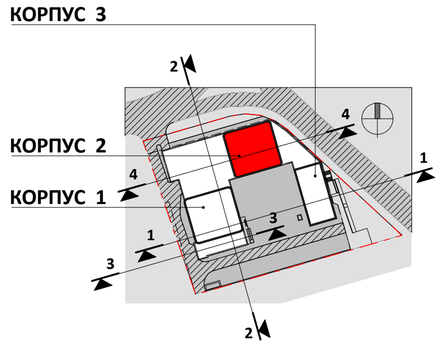
Экспликация помещений 45 этажа корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	11,8
	01-2.2	Спальня	10,4
	01-2.3	Спальня	22,5
	01-4	Прихожая	4,8
	01-5	Кухня-столовая	23,2
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,7
	01-7.2	Санузел	3,7
	01-8	Холл	6,6
			89,2 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-1	Гостиная	14,1
	02-2.1	Спальня	11,5
	02-2.2	Спальня	14,5
	02-2.3	Спальня	11,5
	02-4	Прихожая	4,3
	02-5	Кухня-столовая	20,0
	02-6	Ванная	3,5
	02-7.1	Санузел	2,3
	02-7.2	Санузел	3,0
	02-8	Холл	4,7
			89,4 м²
2-03 Двухкомнатная			
	03-2.1	Спальня	11,6
	03-2.2	Спальня	14,6
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Кухня-столовая	13,9
	03-6	Ванная	4,4
	03-7	Санузел	3,5
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардеробная	1,9
			57,1 м²
2-04 Двухкомнатная евро			
	04-2.1	Спальня	14,8
	04-2.2	Спальня	10,4
	04-4	Прихожая	3,9
	04-5	Кухня-столовая	28,1
	04-6	Ванная	3,9
	04-7	Санузел	2,6
	04-8	Холл	2,2
			65,8 м²
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	13,1
	05-3	Кухня	17,0
	05-4	Прихожая	3,1
	05-6	Санузел	5,4
	05-9	Гардероб	1,4
			40,1 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	12,6
	06-4	Прихожая	3,3
	06-5	Кухня-столовая	17,5
	06-6	Санузел	5,2
	06-9	Гардероб	1,4
			40,0 м²
2-07 Двухкомнатная			
	07-2.1	Спальня	11,5
	07-2.2	Спальня	18,3
	07-4	Прихожая	3,9
	07-5	Кухня-столовая	18,4
	07-6	Ванная	3,5
	07-7	Санузел	3,0
	07-8	Холл	2,8
	07-9	Гардеробная	3,8
			65,2 м²
2-08 Двухкомнатная			
	08-2.1	Спальня	11,6
	08-2.2	Спальня	14,9
	08-4	Прихожая	4,2
	08-5	Кухня-столовая	14,2
	08-5	Холл	3,5
	08-6	Ванная	3,5
	08-7.2	Санузел	3,1
	08-9	Постирочная	1,6
			56,4 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			584,5 м²

План 45 этажа на отм. +142,950





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	45	

Корпус 2. План 45 этажа на отм. + 142.950

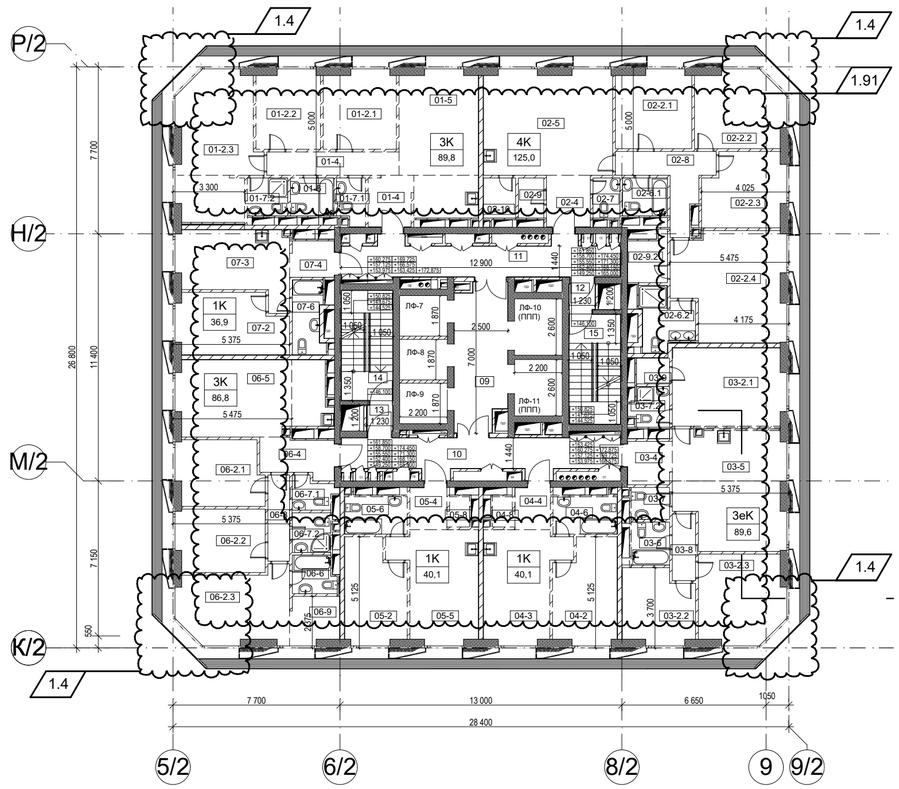
ООО "ЦГИТ"

Экспликация помещений 46-55 этажей корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	12,0
	01-2.2	Спальня	10,6
	01-2.3	Спальня	23,2
	01-4	Прихожая	4,7
	01-4	Холл	6,6
	01-5	Кухня-столовая	23,2
	01-6	Ванная	3,5
	01-7.1	Санузел	2,7
	01-7.2	Санузел	3,3
			89,7 м²
2-02 Четырёхкомнатная			
	02-2.1	Спальня	12,4
	02-2.2	Спальня	14,1
	02-2.3	Спальня	12,3
	02-2.4	Спальня	24,0
	02-4	Прихожая	4,8
	02-5	Кухня-столовая	28,4
	02-6.1	Ванная	3,6
	02-6.2	Ванная	6,1
	02-7	Санузел	2,3
	02-8	Холл	8,3
	02-9	Гардероб	2,2
	02-9.2	Гардеробная	3,8
	02-10	Постирочная	2,7
			124,9 м²
2-03 Трёхкомнатная евро			
	03-2.1	Спальня	18,4
	03-2.2	Спальня	10,8
	03-2.3	Спальня	15,6
	03-4	Прихожая	4,0
	03-5	Кухня-столовая	26,5
	03-6	Ванная	3,5
	03-7	Санузел	2,6
	03-7.2	Санузел	3,1
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардероб	1,8
			89,6 м²
2-04 Однокомнатная			
	04-2	Спальня	13,3
	04-3	Кухня	17,1
	04-4	Прихожая	3,1
	04-6	Санузел	5,2
	04-8	Гардероб	1,4
			40,1 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-05 Однокомнатная			
	05-2	Спальня	12,8
	05-4	Прихожая	3,3
	05-5	Кухня-столовая	17,6
	05-6	Санузел	5,0
	05-8	Гардероб	1,4
			40,0 м²
2-06 Трёхкомнатная			
	06-2.1	Спальня	11,7
	06-2.2	Спальня	11,8
	06-2.3	Спальня	16,1
	06-4	Прихожая	5,7
	06-5	Кухня-столовая	23,4
	06-6	Ванная	3,4
	06-7.1	Санузел	2,6
	06-7.2	Санузел	3,2
	06-8	Холл	4,0
	06-9	Гардеробная	4,9
			86,9 м²
2-07 Однокомнатная			
	07-2	Спальня	13,6
	07-3	Кухня	15,2
	07-4	Прихожая	3,4
	07-6	Ванная	4,7
			36,8 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,4 м²
			589,5 м²

План 46 - 55 этажей на отм.
+146,100
+149,250
+152,400
+155,550
+158,700
+161,850
+165,000
+168,150
+171,300
+174,450



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

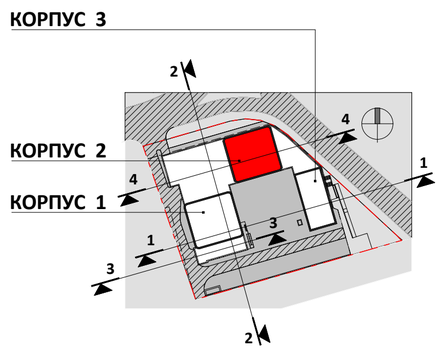
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	46	

Корпус 2. Планы 46...55 этажей на отм. +146.100...+174.450

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

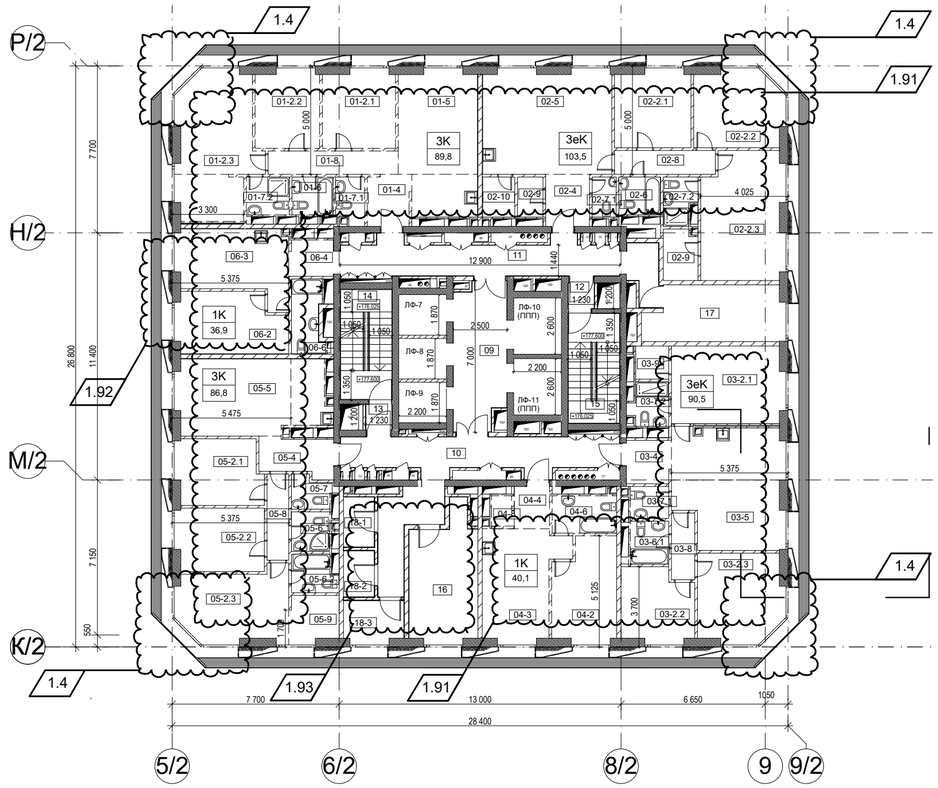
Экспликация помещений 56 этажа корпуса 2

1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Трёхкомнатная			
	01-2.1	Спальня	12,0
	01-2.2	Спальня	10,6
	01-2.3	Спальня	23,3
	01-4	Прихожая	4,6
	01-5	Кухня-столовая	23,3
	01-6	Ванная	3,3
	01-7.1	Санузел	2,7
	01-7.2	Санузел	3,5
	01-8	Холл	6,5
			89,7 м²
2-02 Трёхкомнатная евро			
	02-2.1	Спальня	12,4
	02-2.2	Спальня	14,1
	02-2.3	Спальня	21,7
	02-4	Прихожая	4,8
	02-5	Кухня-столовая	28,4
	02-6	Ванная	3,4
	02-7.1	Санузел	2,0
	02-7.2	Санузел	3,2
	02-8	Холл	5,1
	02-9	Гардероб	5,8
	02-10	Постирочная	2,7
			103,7 м²
2-03 Трёхкомнатная евро			
	03-2.1	Спальня	18,2
	03-2.2	Спальня	10,8
	03-2.3	Спальня	15,6
	03-4	Прихожая	4,0
	03-5	Кухня-столовая	26,8
	03-6.1	Ванная	3,5
	03-7.1	Санузел	2,6
	03-7.2	Санузел	3,4
	03-8	Холл	3,3
	03-9	Гардероб	2,3
			90,5 м²
2-04 Однокомнатная			
	04-2	Спальня	13,3
	04-3	Кухня	17,1
	04-4	Прихожая	3,1
	04-6	Санузел	5,2
	04-8	Гардероб	1,4
			40,1 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-05 Трёхкомнатная			
	05-2.1	Спальня	11,7
	05-2.2	Спальня	11,8
	05-2.3	Спальня	16,1
	05-4	Прихожая	5,6
	05-5	Кухня-столовая	23,4
	05-6.1	Ванная	3,2
	05-6.2	Ванная	3,4
	05-7	Санузел	2,6
	05-8	Холл	4,0
	05-9	Гардеробная	4,9
			86,8 м²
2-06 Однокомнатная			
	06-2	Спальня	13,6
	06-3	Кухня	15,2
	06-4	Прихожая	3,4
	06-6	Ванная	4,7
			36,9 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	28,6
	11	Приквартирный холл	23,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			94,4 м²
2-Технические помещения			
	16	Помещение ЭОМ и СС	17,7
	17	Помещение слаботочных систем	15,9
	18-1	Кладовая	3,2
	18-2	Кладовая	3,0
	18-3	Кладовая	5,3
			45,1 м²
			587,1 м²

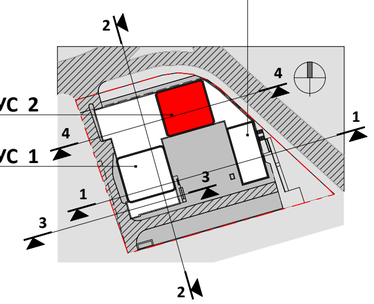
План 56 этажа на отм.	+177,600



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

1	5					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	47	

Корпус 2. План 56 этажа на отм. + 177.600

ООО "ЦГИТ"

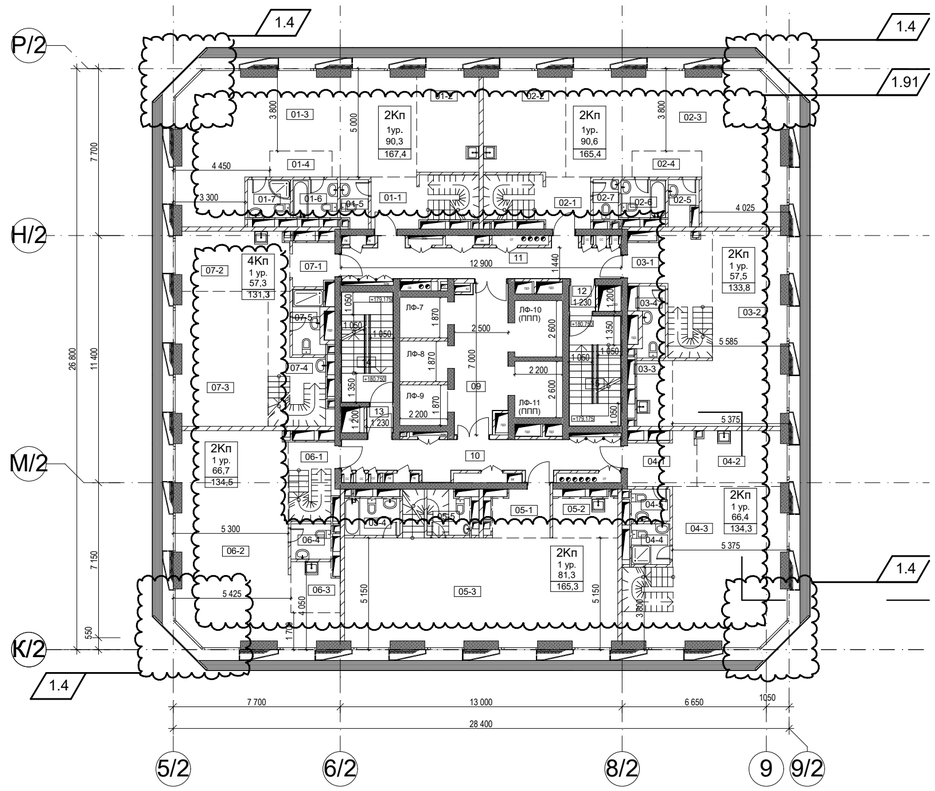
Экспликация помещений 57 этажа корпуса 2

План 57 этажа на отм.	+180,750

1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-01 Двухкомнатная 1-й уровень			
	01-1	Прихожая	8,6
	01-2	Кухня-столовая	13,1
	01-3	Комната	55,4
	01-4	Холл	3,4
	01-5	Санузел	2,7
	01-6	Ванная	3,6
	01-7	Ванная	3,5
			90,4 м²
2-02 Двухкомнатная 1-й уровень			
	02-1	Прихожая	8,4
	02-2	Кухня-столовая	17,4
	02-3	Комната	52,5
	02-4	Холл	3,9
	02-5	Постирочная	2,7
	02-6	Ванная	3,6
	02-7	Санузел	2,1
			90,5 м²
2-03 Двухкомнатная 1-й уровень			
	03-1	Прихожая	13,3
	03-2	Комната	35,4
	03-3	Кухня	5,0
	03-4	Санузел	3,8
			57,5 м²
2-04 Двухкомнатная 1-й уровень			
	04-1	Прихожая	7,0
	04-2	Кухня-столовая	10,3
	04-3	Комната	43,2
	04-4	Ванная	3,3
	04-5	Санузел	2,6
			66,4 м²
2-05 Двухкомнатная 1-й уровень			
	05-1	Прихожая	5,6
	05-2	Кухня	5,5
	05-3	Комната	62,0
	05-4	Ванная	4,3
	05-5	Санузел	3,9
			81,3 м²
2-06 Двухкомнатная 1-й уровень			
	06-1	Прихожая	5,5
	06-2	Комната	53,2
	06-3	Кухня	5,0
	06-4	Санузел	3,0
			66,7 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
2-07 Двухкомнатная 1-й уровень			
	07-1	Прихожая	3,9
	07-2	Кухня	14,2
	07-3	Комната	25,8
	07-4	Холл	9,3
	07-5	Санузел	4,1
			57,3 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			591,4 м²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

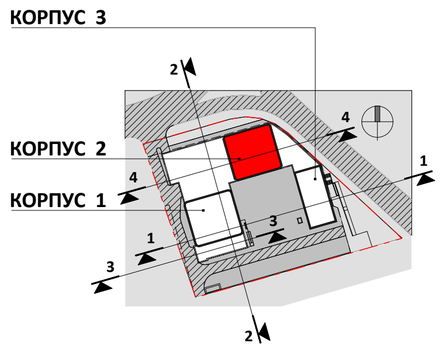
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	48	

Корпус 2. План 57 этажа на отм. + 180.750

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

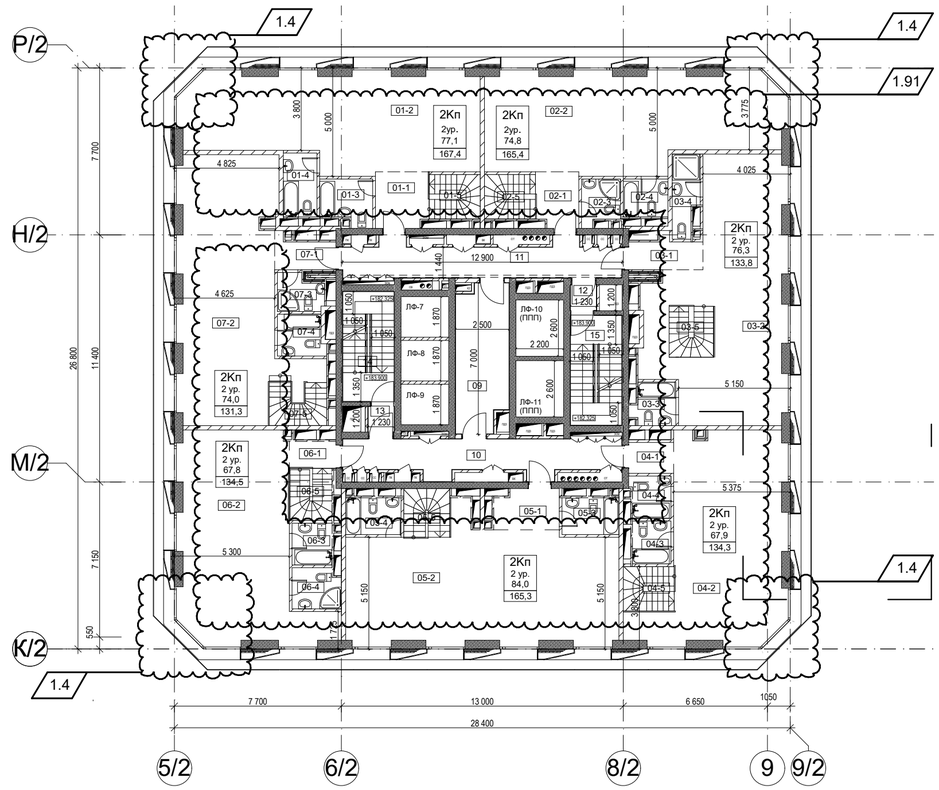
Экспликация помещений 58 этажа корпуса 2

1.107

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2
2-01 Двухкомнатная 2-й уровень			
	01-1	Прихожая	6,3
	01-2	Комната	56,9
	01-3	Ванная	4,8
	01-4	Ванная	4,6
	01-5	Лестница	4,5
			77,0 м²
2-02 Двухкомнатная 2-й уровень			
	02-1	Прихожая	5,0
	02-2	Комната	58,1
	02-3	Ванная	3,6
	02-4	Ванная	3,6
	02-5	Лестница	4,5
			74,8 м²
2-03 Двухкомнатная 2-й уровень			
	03-1	Прихожая	4,6
	03-2	Комната	59,0
	03-3	Ванная	3,8
	03-4	Санузел	4,4
	03-5	Лестница	4,5
			76,3 м²
2-04 Двухкомнатная 2-й уровень			
	04-1	Прихожая	3,0
	04-2	Комната	53,4
	04-3	Ванная	3,5
	04-4	Санузел	3,5
	04-5	Лестница	4,5
			67,9 м²
2-05 Двухкомнатная 2-й уровень			
	05-1	Прихожая	5,4
	05-2	Комната	65,2
	05-3	Ванная	4,5
	05-4	Ванная	4,3
	05-5	Лестница	4,6
			84,1 м²
2-06 Двухкомнатная 2-й уровень			
	06-1	Прихожая	2,7
	06-2	Комната	53,0
	06-3	Ванная	3,6
	06-4	Санузел	4,1
	06-5	Лестница	4,4
			67,8 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2
2-07 Двухкомнатная 2-й уровень			
	07-1	Прихожая	3,8
	07-2	Комната	57,9
	07-3	Санузел	3,4
	07-4	Ванная	4,0
	07-5	Лестница	4,9
			74,0 м²
2-Места общего пользования			
	09	Лифтовый холл	15,9
	10	Приквартирный холл	19,5
	11	Приквартирный холл	19,4
	12	Тамбур-шлюз	1,4
	13	Тамбур-шлюз	1,4
	14	Лестница 1	11,9
	15	Лестница 2	11,9
			81,3 м²
			603,1 м²

План 58 этажа на отм. +183,900



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

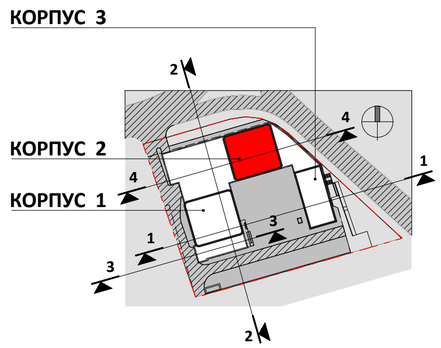
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	49	

Корпус 2. План 58 этажа на отм. + 183.900

ООО "ЦГИТ"

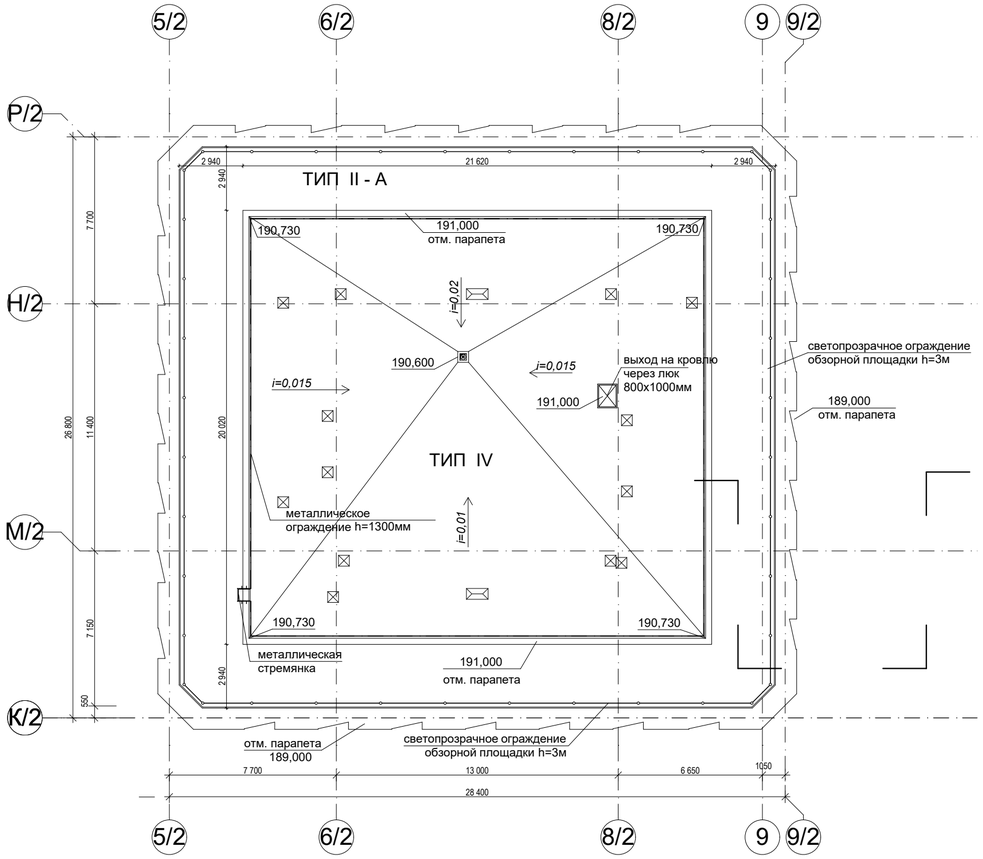
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

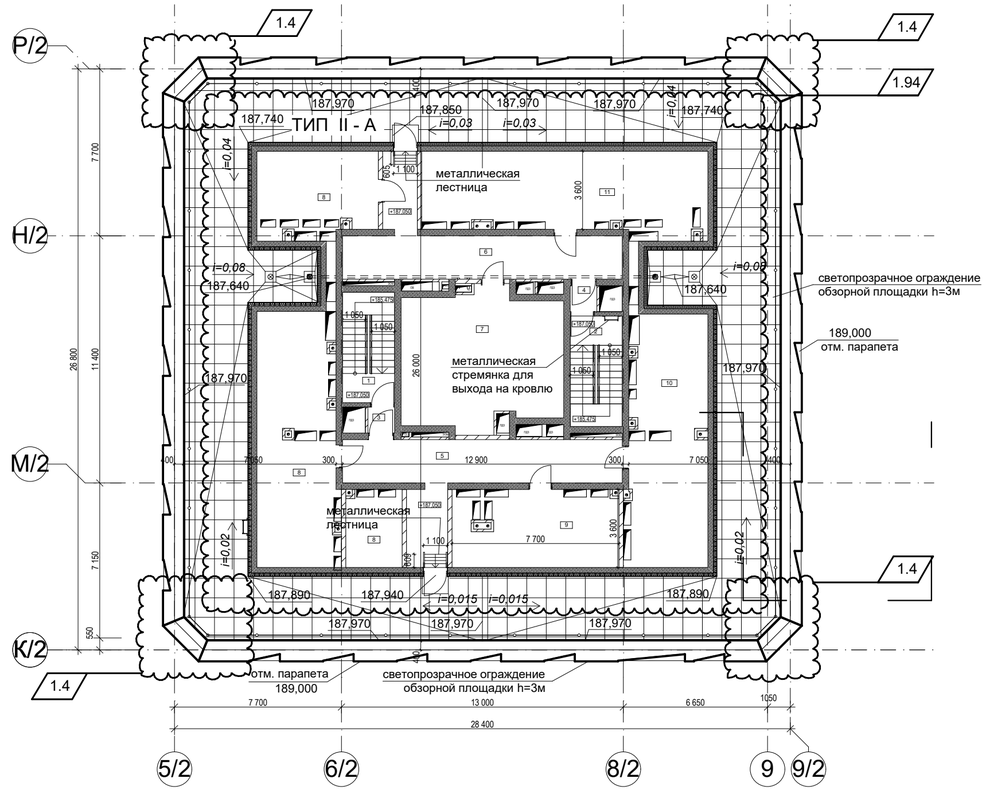
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

План кровли над техническими помещениями



План кровли и техпомещений на отм. +187,050



1.107

Экспликация техпомещений на отм. +187.050
корпуса 2

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь, м2	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
2-Технические помещения				
	1	Лестница 1	11,9	Не Определено
	2	Лестница 2	11,9	Не Определено
	3	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	4	Тамбур-шлюз	1,4	Не Определено
	5	Коридор	32,2	Не Определено
	6	Коридор	31,1	Не Определено
	7	Машинное помещение лифтов	44,3	В2
	8	Венткамера	66,6	В2
	9	Венткамера	24,4	В2
	10	Венткамера	39,3	В2
	11	Венткамера	44,7	В2
			309,4 м²	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

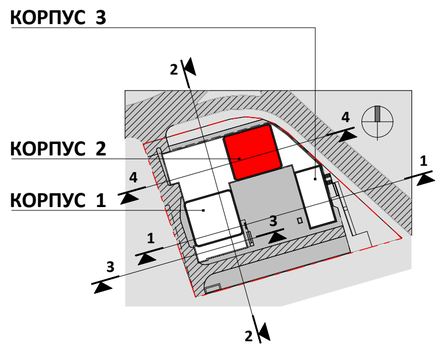
Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм



0.000=168.200

						Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР
1	3					Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 50; Листов:
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				Корпус 2. План технического чердака на отм. +187.050. План кровли на отм. +190.600
Арх.		Еремеева				ООО "ЦГИТ"
Арх.		Скуйбина				

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

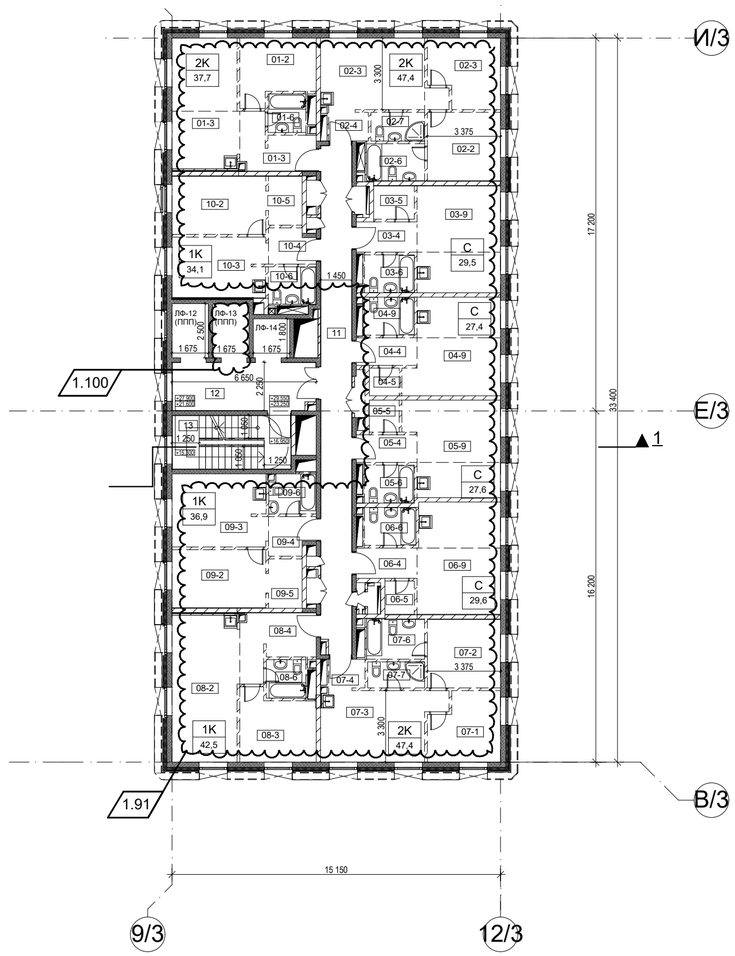
ИНВ. N ПОДЛ.

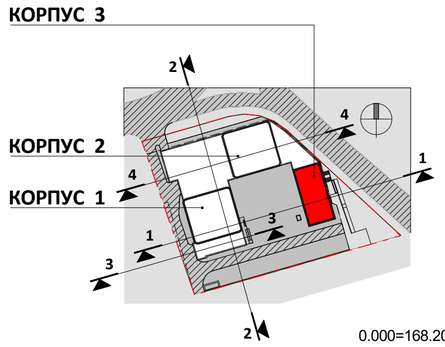
Экспликация помещений 4, 6, 8 этажей корпуса 3

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-01 Двухкомнатная			
	01-2	Спальня	9,5
	01-3	Кухня-гостиная	18,2
	01-3	Прихожая	6,9
	01-6	Ванная	3,1
			37,6 м²
3-02 Двухкомнатная			
	02-2	Спальня	10,6
	02-3	Гостиная	9,7
	02-3	Кухня	16,7
	02-4	Прихожая	2,5
	02-6	Ванная	4,6
	02-7	Санузел	3,3
			47,5 м²
3-03 Студия			
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Гардеробная	2,8
	03-6	Ванная	4,0
	03-9	Кухня-гостиная	18,8
			29,5 м²
3-04 Студия			
	04-4	Прихожая	3,5
	04-5	Гардеробная	1,7
	04-9	Ванная	4,0
	04-9	Кухня-гостиная	18,2
			27,4 м²
3-05 Студия			
	05-4	Прихожая	3,5
	05-5	Гардеробная	2,0
	05-6	Ванная	4,0
	05-9	Кухня-гостиная	18,1
			27,6 м²
3-06 Студия			
	06-4	Прихожая	3,9
	06-5	Гардеробная	2,0
	06-6	Ванная	4,1
	06-9	Кухня-гостиная	19,6
			29,6 м²
3-07 Двухкомнатная			
	07-1	Гостиная	9,8
	07-2	Спальня	10,6
	07-3	Кухня	16,7
	07-4	Прихожая	2,3
	07-6	Ванная	4,9
	07-7	Санузел	3,1
			47,5 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-08 Однокомнатная			
	08-2	Кухня	20,4
	08-3	Спальня	10,6
	08-4	Прихожая	8,3
	08-6	Ванная	3,2
			42,5 м²
3-09 Однокомнатная			
	09-2	Спальня	11,5
	09-3	Кухня	14,5
	09-4	Прихожая	3,5
	09-5	Гардеробная	3,5
	09-6	Ванная	3,9
			36,9 м²
3-10 Однокомнатная			
	10-2	Спальня	11,5
	10-3	Кухня	12,1
	10-4	Прихожая	3,3
	10-5	Гардеробная	3,4
	10-6	Ванная	3,8
			34,2 м²
3-Места общего пользования			
	11	Приквартирный холл	32,8
	12	Лифтовый холл	14,4
	13	Лестница	13,7
			61,0 м²
			421,1 м²

План 4, 6, 8 этажей на отм.	+16,950
	+23,250
	+29,550





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	51	

Корпус 3. План 4, 6, 8 этажей на отм. +16.950, +23.250, +29.550

ООО "ЦГИТ"

Экспликация помещений 5, 7, 9 - 16 этажей корпуса 3

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-01 Двухкомнатная			
	01-2	Спальня	9,5
	01-3	Кухня-гостиная	18,2
	01-4	Прихожая	6,9
	01-6	Ванная	3,1
			37,6 м²
3-02 Двухкомнатная			
	02-1	Гостиная	11,4
	02-2	Спальня	8,8
	02-3	Кухня	15,0
	02-4	Прихожая	7,5
	02-6	Ванная	3,0
	02-7	Санузел	1,6
			47,4 м²
3-03 Студия			
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Ванная	4,0
	03-5	Гардеробная	2,8
	03-9	Кухня-гостиная	18,8
			29,5 м²
3-04 Студия			
	04-4	Прихожая	3,5
	04-5	Гардеробная	1,7
	04-6	Ванная	4,0
	04-9	Кухня-гостиная	18,2
			27,4 м²
3-05 Студия			
	05-4	Прихожая	3,5
	05-5	Гардеробная	2,0
	05-6	Ванная	4,0
	05-9	Кухня-гостиная	18,1
			27,6 м²
3-06 Студия			
	06-4	Прихожая	3,9
	06-5	Гардеробная	2,0
	06-6	Ванная	4,1
	06-9	Кухня-гостиная	19,6
			29,6 м²
3-07 Двухкомнатная			
	07-1	Гостиная	11,4
	07-2	Спальня	8,8
	07-3	Кухня	15,0
	07-4	Прихожая	7,5
	07-6	Ванная	3,0
	07-7	Санузел	1,6
			47,4 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-08 Однокомнатная			
	08-2	Кухня-гостиная	20,4
	08-3	Спальня	10,6
	08-4	Прихожая	8,3
	08-6	Ванная	3,2
			42,5 м²
3-09 Однокомнатная			
	09-2	Спальня	11,5
	09-3	Кухня	14,5
	09-4	Прихожая	3,5
	09-5	Гардеробная	3,5
	09-6	Ванная	3,9
			36,9 м²
3-10 Однокомнатная			
	10-2	Спальня	11,5
	10-3	Кухня	12,1
	10-4	Прихожая	3,3
	10-5	Гардеробная	3,4
	10-6	Ванная	3,8
			34,2 м²
3-Места общего пользования			
	11	Приквартирный холл	32,8
	12	Лифтовый холл	14,4
	13	Лестница	13,7
			61,0 м²
			421,0 м²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

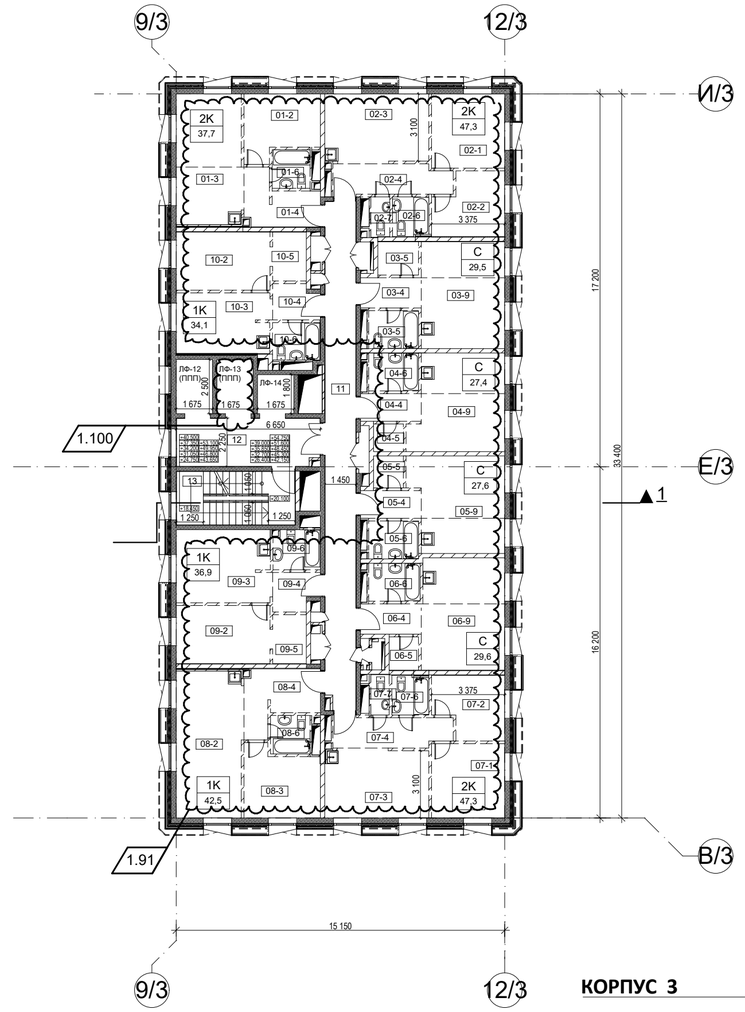
Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

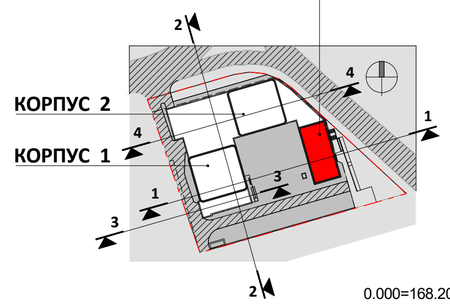
Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

План 5, 7, 9-16 этажей на отм.	
	+20,100
	+26,400
	+32,700
	+35,850
	+39,000
	+42,150
	+45,300
	+48,450
	+51,600
	+54,750





1	3					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	52	

Корпус 3. План 5, 7, 9-16 этажей на отм. +20.100, +26,400, +32.700...+54.750

ООО "ЦГИТ"

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Экспликация помещений 17, 19, 21, 22, 23, 25, 27, 29 этажей корпуса 3

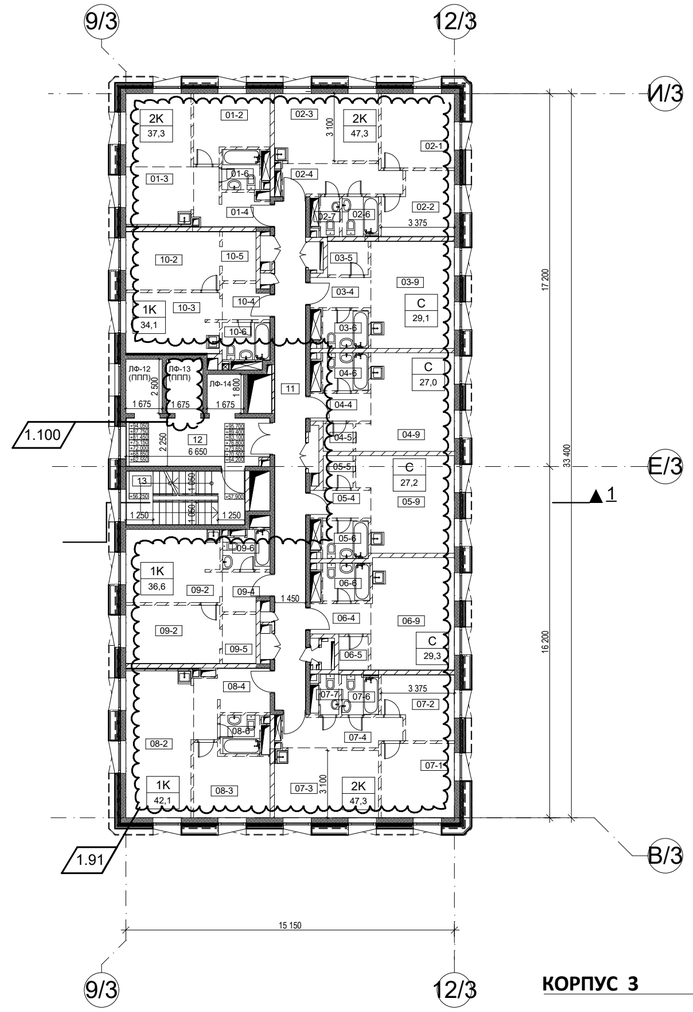
1.107

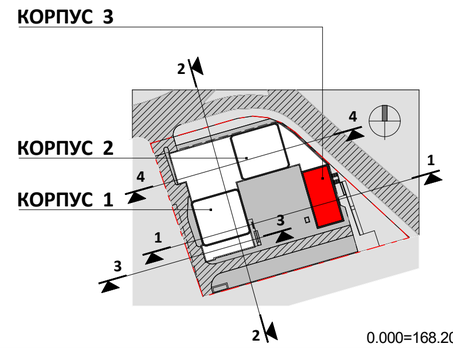
Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-01 Двухкомнатная			
	01-2	Спальня	9,5
	01-3	Кухня-гостиная	18,2
	01-4	Прихожая	6,4
	01-6	Ванная	3,2
			37,3 м²
3-02 Двухкомнатная			
	02-1	Гостиная	11,4
	02-2	Спальня	8,8
	02-3	Кухня	15,0
	02-4	Прихожая	7,5
	02-6	Ванная	3,0
	02-7	Санузел	1,6
			47,4 м²
3-03 Студия			
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Гардеробная	2,8
	03-6	Ванная	3,6
	03-9	Кухня-гостиная	18,8
			29,1 м²
3-04 Студия			
	04-4	Прихожая	3,5
	04-5	Гардеробная	1,7
	04-6	Ванная	3,6
	04-9	Кухня-гостиная	18,2
			27,0 м²
3-05 Студия			
	05-4	Прихожая	3,5
	05-5	Гардеробная	2,0
	05-6	Ванная	3,6
	05-9	Кухня-гостиная	18,1
			27,2 м²
3-06 Студия			
	06-4	Прихожая	3,9
	06-5	Гардеробная	2,0
	06-6	Ванная	3,8
	06-9	Кухня-гостиная	19,6
			29,3 м²
3-07 Двухкомнатная			
	07-1	Гостиная	11,4
	07-2	Спальня	8,8
	07-3	Кухня	15,0
	07-4	Прихожая	7,5
	07-6	Ванная	3,0
	07-7	Санузел	1,6
			47,4 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-08 Однокомнатная			
	08-2	Кухня-гостиная	20,4
	08-3	Спальня	10,6
	08-4	Прихожая	7,9
	08-6	Ванная	3,2
			42,2 м²
3-09 Однокомнатная			
	09-2	Кухня	14,5
	09-2	Спальня	11,5
	09-4	Прихожая	3,5
	09-5	Гардеробная	3,5
	09-6	Ванная	3,6
			36,6 м²
3-10 Однокомнатная			
	10-2	Спальня	11,5
	10-3	Кухня	12,1
	10-4	Прихожая	3,3
	10-5	Гардеробная	3,4
	10-6	Ванная	3,8
			34,2 м²
3-Места общего пользования			
	11	Приквартирный холл	33,1
	12	Лифтовый холл	14,4
	13	Лестница	13,7
			61,2 м²
			418,9 м²

План 17, 19, 21, 22, 23, 25, 27, 29 этажей на отм.

+57,900
+64,200
+70,500
+73,650
+76,800
+83,100
+89,400
+95,700





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	53	

Корпус 3. План 17,19,21-23,25,27,29 эт.
на отм.+57.900,+64.200,+70.500...+
76.800,+83.100,+89.400,+95.700

ООО "ЦГИТ"

Экспликация помещений 18, 20, 24, 26, 28 этажей корпуса 3

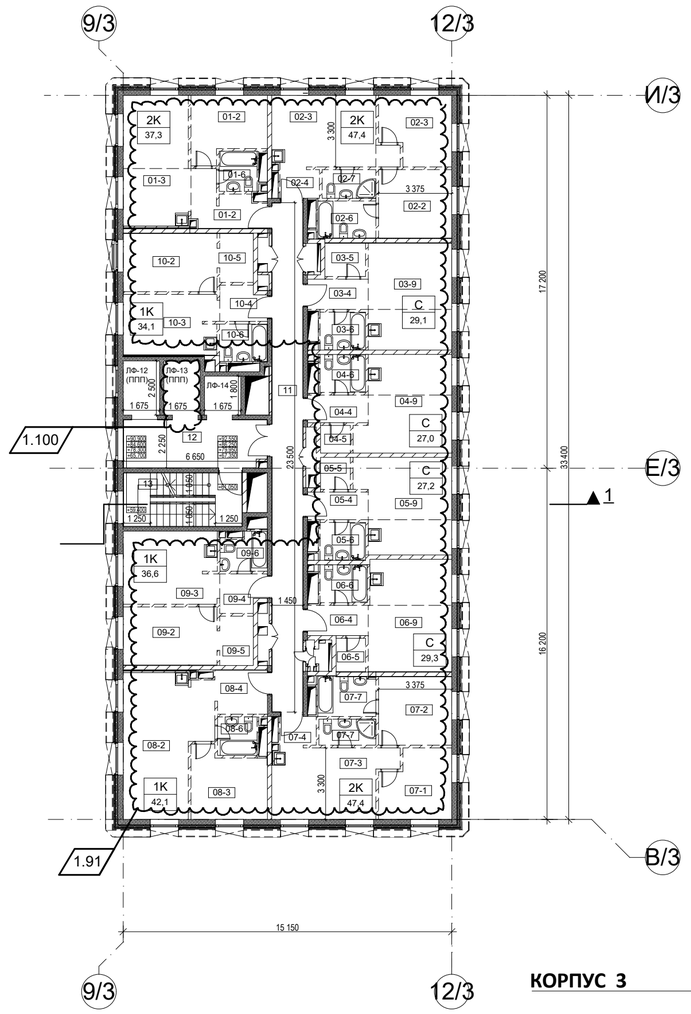
1.107

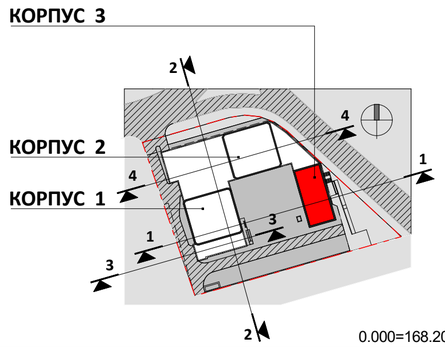
Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-01 Двухкомнатная			
	01-2	Прихожая	6,4
	01-2	Спальня	9,5
	01-3	Кухня-гостиная	18,2
	01-6	Ванная	3,2
			37,3 м²
3-02 Двухкомнатная			
	02-2	Спальня	10,6
	02-3	Гостиная	9,7
	02-3	Кухня	16,7
	02-4	Прихожая	2,5
	02-6	Ванная	4,6
	02-7	Санузел	3,3
			47,5 м²
3-03 Студия			
	03-4	Прихожая	3,9
	03-5	Гардеробная	2,8
	03-6	Ванная	3,6
	03-9	Кухня-гостиная	18,8
			29,1 м²
3-04 Студия			
	04-4	Прихожая	3,5
	04-5	Гардеробная	1,7
	04-6	Ванная	3,6
	04-9	Кухня-гостиная	18,2
			27,0 м²
3-05 Студия			
	05-4	Прихожая	3,5
	05-5	Гардеробная	2,0
	05-6	Ванная	3,6
	05-9	Кухня-гостиная	18,1
			27,2 м²
3-06 Студия			
	06-4	Прихожая	3,9
	06-5	Гардеробная	2,0
	06-6	Ванная	3,8
	06-9	Кухня-гостиная	19,6
			29,3 м²
3-07 Двухкомнатная			
	07-1	Гостиная	9,8
	07-2	Спальня	10,6
	07-3	Кухня	16,7
	07-4	Прихожая	2,3
	07-7	Санузел	8,0
			47,4 м²

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Площадь
3-08 Однокомнатная			
	08-2	Кухня-гостиная	20,4
	08-3	Спальня	10,6
	08-4	Прихожая	7,9
	08-6	Ванная	3,2
			42,2 м²
3-09 Однокомнатная			
	09-2	Спальня	11,5
	09-3	Кухня	14,5
	09-4	Прихожая	3,5
	09-5	Гардеробная	3,5
	09-6	Ванная	3,6
			36,6 м²
3-10 Однокомнатная			
	10-2	Спальня	11,5
	10-3	Кухня	12,1
	10-4	Прихожая	3,3
	10-5	Гардеробная	3,4
	10-6	Ванная	3,8
			34,2 м²
3-Места общего пользования			
	11	Приквартирный холл	33,1
	12	Лифтовый холл	14,4
	13	Лестница	13,4
			60,9 м²
			418,7 м²

План 18, 20, 24, 26, 28 этажей на отм.

+61,050
+67,350
+79,950
+86,250
+92,550





0.000=168.200

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	3				

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

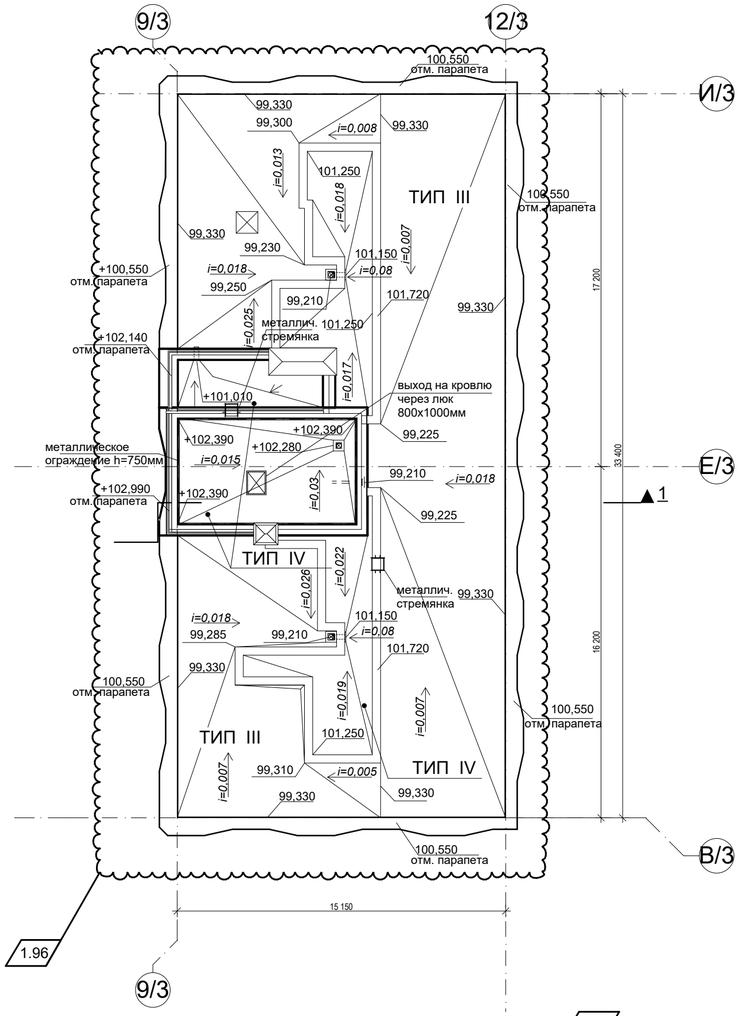
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	54	

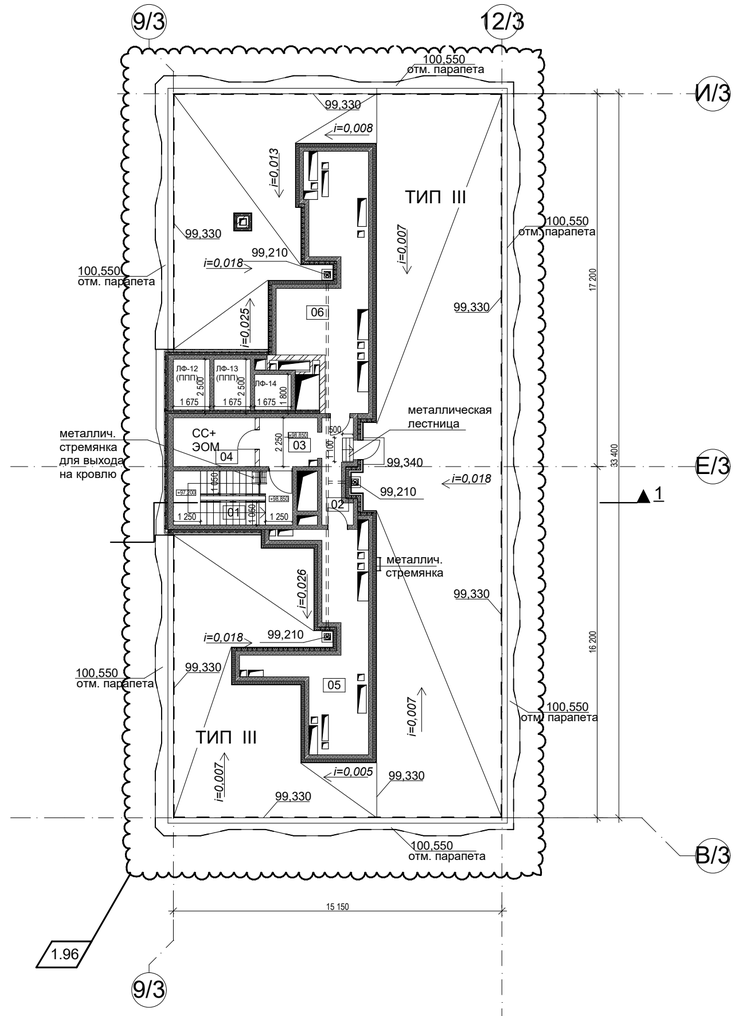
Корпус 3. План 18, 20, 24, 26, 28 этажей на отм. +61.050,+67.350,+79.950,+86.250,+92.550

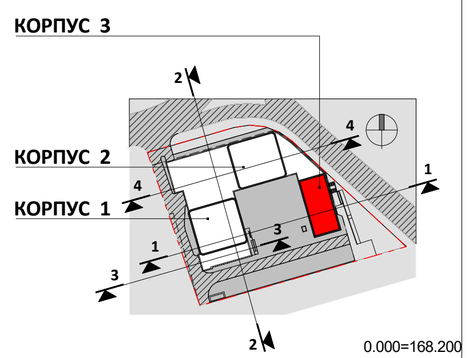
ООО "ЦГИТ"

План кровли.



План техпомещений на отм. +98,850





1.107

Экспликация техпомещений на отм. +98,850

Номер квартиры	Номер пом.	Наименование помещения	Измеряемая Площадь	Категория Помещения по Взрывопожарной Опасности
3-Технические помещения				
	01	Лестница	13,4	Не Определено
	02	Тамбур	6,2	В2
	03	Технический коридор	5,6	В2
	04	Помещение СС и ЭОМ	8,1	В2
	05	Помещение для прокладки коммуникаций	24,0	В2
	06	Помещение для прокладки коммуникаций	29,3	В2
			86,7 м²	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Внутренние ж/б монолитные стены
толщ. 300 - 400мм

Перегородки межквартирные
газобетонные блоки - 200мм

Стены венткамер и воздухозаборных шахт
газобетонные блоки - 200мм
тепло- и шумоизоляционные плиты
из минеральной ваты - 150мм
перфорированные листы ГКЛ
по каркасу - 12,5мм

Перегородки кирпичные,
ограждающие коммуникационные шахты
кирпич глиняный полнотелый - 120мм
штукатурка цем.песч. - 20мм

Перегородки внутриквартирные
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 75мм
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм

Перегородки внутриквартирные,
в местах крепления санитарных приборов
листы ГКЛ по каркасу в два слоя - 25мм
шумоизоляционный слой
из минеральной ваты - 100мм

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

1	2					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

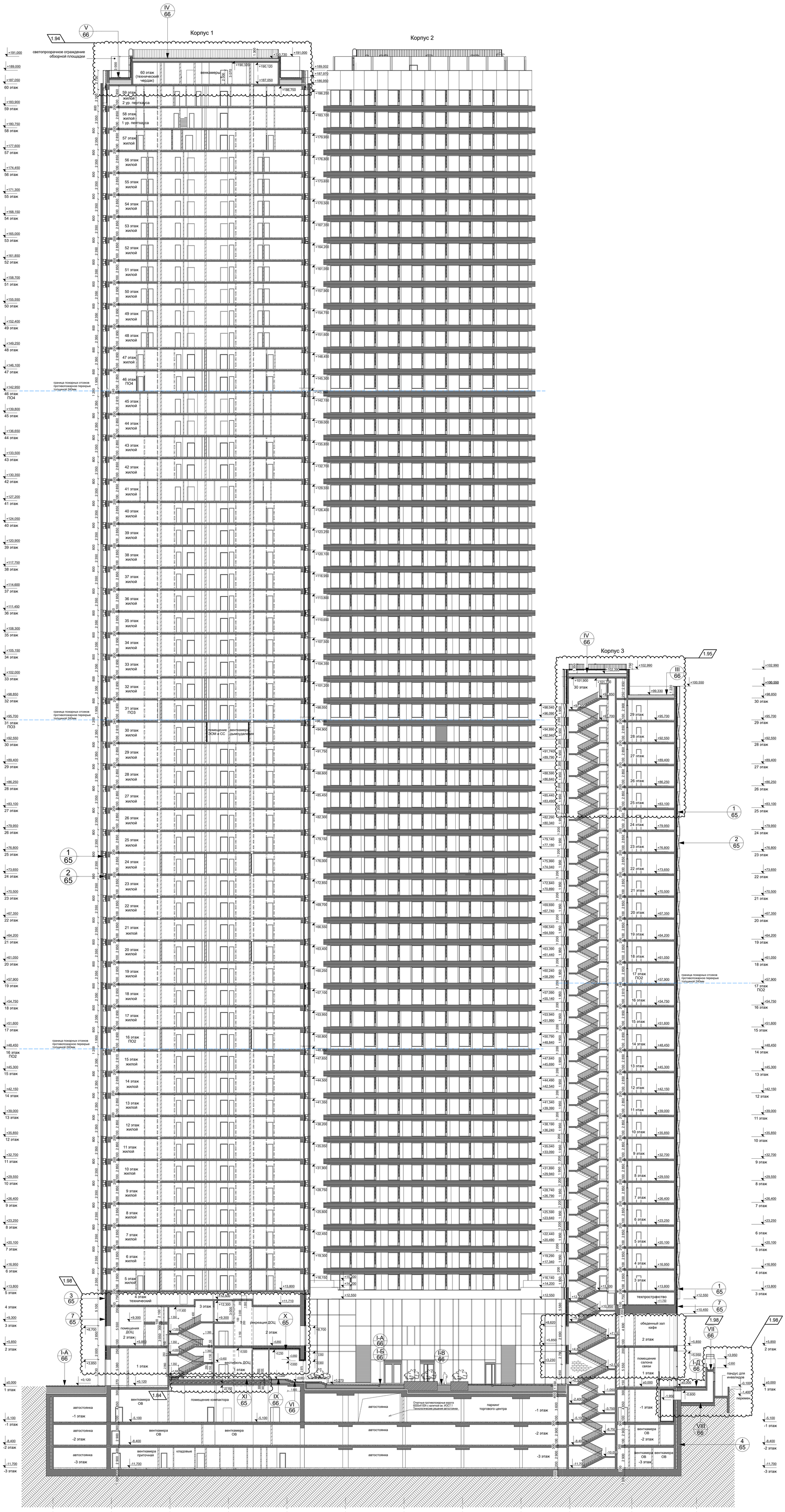
Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

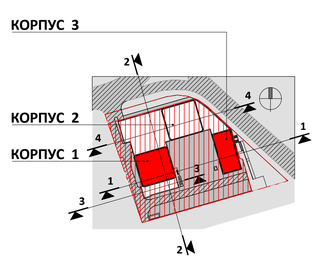
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	55	

Корпус 3. План технического чердака на отм. +98.850. План кровли на отм. +99.210

ООО "ЦГИТ"





0.000=168.200

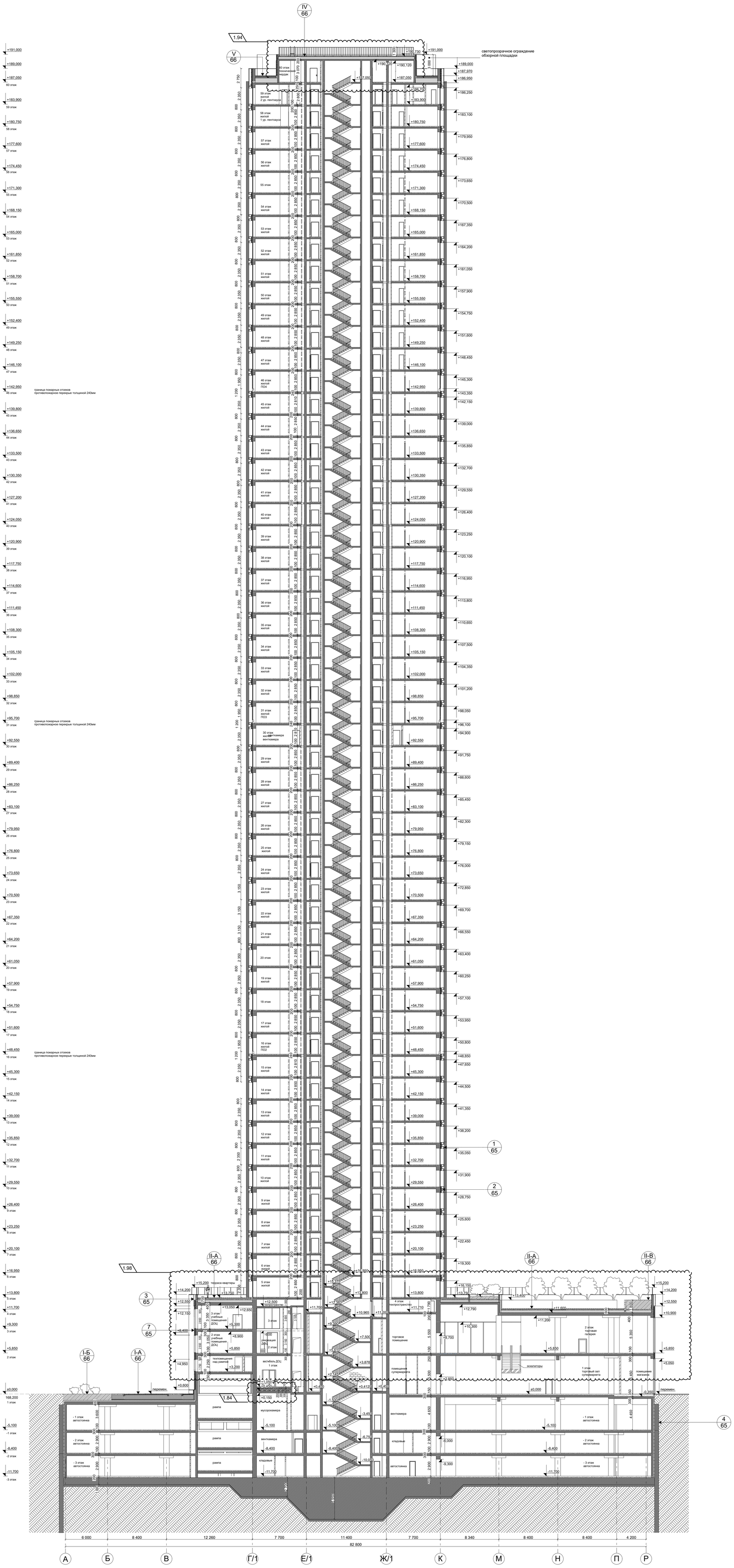
						Заказчик: "МР Групп"	ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР		
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.			
1	3								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГИП		Глазков				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Маслова					П	56	
Арх.		Ванцкул							
Арх.		Грузнова				Разрез 1 - 1	ООО "ЦГИТ"		
Арх.		Еремеева							
Арх.		Скуйбина							

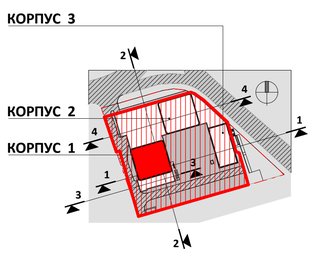
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.





0.000=168.200

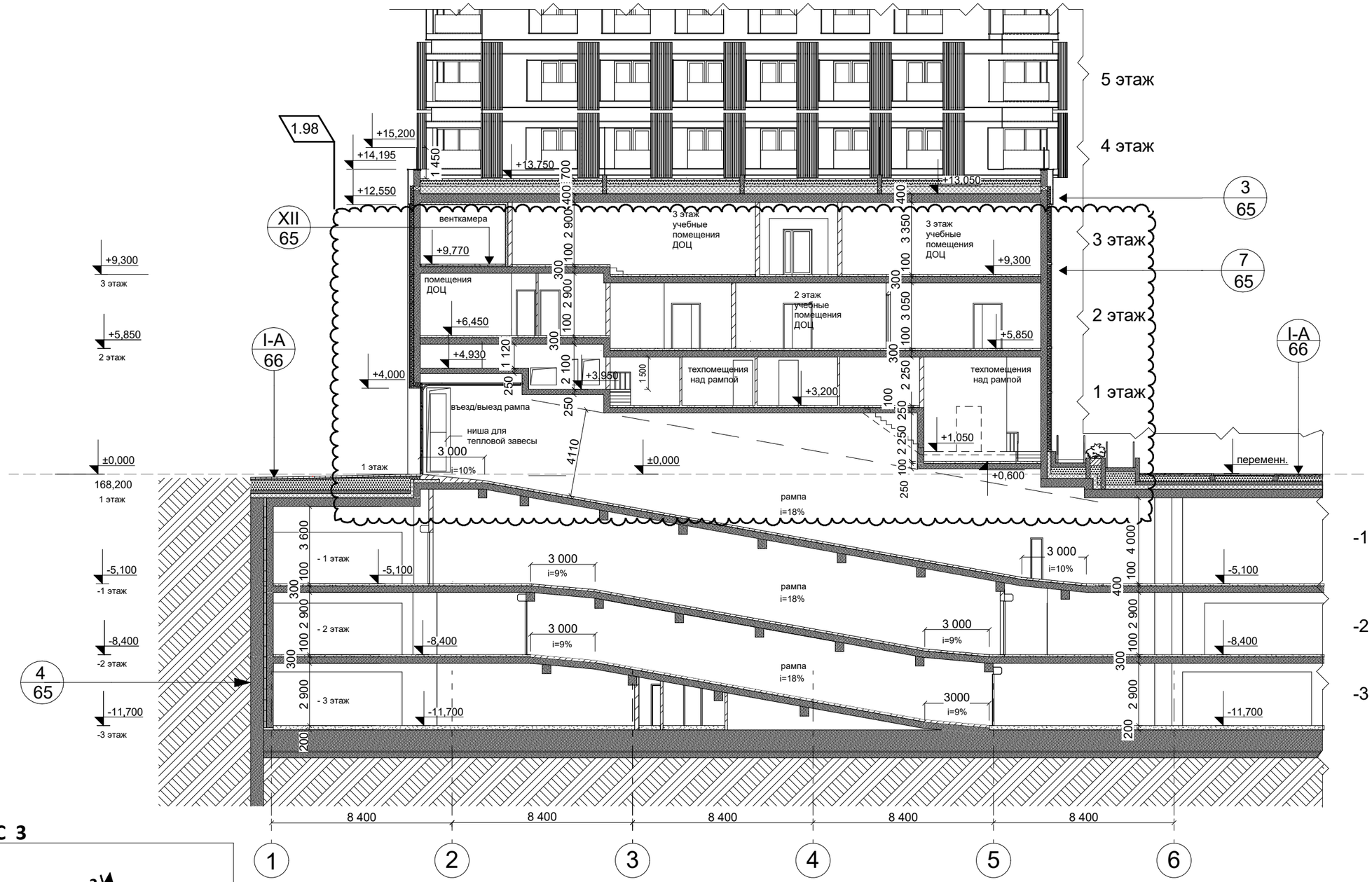
						Заказчик: "МР Групп"	ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР	
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.		
1	2							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
ГИП		Глазков				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Маслова					П	57	
Арх.		Ванцкул							
Арх.		Грузнова				Разрез 2 -2.	ООО "ЦГИТ"		
Арх.		Еремеева							
Арх.		Скуйбина							

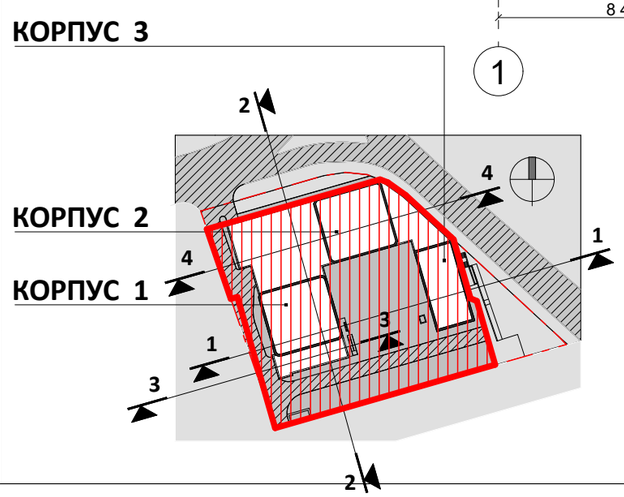
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.





СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	1				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

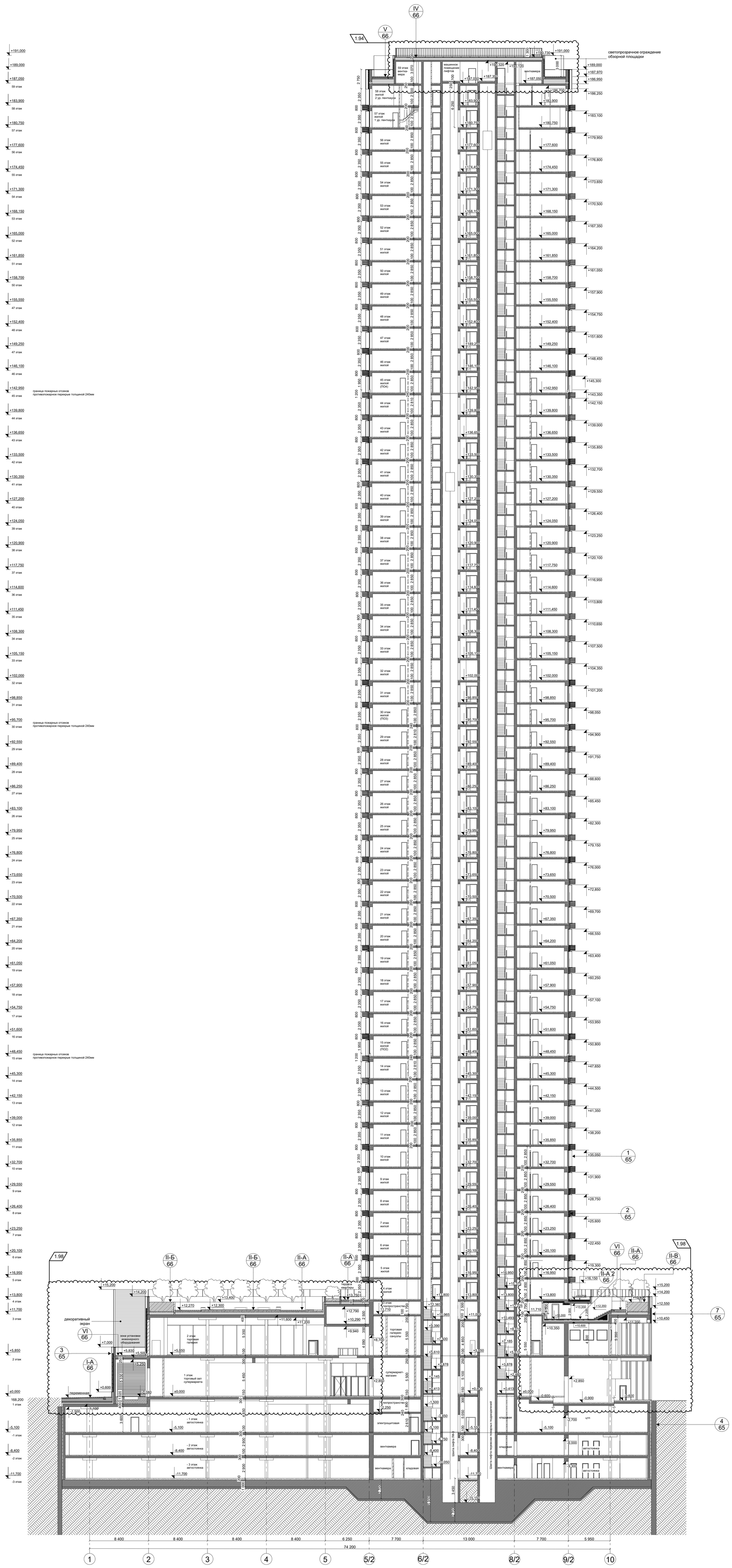
Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

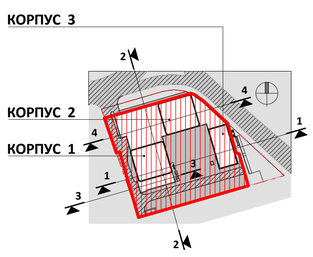
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	58	

Разрез 3 - 3

ООО "ЦГИТ"





0.000=168.200

						Заказчик: "МР Групп"	ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР		
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.			
1	2								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГИП		Глазков				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Маслова					П	59	
Арх.		Ванцкул							
Арх.		Грузнова							
Арх.		Еремеева				Разрез 4 -4.	ООО "ЦГИТ"		
Арх.		Скулбина							

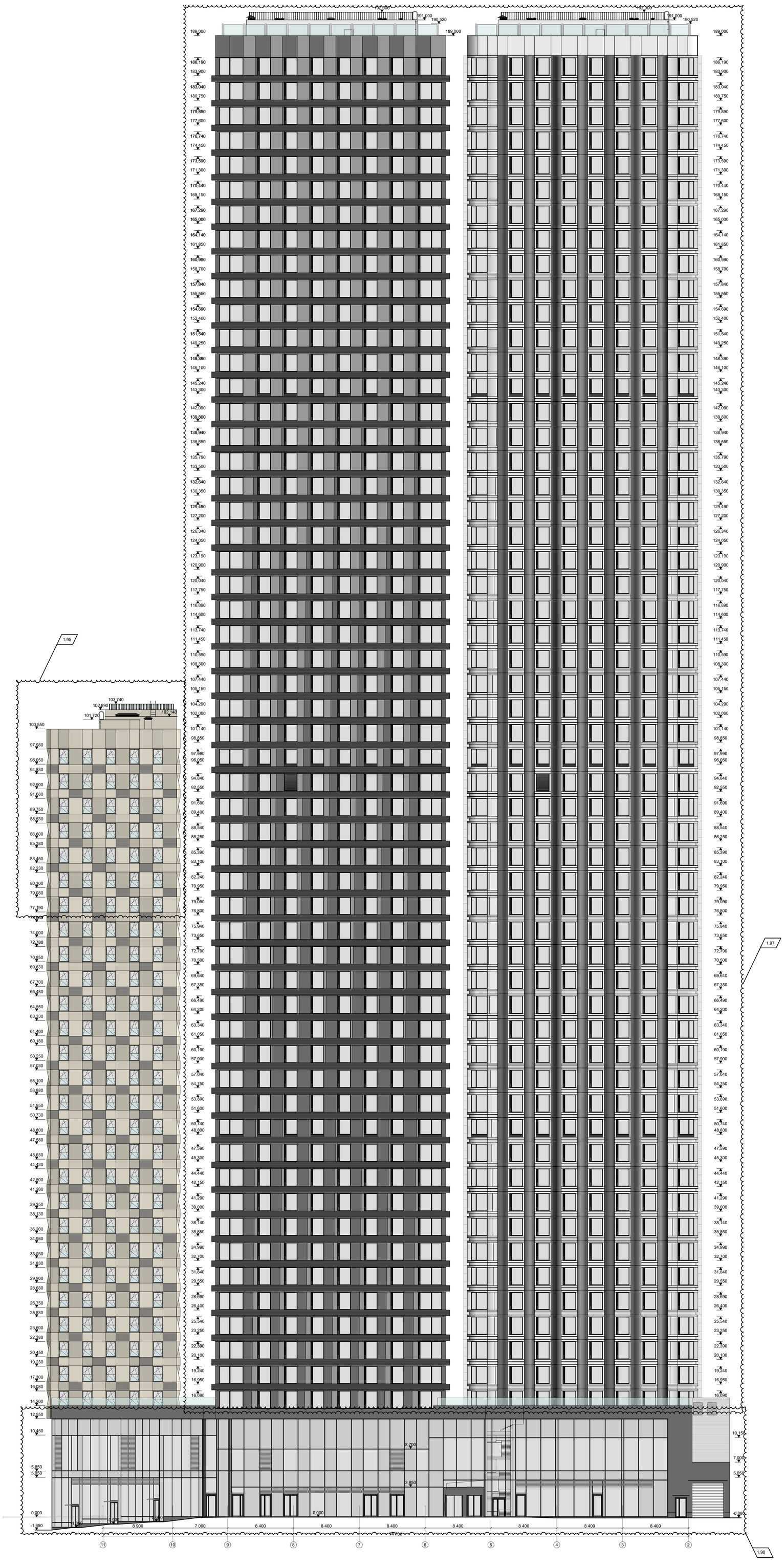
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

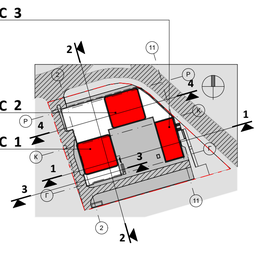
Фасад 11-2



КОРПУС 3

КОРПУС 2

КОРПУС 1



0.000=168.200

						Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР
1	3					Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 60; Листов:
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				Корпуса 1, 2, 3. Фасад 11 - 2 — ООО "ЦГИТ"
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

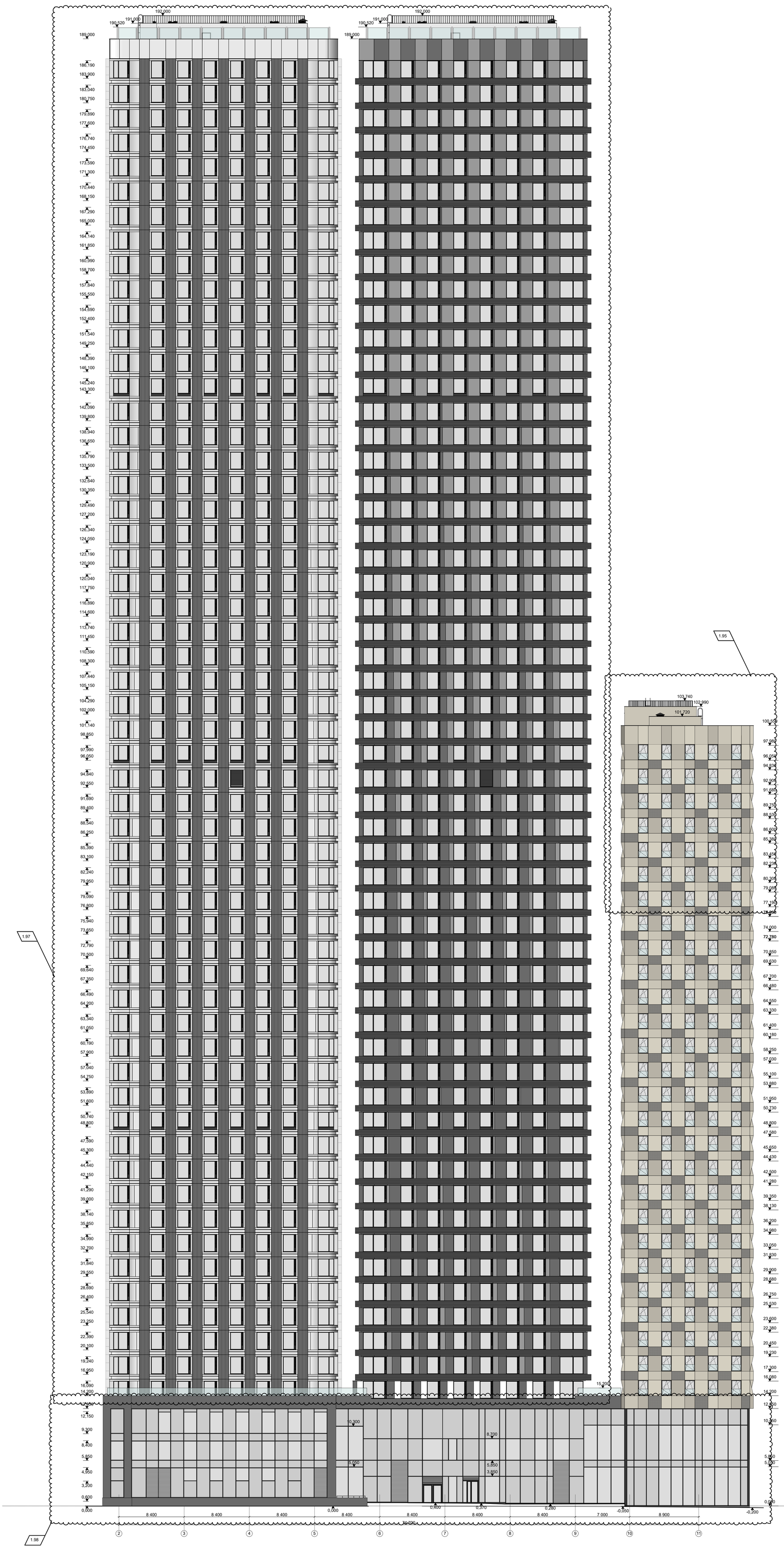
СОГЛАСОВАНО

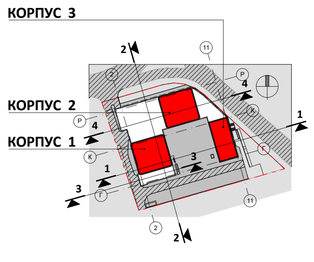
ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Фасад 2-11





0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.
ГИП		Глазков				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 61; Листов:
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				Корпуса 1, 2, 3. Фасад 2 - 11 — ООО "ЦГИТ"
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

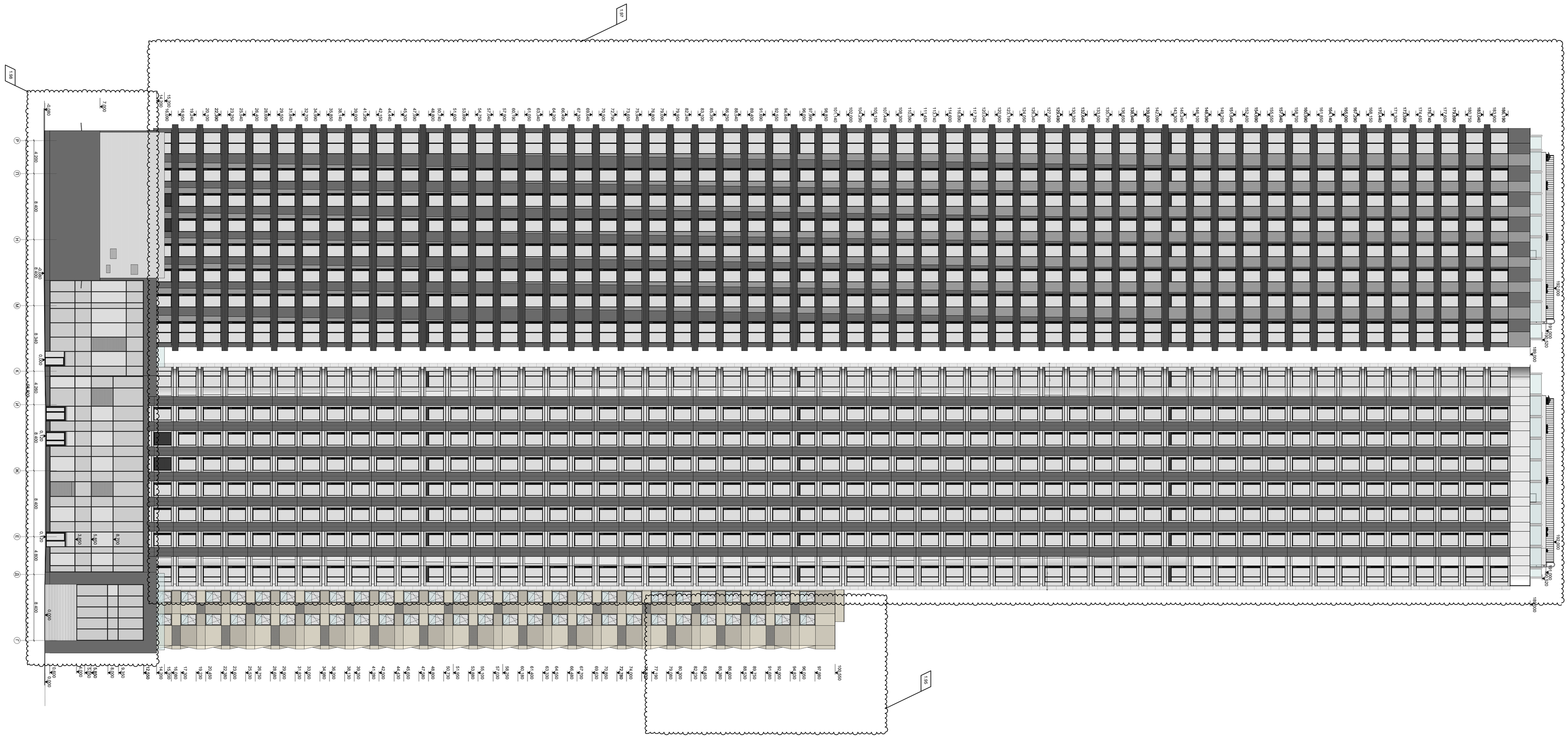
СОГЛАСОВАНО

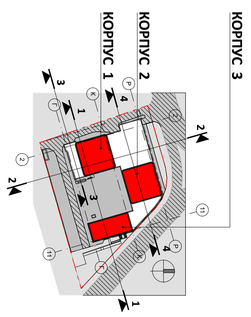
ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

СОГЛАСОВАНО		
ИНВ. N ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. N





Изм.	Кол.уч.	Лист	N.Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Глазков					
Нач.отд.		Кисляков					
Арх.		Вечерин					
Арх.		Грунтова					
Арх.		Еремеева					
Арх.		Сурбакова					

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс в составе ПЗУ "Дмитровское" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения

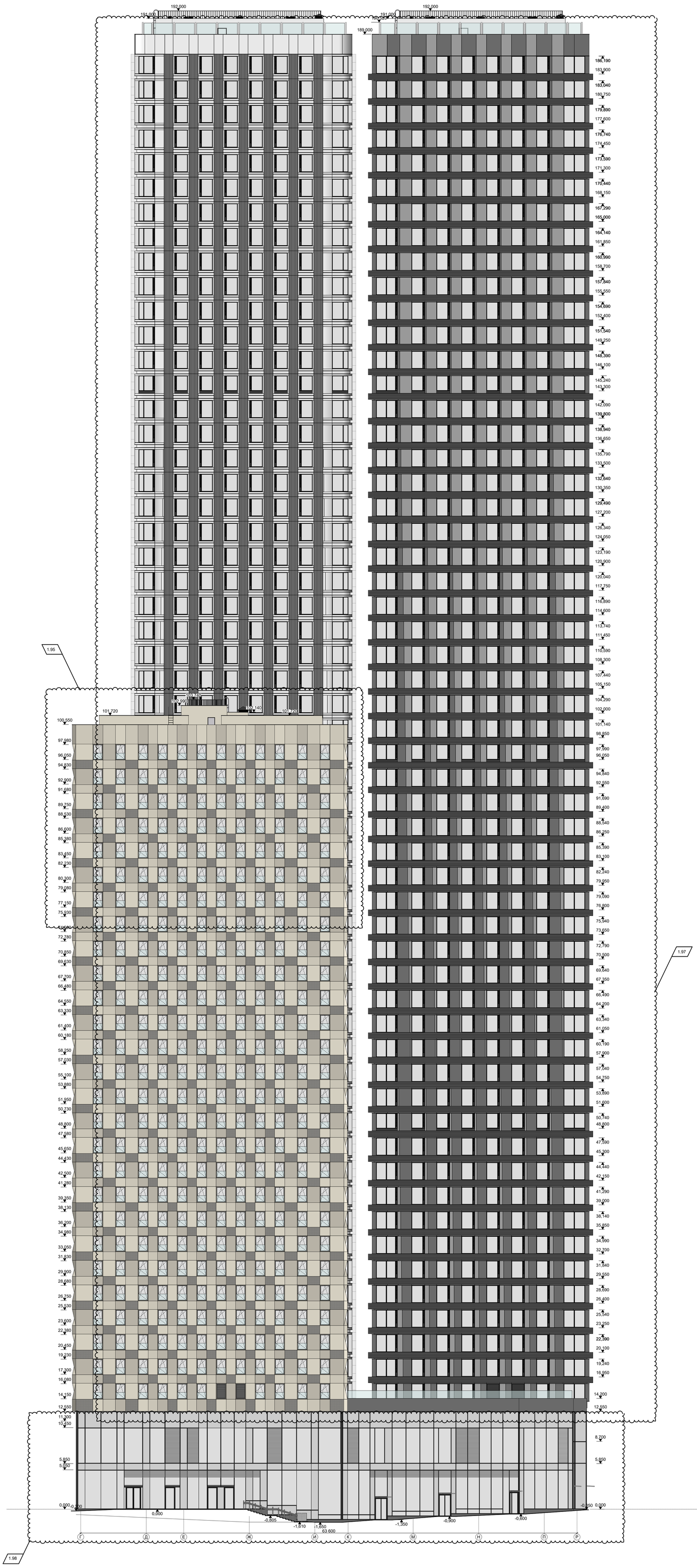
Стадия	Лист	Листов
П	62	

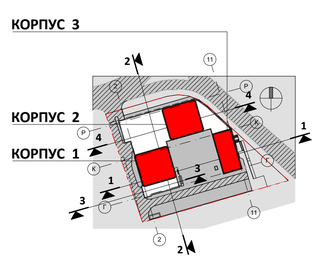
Корпуса 1, 2, 3. Фасад Р - Г

ООО "ЦПИТ"

0.000-168.200

Фасад Г-Р





0.000=168.200

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.
ГИП		Глазков				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 63; Листов:
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				Корпуса 1, 2, 3. Фасад Г - Р. — ООО "ЦГИТ"
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скулбина				

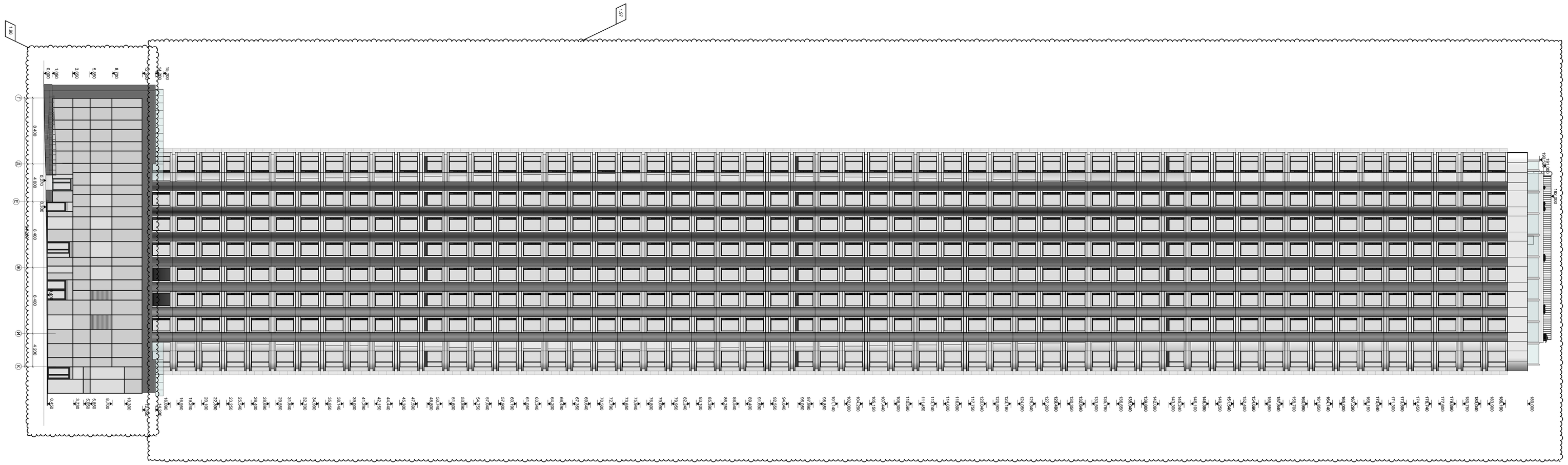
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

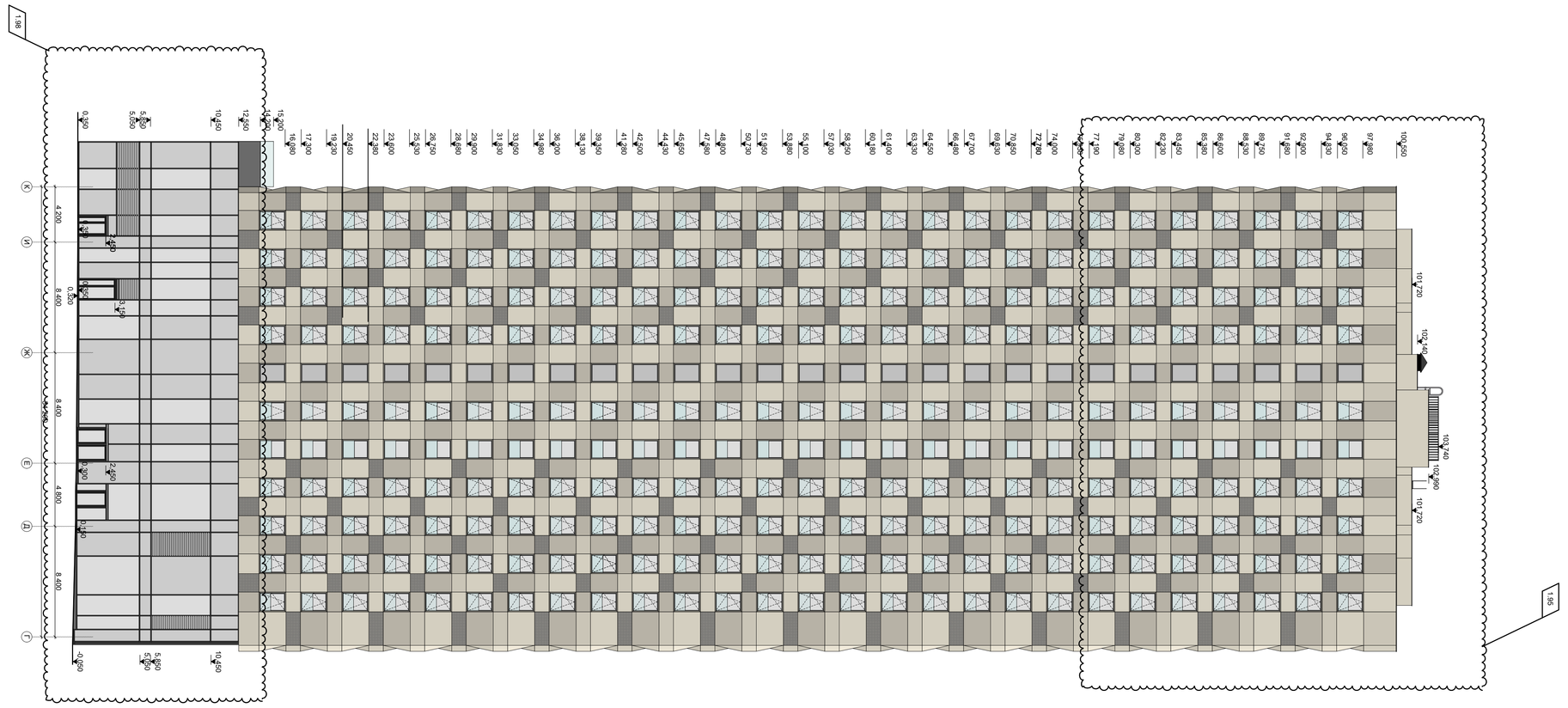
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

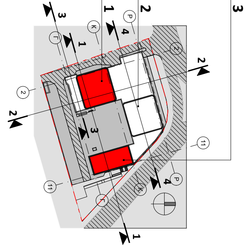
СОГЛАСОВАНО		
ИНВ. N ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. N



Фасад Г-К



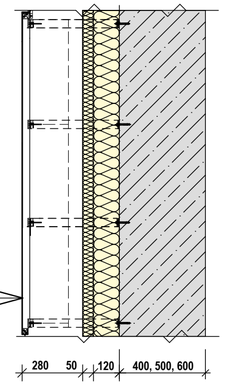
Фасад К-Г



				Заказчик: "МР Групп"		ДМ/5200-2016-2-ЖК - АР	0.000=188.200
				Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
ГИП		Гершов				Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Кислицина				Архитектурные решения		
Арх.		Ванагун				П	64	
Арх.		Грунина						
Арх.		Ерофеева				Корпуса 1,3. Фасад К-Г. Фасад Г-К		ООО "ЦГИТ"
Арх.		Скубейка						

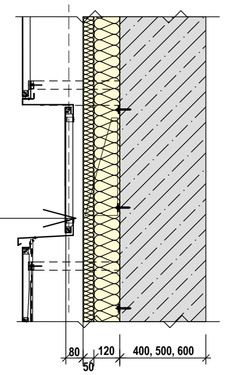
ТИП 1

Сертифицированная навесная алюминиевая фасадная система	
Вентзазор с подсистемой для крепления навесного фасада	330 мм
Утеплитель ROCKWOOL Венти Баттс, γ=90кг/м³, λ=0,040Вт/мК	50 мм
Утеплитель ROCKWOOL Лайт Баттс, γ=37кг/м³, λ=0,041Вт/мК	120 мм
Монолитная ж/б стена	400, 500, 600 мм



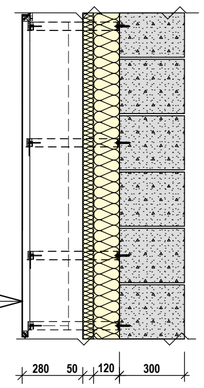
ТИП 2

Сертифицированная навесная алюминиевая фасадная система	
Вентзазор с подсистемой для крепления навесного фасада	80 мм
Утеплитель ROCKWOOL Венти Баттс, γ=90кг/м³, λ=0,040Вт/мК	50 мм
Утеплитель ROCKWOOL Лайт Баттс, γ=37кг/м³, λ=0,041Вт/мК	120 мм
Монолитная ж/б стена	400, 500, 600 мм



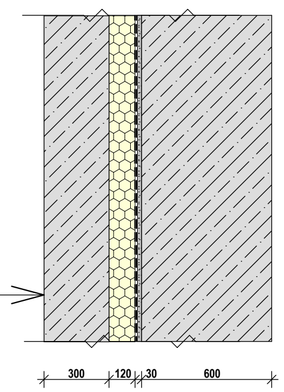
ТИП 3

Сертифицированная навесная алюминиевая фасадная система	
Вентзазор с подсистемой для крепления навесного фасада	80 - 330 мм
Утеплитель ROCKWOOL Венти Баттс, γ=90кг/м³, λ=0,040Вт/мК	50 мм
Утеплитель ROCKWOOL Лайт Баттс, γ=37кг/м³, λ=0,041Вт/мК	120 мм
Стеновой блок из ячеистого бетона автоклавного твердения γ=600кг/м³. Кладка армируется стальной сеткой d4Вр-I с ячейкой 50х50мм через 2 ряда кладки	300 мм



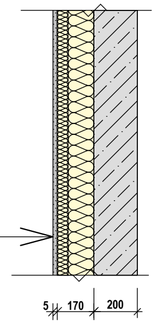
ТИП 4

Стена из монолитного железобетона В30, водопроницаемость W8	300 мм
Теплоизоляция: пенополистирол экструдированный	120 мм
Гидроизоляция: - профилированная мембрана "PLANTER geo", (геотекстилем к "стене в грунте"); - мембрана "Logicbase V-SL	8 мм 2 мм
Геотекстиль 500г/м²	---
Черновая штукатурка	20 мм
Стена из монолитного железобетона В30, водопроницаемость W8	600 мм



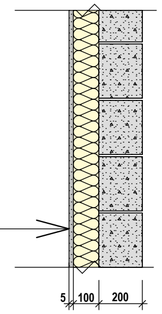
ТИП 5

Штукатурка	5 мм
Утеплитель ROCKWOOL Фасад Баттс Д, двух-слойный γ=180кг/м³; γ=94кг/м³,	170 мм
Стена из монолитного железобетона В30, водопроницаемость W8	200 мм



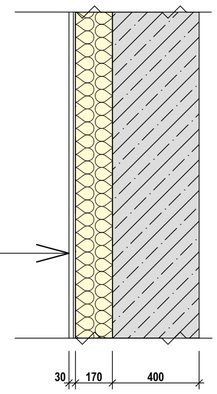
ТИП 6

Штукатурка	5 мм
Утеплитель ROCKWOOL Фасад Баттс ОПТИМА, γ=110-120 кг/м³,	100 мм
Стеновой блок из ячеистого бетона автоклавного твердения γ=600кг/м³. Кладка армируется стальной сеткой d4Вр-I с ячейкой 50х50мм через 2 ряда кладки	200 мм

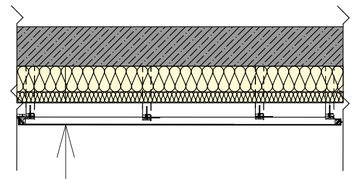


ТИП 7

Витражная система (однокамерные стеклопакеты) со стемалитовыми участками	30 мм
Утеплитель ROCKWOOL Лайт Баттс, γ=37кг/м³, λ=0,041Вт/мК (в стемалитовых участках)	170 мм
Монолитная ж/б стена	400, 500, 600 мм



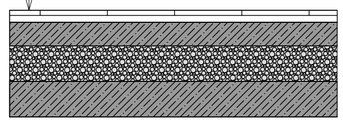
ТИП Х



Монолитное ж/б перекрытие	- 300 мм
Утеплитель ROCKWOOL Лайт Баттс, γ=37кг/м³, λ=0,041Вт/мК	120 мм
Утеплитель ROCKWOOL Венти Баттс, γ=90кг/м³, λ=0,040Вт/мК	50 мм
Вентзазор с подсистемой для крепления навесного фасада	50 мм
Реечная фасадная система	

ТИП XI

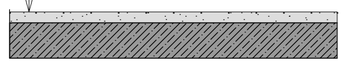
Керамогранитная плитка нескользящая на клею	- 15 мм
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150	- 85 мм
Монолитное ж/б перекрытие	- 200 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м²	- 1 слой
Засыпка керамзитовым гравием	- 300 мм
Монолитное ж/б перекрытие	- 300 мм



Пол шумопоглощающий (венткамера)

ТИП XII

Армированная стяжка из цем.-песч. раствора М150	- 80 мм
Звукопоглощающая плита Шумостат С2 или аналог	- 40 мм
Монолитное ж/б перекрытие	



1.1

1. Стена ТИП 5 применяется на совмещенных с техническими помещениями этажах - 29; 56 в качестве шумоизоляции
2. Стена ТИП 6 применяется на 2; 1; -1; -2 этажах для утепления воздухозаборных шахт и входных тамбуров

0.000=168.200

						Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР
1	1					Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Глазков				Архитектурные решения — Стадия: П; Лист: 65; Листов:
ГАП		Маслова				
Арх.		Ванцкул				
Арх.		Грузнова				Узлы. Типы стеновых конструкций. — ООО "ЦГИТ"
Арх.		Еремеева				
Арх.		Скуйбина				

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

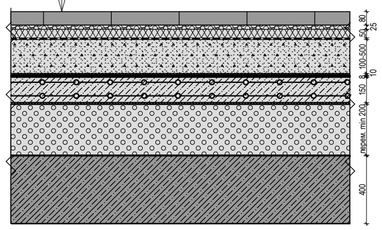
ИНВ. N ПОДЛ.

Эксплуатируемая кровля с возможностью проезда и установки пожарной техники (над подземной автостоянкой)

ТИП I-А

см. раздел ГП

Мощение из гранитной плитки ГОСТ 32018-2012	- 80 мм
Гранитный отсев, фр. 2-5 мм	- 25 мм
Решетка пластиковая с возможностью проезда пожарной техники (Ecoraster E50) с гранитным отсевом	- 50 мм
Мелкоячеистая стабилизирующая сетка	- 1 слой
Щебень гранитный фр.5-40 мм М600 с расклинцовкой щебнем фр.5-40 мм ГОСТ 8267-93	- 100-500 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция: Техноэласт ЭПП в 2 слоя	- 8 мм
Огрунтовка битумным праймером	- 1 слой
Распределительная монолитная плита из бетона В25, F150, W2, армированная сеткой D8A500в двух уровнях, с ячейкой 200х200 мм	- 150 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой из пеностекольного щебня ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,3	- перем. min 200 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	- 400 мм

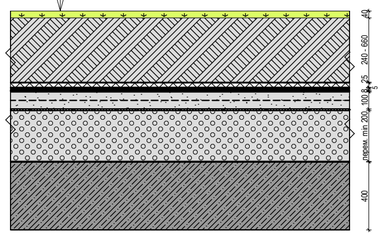


Эксплуатируемая кровля с устройством зеленых насаждений (над подземной автостоянкой)

ТИП I-Б

см. раздел ГП

Газон, зеленые насаждения, кустарники, деревья	- от 40 мм
Субстракт для кровельного озеленения	- 240-660 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Дренажно-накопительный элемент для зеленой кровли Iso-Drain 25 PZ (накопление воды 8л/м^2)	- 25 мм
Влагонакопительный и защитный мат VTEH WM	- 5 мм
Противокорневая мембрана Iso-Drain eco plain sheet (Roof barrier) 0,8-1,0 мм / 800-1,000g/м^2	- 1 слой
Гидроизоляция: Техноэласт ЭПП в 2 слоя	- 8 мм
Огрунтовка битумным праймером	- 1 слой
Выравнивающая и защитная стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная дорожной сеткой D 6А-I с ячейкой 100х100	- 100 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой из пеностекольного щебня ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,3	- перем.min 200 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	- 400 мм

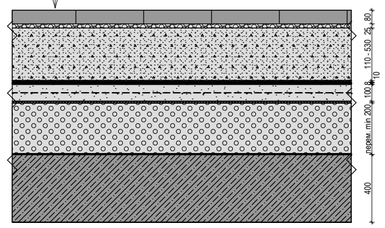


Эксплуатируемая кровля с устройством пешеходных зон и тротуаров (над подземной автостоянкой)

ТИП I-В

см. раздел ГП

Мощение из гранитной плитки ГОСТ 32018-2012	- 80 мм
Гранитный отсев, фр. 2-5 мм	- 25 мм
Щебень гранитный фр.5-40 мм М600 с расклинцовкой щебнем фр.5-40 мм ГОСТ 8267-93	- 110-530 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция: Техноэласт ЭПП в 2 слоя	- 8 мм
Огрунтовка битумным праймером	- 1 слой
Выравнивающая и защитная стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная дорожной сеткой D 6А-I с ячейкой 100х100	- 100 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой из пеностекольного щебня ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,3	- перем.min 200 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	- 400 мм

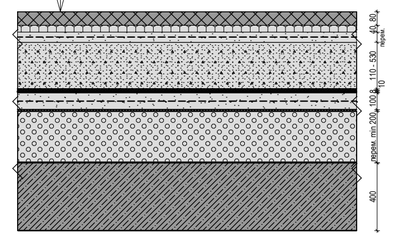


Эксплуатируемая кровля с устройством наливного резинового покрытия площадок для игр детей (над подземной автостоянкой)

ТИП I-Г

см. раздел ГП

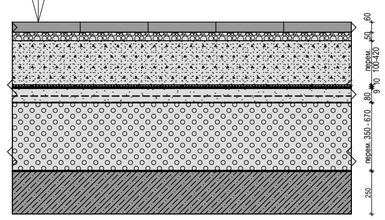
Цветное акриловое покрытие Masterfibre на полиуретановом клею	- 80 мм
Резиновая подложка из крошки крупной фракции по полиуретановомй праймеру	- 40 мм
Стяжка из цем.-песч. раствора М200 под основание резиновой подложки, армированная дорожной сеткой D 6А-I с ячейкой 100х100 по п/э пленке 200	- перемен.
Щебень гранитный фр.5-40 мм М600 с расклинцовкой щебнем фр.5-40 мм ГОСТ 8267-93	- 110-530 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция: Техноэласт ЭПП в 2 слоя	- 8 мм
Огрунтовка битумным праймером	- 1 слой
Выравнивающая и защитная стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная дорожной сеткой D 6А-I с ячейкой 100х100	- 100 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой из пеностекольного щебня ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,3	- перем.min 200 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	- 400 мм



Эксплуатируемая кровля с устройством пешеходных зон и тротуаров (над стилобатом)

ТИП II - *А*

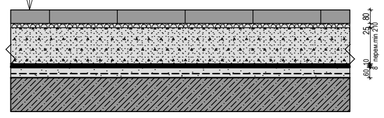
Мощение из бетонной тротуарной плитки	- 60 мм
Гранитный отсев (фр. 2-5 мм)	- 50 мм
Гранитный щебень (фр.20-40 мм с расклинцовкой щебнем фр.5-20 мм)	- перем.min 100 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100х5	- 80 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,2; уклон 1,5%; ООО "Ай Си Эм Гласс Калуга"	- перем.min 350 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	



Устройство пешеходной зоны над подземной камерой воздухозабора

ТИП I-Д

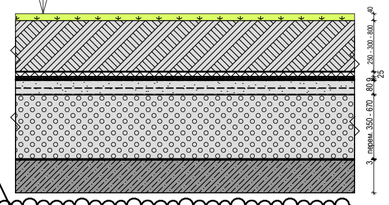
Мощение из гранитной плитки ГОСТ 32018-2012	- 80 мм
Гранитный отсев, фр. 2-5 мм	- 25 мм
Щебень гранитный фр.5-40 мм М600 с расклинцовкой щебнем фр.5-40 мм ГОСТ 8267-93	- перем.min 210 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция: Техноэласт ЭПП в 2 слоя	- 8 мм
Огрунтовка битумным праймером	- 1 слой
Уклонообразующая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная дорожной сеткой D 6А-I с ячейкой 100х100	- перем.min 60 мм
Монолитное ж/б перекрытие	- 200 мм



Эксплуатируемая кровля с устройством озеленения (газон, кустарник, деревья) над стилобатом

ТИП II - *Б*

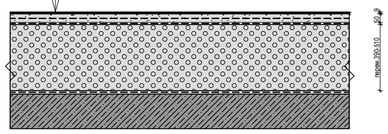
Рулонный газон / кустарник / деревья	- от 40 мм
Субстрат для кровельного озеленения При необходимости - добрать высоту керамзитовым гравием через геофильтр VTEH NW 9-13	- 250 мм (под газон) - 300 мм (под кустарник) - 800 мм (под деревья)
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Дренажно-накопительный элемент для зеленой кровли Iso-Drain 25 PZ (накопление воды 8л/м^2)	- 25 мм
Противокорневая мембрана Iso-Drain eco plain sheet (Roof barrier) 0,8 - 1,0 мм / 800 - 1,000 g/м^2	- 1 слой
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100х5	- 80 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,2; уклон 1,5%; ООО "Ай Си Эм Гласс Калуга"	- перем.min 350 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	



Неэксплуатируемая кровля над жилым этажом корпуса 3

ТИП III

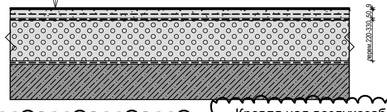
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100	- 50 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,2; уклон 1,5%; ООО "Ай Си Эм Гласс Калуга"	- перем.min 350 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	



Неэксплуатируемая кровля над техническими помещениями на кровлях корпусов 1;2;3

ТИП IV

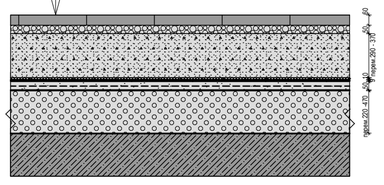
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100	- 50 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,2; уклон 1,5%; ООО "Ай Си Эм Гласс Калуга"	- перем.min 220 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	



Эксплуатируемая кровля над жилыми этажами корпусов 1 и 2

ТИП V

Мощение из бетонной тротуарной плитки	- 60 мм
Гранитный отсев (фр. 2-5 мм)	- 50 мм
Гранитный щебень (фр.20-40 мм с расклинцовкой щебнем фр.5-20 мм)	- перем.min 150 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100	- 50 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный и уклонообразующий слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-2012, коэфф. уплотнения 1,2; уклон 1,5%; ООО "Ай Си Эм Гласс Калуга"	- перем. 350-680 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	

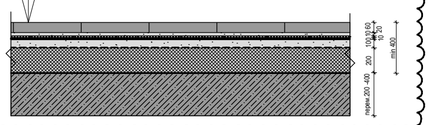


1.1

Эксплуатируемая кровля на отм. +11.000, +5.830, +0,675

ТИП VI

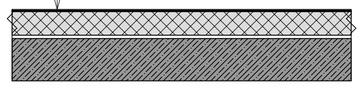
Мощение из бетонной тротуарной плитки	- 60 мм
Цементнопесчаная смесь сухая	- min 20 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Уклонообразующая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100 с установкой греющего кабеля	- min 100 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Утеплитель -плиты пенополистирольные экструд. "Пеноплекс Кровля"	- 200 мм
Пароизоляционная мембрана "Бикрост СПП" - 3,5 мм	- 1 слой
Монолитное ж/б перекрытие	



1.1

Конструкция перекрытия и пола 1 этажа

Керамогранитная плитка на клею	- 10 мм
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100	- 40 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Минераловатный утеплитель плотность 135 кг/м^3 теплопроводность 0,04 Вт/м*С	- 100 мм
Монолитное ж/б перекрытие	- 300 мм

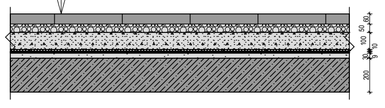


0.000=168.200

Эксплуатируемая кровля с устройством пешеходных зон и тротуаров (над стилобатом)

ТИП II - *А 2*

Мощение из бетонной тротуарной плитки	- 60 мм
Гранитный отсев (фр. 2-5 мм)	- 50 мм
Гранитный щебень (фр.20-40 мм с расклинцовкой щебнем фр.5-20 мм)	- 90 мм
Дренажный слой Iso-Drain 10 GHT с геотекстилем Typar (1100кН/м^2)	- 10 мм
Разделительный слой - геофильтр VTEH NW 9-13 коэфф. расхода 1,2	- 1 слой
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100х5	- 30 мм
Монолитное ж/б перекрытие	



1.1

ТИП IX

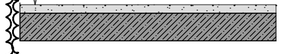
Керамогранитная плитка нескользящая на клею	- 13 мм
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150	- 40 мм
Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100	- 50 мм
Разделительный слой - геотекстиль 300 г/м^2	- 1 слой
Теплоизоляционный слой - пеностекольный щебень ТУ 5712-001-37275967-	- 530 мм
Монолитное ж/б перекрытие	- 300 мм

1.1

Пол по ж/б плите (воздухозабор)

ТИП VIII

Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150	- 50 мм
Монолитное ж/б перекрытие	

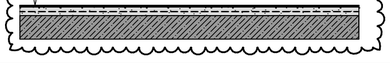


1.1

Кровля над воздухозаборными шахтами

ТИП VII

Гидроизоляция - битумно-полимерная в 2 слоя верхний слой - Икопал Ультрадрайв - 5 мм нижний слой - Икопал Ультра Н ЭПП - 4 мм	- 9 мм
Огрунтовка битумным праймером СБС Икопал	- 1 слой
Выравнивающая стяжка из цем.-песч. раствора М150, армированная сеткой d4Вр-I с ячейкой 100х100 с разуклонкой	- 50 мм - 70 мм
Монолитное ж/б перекрытие	



Сечения кровельных покрытий над автостоянкой будут уточнены в разделе ГП.

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

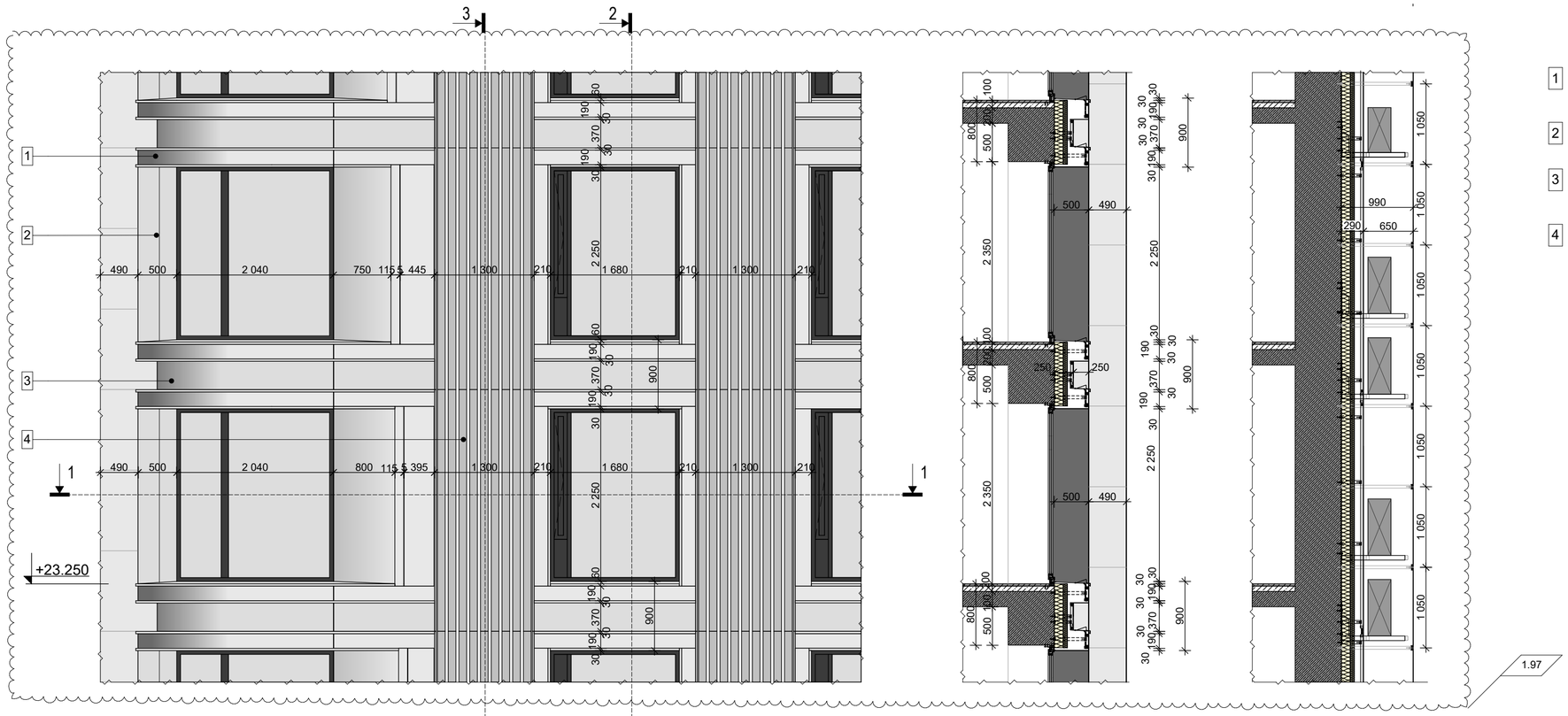
Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
П	66	

Узлы. Типы кровельных покрытий

ООО "ЦГИТ"

Фрагмент фасада



2-2

3-3

Условные обозначения:

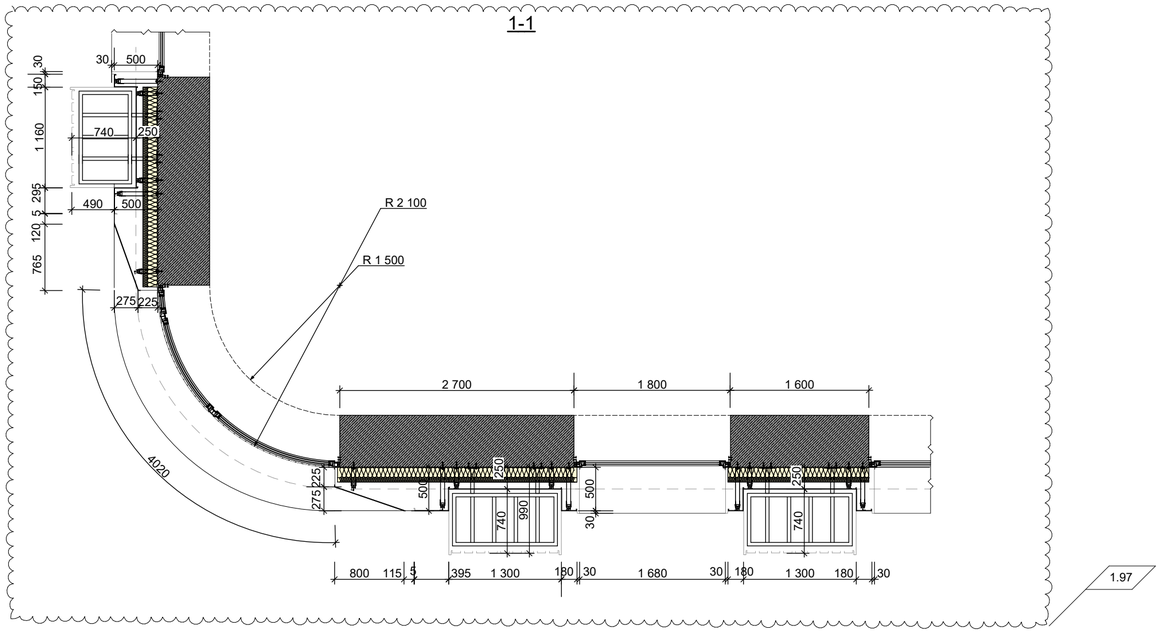
1. Фасадная панель
Алюминий RAL110M

2. Оконные откосы и отливы
RAL 110M

3. Фасадная панель
Алюминий. Цвет нержавеющей стали,
поверхность Голландия Браш

4. Фасадные ламели.
Алюминий. Поверхность Голландия Браш

1-1



Примечания:
1. Лист является заданием для разработки фасадной системы специализированной организацией, при согласовании с архитектором.
2. Кронштейны и анкера показаны условно, подборку и расчет разрабатывает фирма изготовитель подсистемы.

0.000=168.200

						Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР			
						Многофункциональный жилой комплекс в составе ТПУ "Дмитровская" по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.			
1	2								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГИП		Глазков				Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Маслова					П	67	
Арх.		Ванцкул							
Арх.		Грузнова				Фрагменты фасадов. Корпус 1	ООО "ЦГИТ"		
Арх.		Еремеева							
Арх.		Скуйбина							

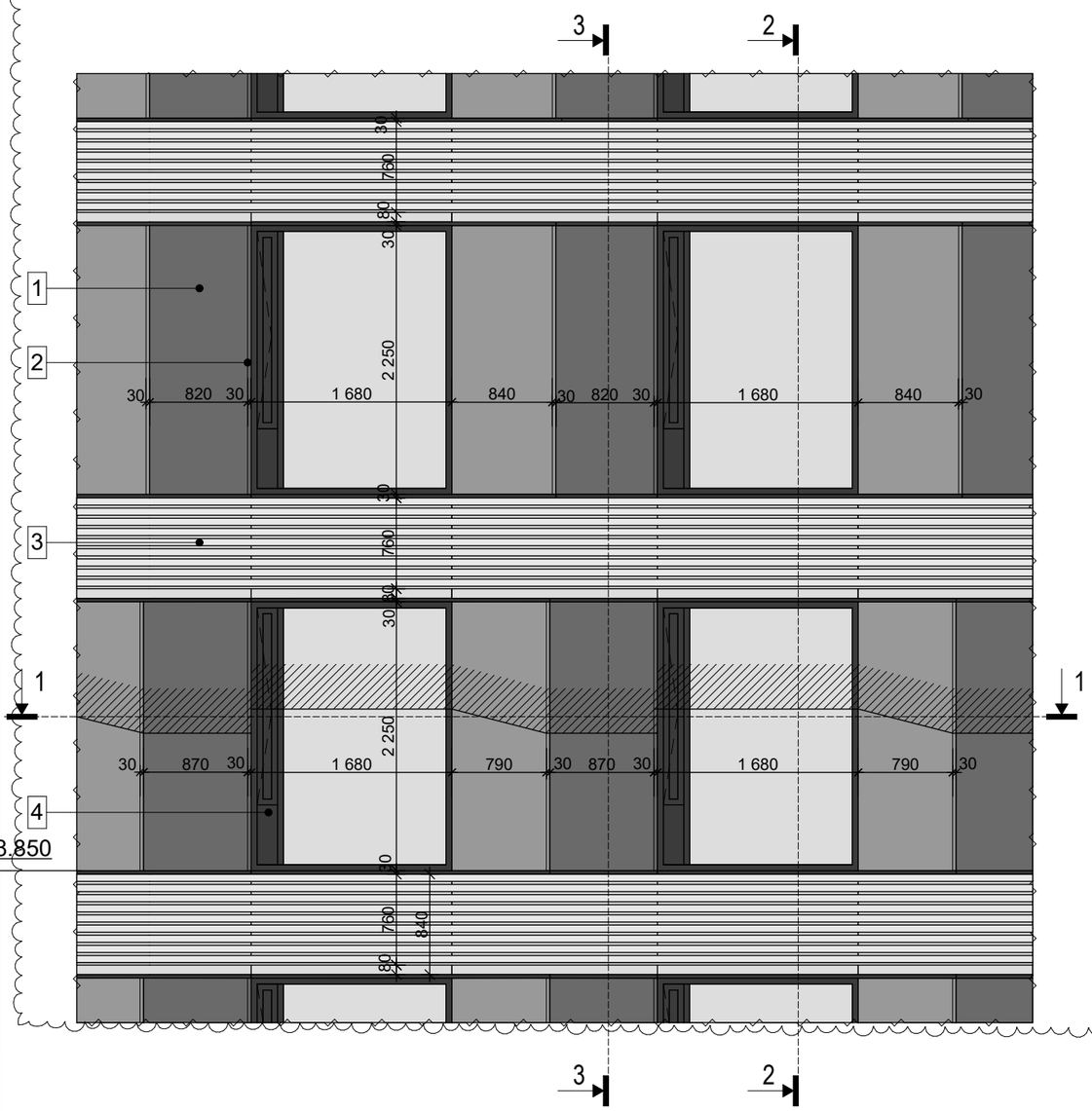
СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

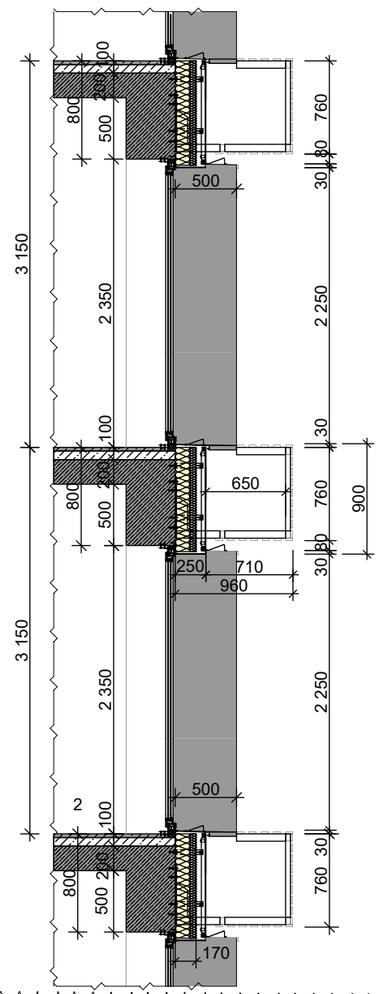
ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

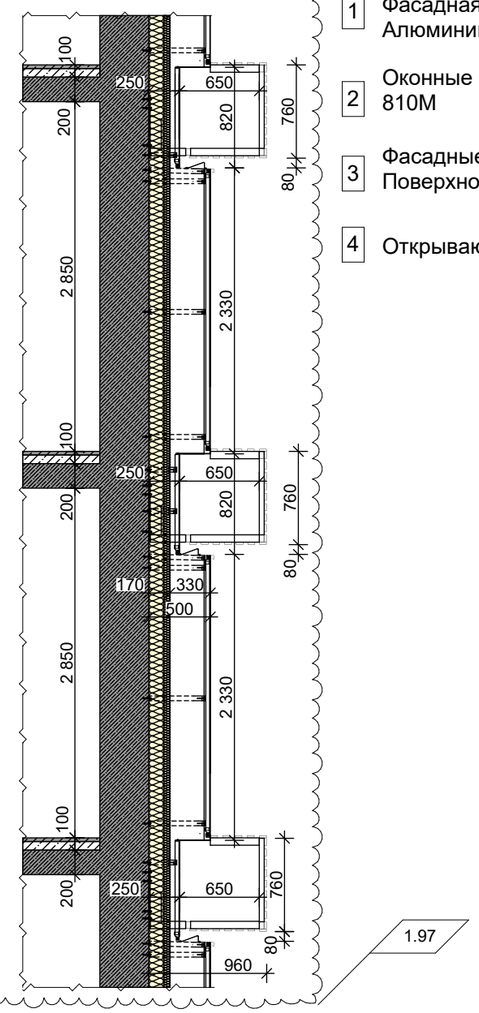
Фрагмент фасада



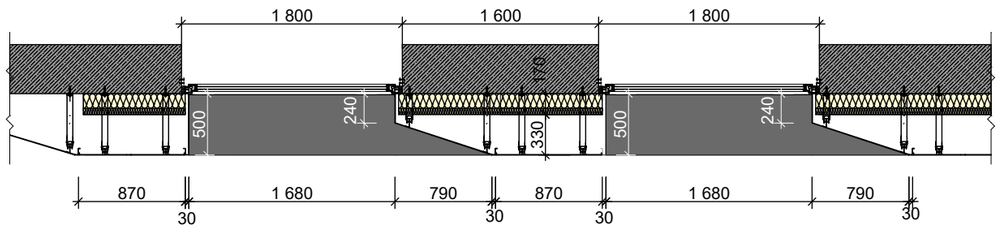
3-3



2-2



1-1



Условные обозначения:

1. Фасадная панель Алюминий RAL810M
2. Оконные откосы и отливы RAL 810M
3. Фасадные ламели. Алюминий. Поверхность Голландия Браш
4. Открывающаяся створка

Примечания:

1. Лист является заданием для разработки фасадной системы специализированной организацией, при согласовании с архитектором.
2. Кронштейны и анкера показаны условно, подборку и расчет разрабатывает фирма изготовитель подсистемы.

0.000=168.200

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

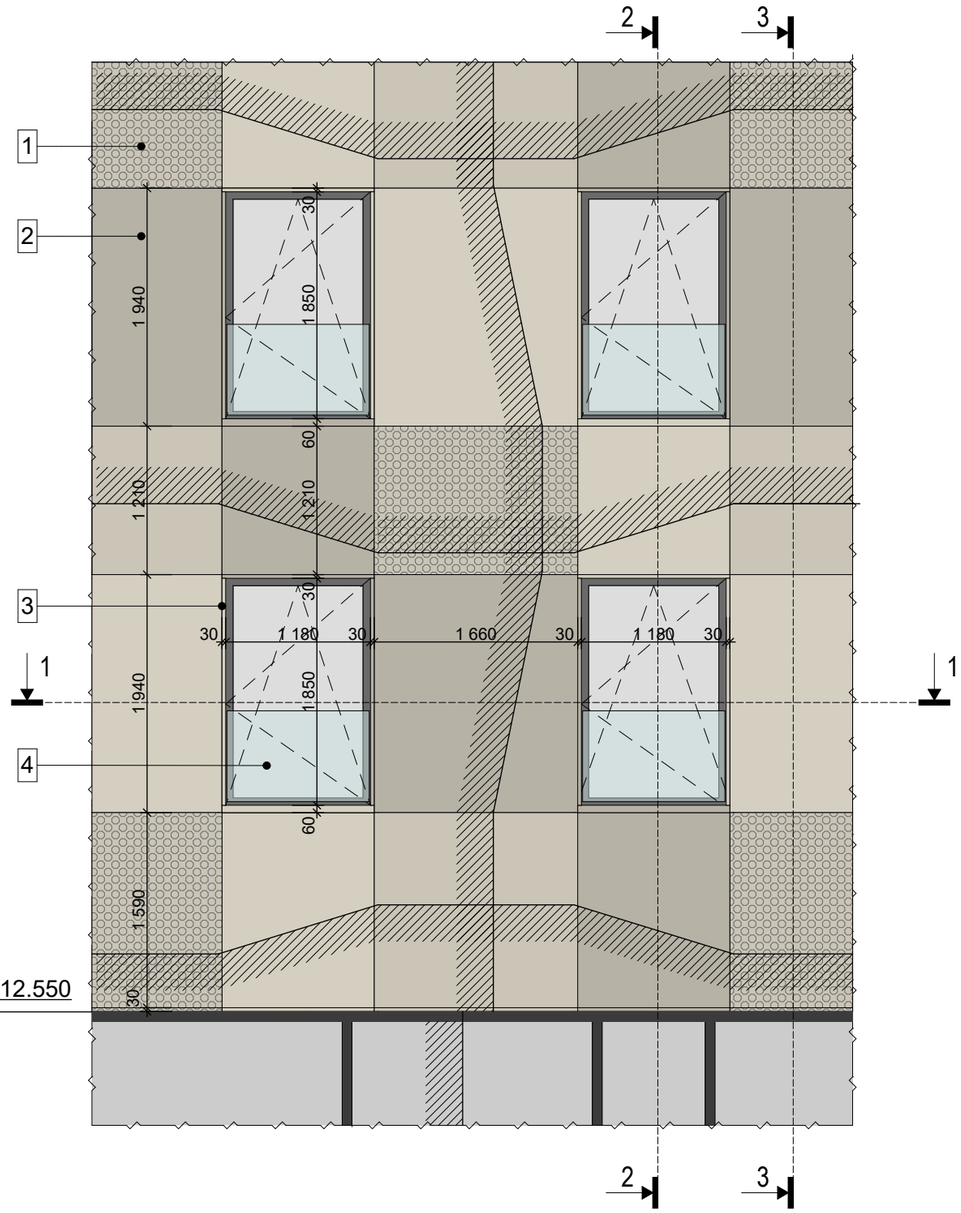
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	1				
ГИП		Глазков			
ГАП		Маслова			
Арх.		Ванцкул			
Арх.		Грузнова			
Арх.		Еремеева			
Арх.		Скуйбина			

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

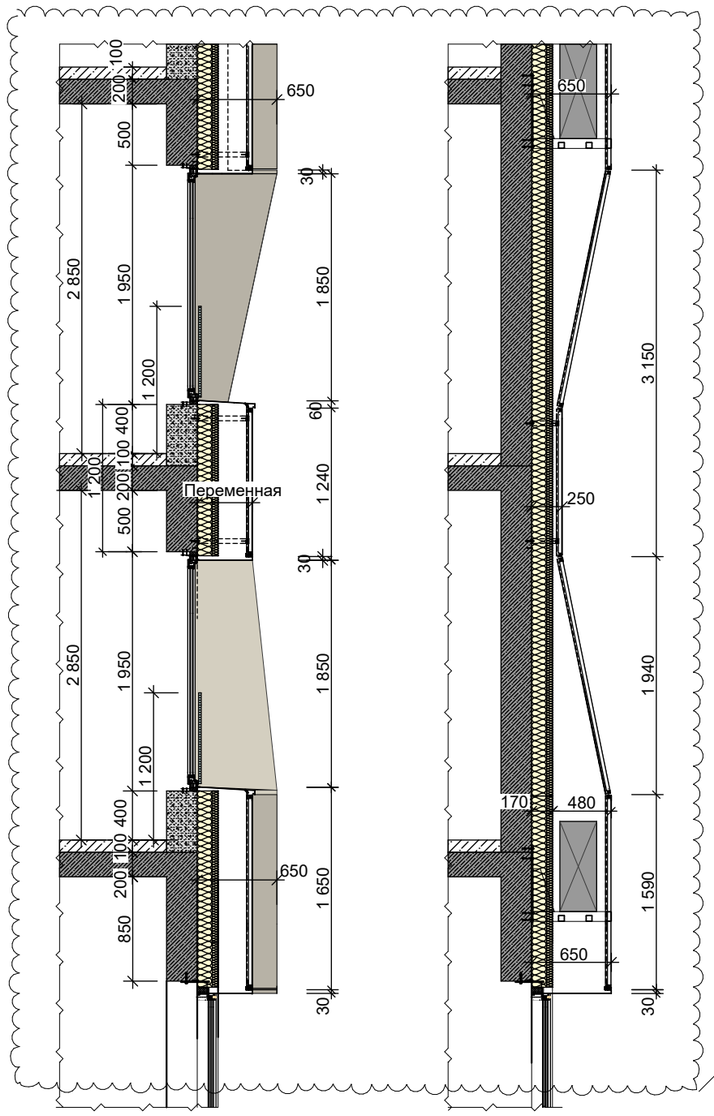
Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	68	
Фрагменты фасадов. Корпус 2	ООО "ЦГИТ"		

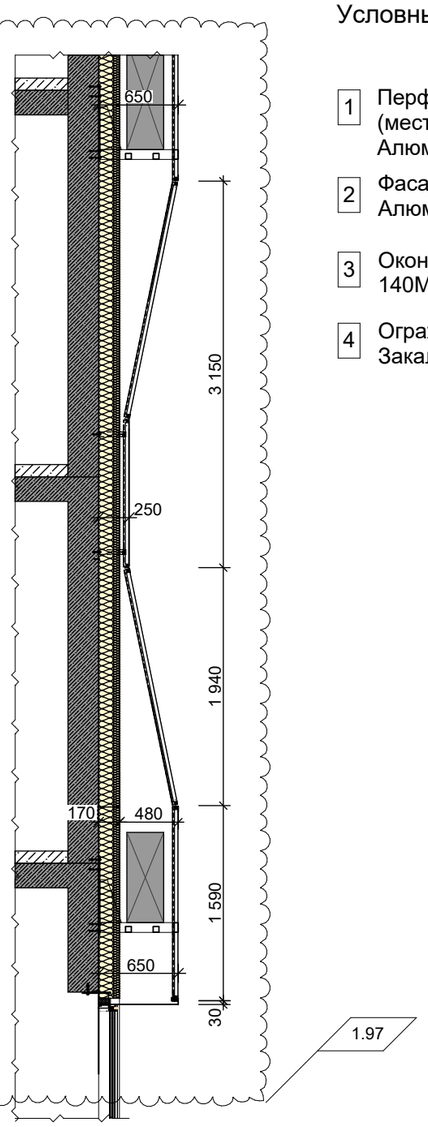
Фрагмент фасада



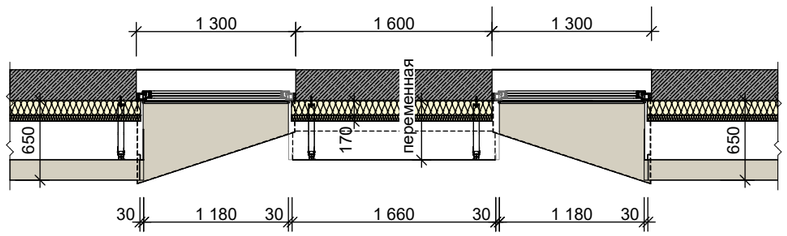
2-2.



3-3



1-1



Условные обозначения:

1. Перфорированная фасадная панель (место под блок кондиционера) Алюминий RAL140M
2. Фасадная панель Алюминий RAL140M
3. Оконные откосы и отливы RAL 140M
4. Ограждение в составе витража. Закаленное стекло триплекс

Примечания:

1. Лист является заданием для разработки фасадной системы специализированной организацией, при согласовании с архитектором.
2. Кронштейны и анкера показаны условно, подборку и расчет разрабатывает фирма изготовитель подсистемы.

0.000=168.200

СОГЛАСОВАНО

ВЗАМ. ИНВ. N

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. N ПОДЛ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	1				

ГИП	Глазков	
ГАП	Маслова	
Арх.	Ванцкул	
Арх.	Грузнова	
Арх.	Еремеева	
Арх.	Скуйбина	

Заказчик: "МР Групп" ДМ/5200-2018-2-ЖК - АР

Многофункциональный жилой комплекс
в составе ТПУ "Дмитровская"
по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 1.

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	П	69	
Фрагменты фасадов. Корпус 3	ООО "ЦГИТ"		